

**Ростовская область, Волгодонск,
Цимлянское ш, 10**

20 000 000 ₺

Ростовская область, Волгодонск, Цимлянское ш, 10

Улица

[шоссе Цимлянское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

13663 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

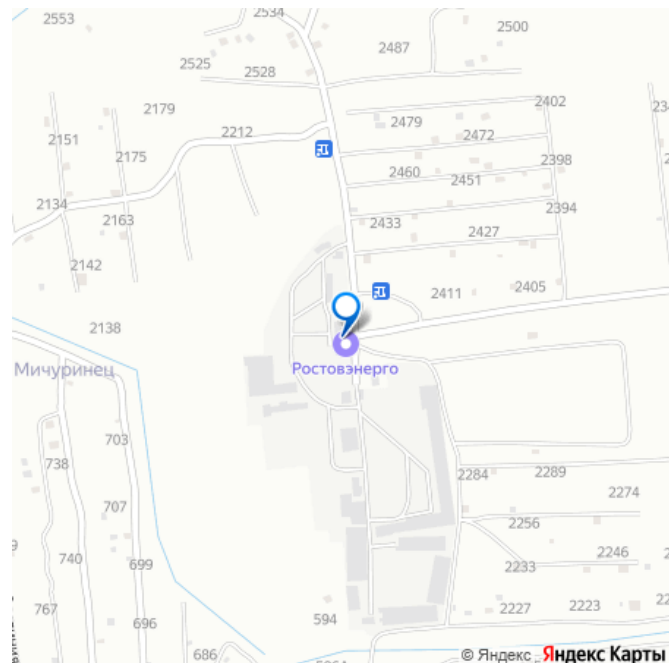
Описание

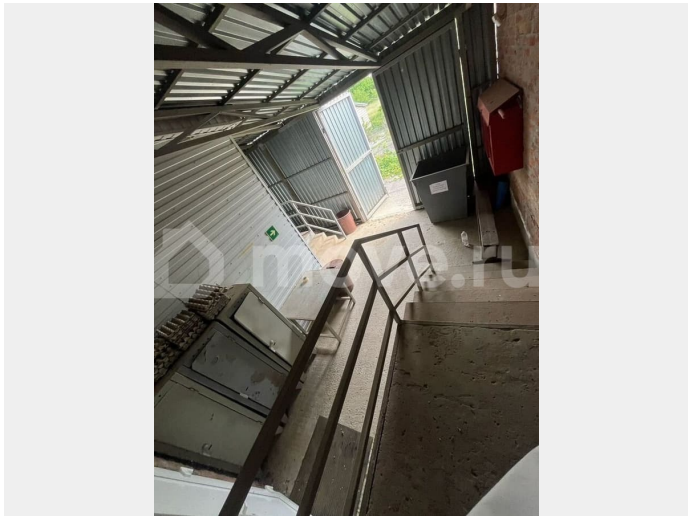
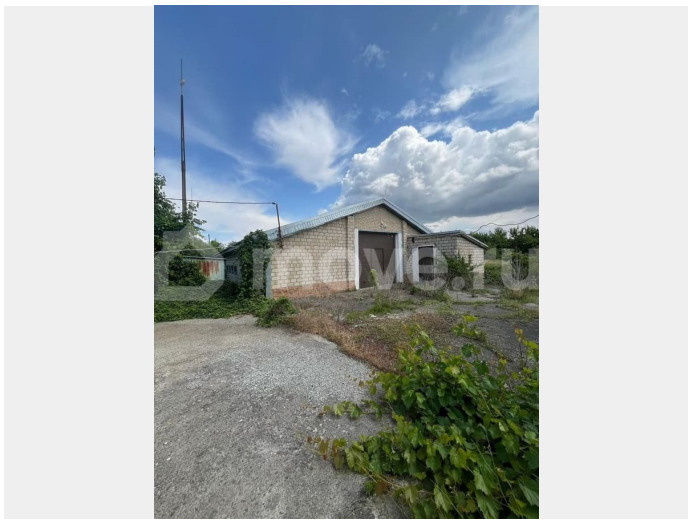
Цена договорная! Можно использовать как готовый бизнес. Аренда , продажа, аренда. Ферма по инкубированию и подращиванию Фотографии и видео: • Ферма по подращиванию h Располагается на территории пункта обслуживания подсобного хозяйства ОАО «МРСК Юга» и занимает земельный участок площадью 13663 кв.м., кадастровый номер 61:48:0010204:492 на праве собственности. В 2014 году был завершен капитальный ремонт птичника для подращивания 5 500 голов суточной птицы и завершена реконструкция инкубатория производительностью 30 тыс. яиц в месяц.

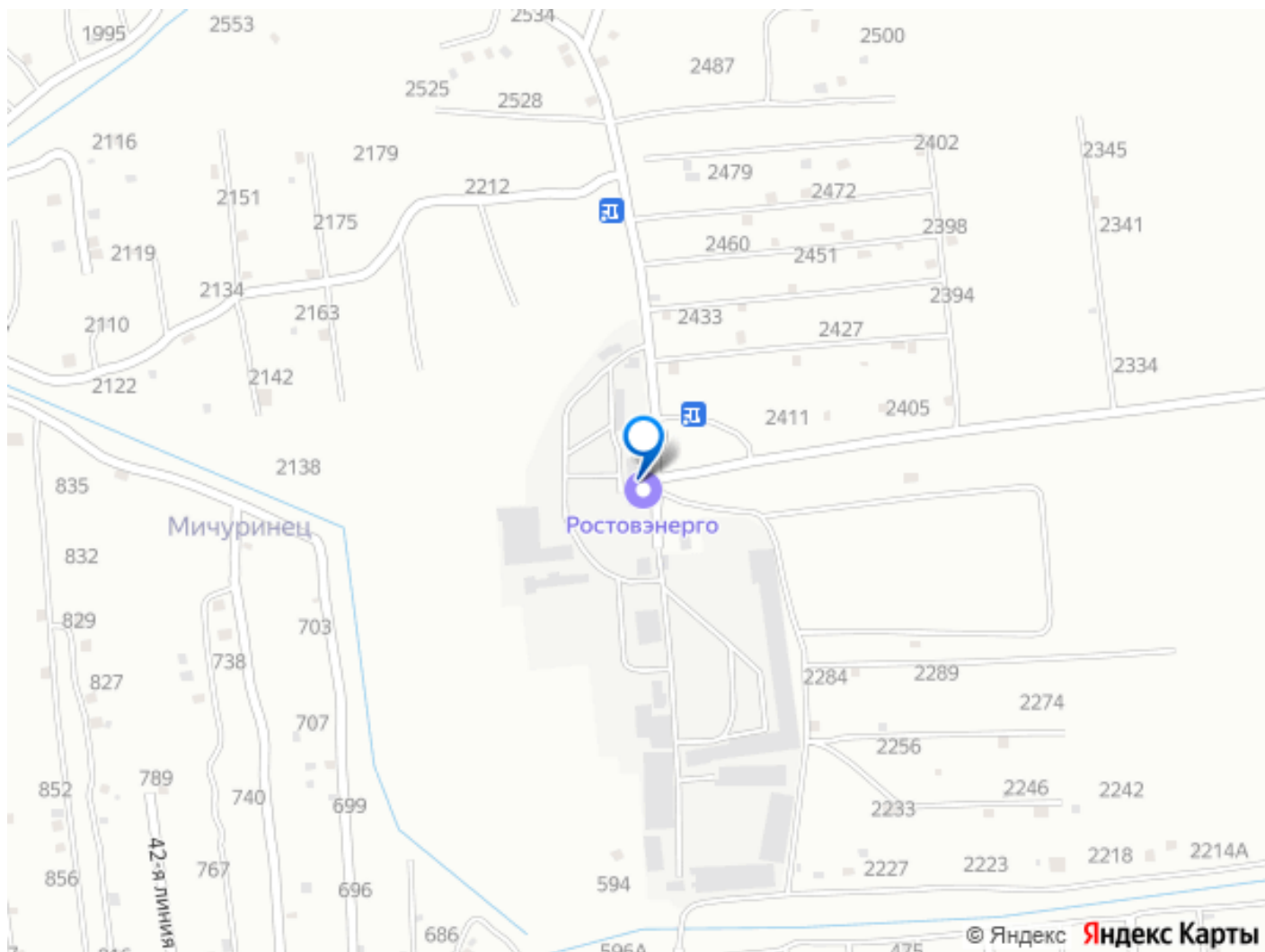
для заметок



Выделен, сертифицирован и подготовлен к инкубированию пусковой объект, на котором смонтировано уличное освещение, установлена автономная охранная сигнализация, проведено водоснабжение, подключены интернет и телефония, развернута локальная компьютерная сеть. Территория фермы огорожена. Все оборудование для инкубатория и птичника новое: 1. Инкубатор выводной ИУВ-Ф-15-32; 2. Инкубатор предварительный ИУП-Ф-45-32; 3. Система МКО 1.1 для поддержания, управления и контроля микроклиматом в инкубационных камерах в автоматическом режиме производства ООО «Сеганэл»; 4. Оборудование дезинфекционной камеры ОДК-Ф-20; 5. доп. инкубатор: Организована возможность увеличения объемов инкубирования - Инкубатор выводной ИУВ-Ф-15-32 – 4 шт. - Инкубатор предварительный ИУП-Ф-45-32 -12 шт. (необходимо установить «автоматику» для поддержания, управления и контроля микроклиматом в камерах в автоматическом режиме и произвести электроподключение данного оборудования). ?Птичник для напольного содержания птицы оборудован зональной системой освещения, регулируемой инфракрасной электрической системой отопления, инфракрасными электрическими брудерами, поперечной системой вентиляции с возможностью регулирования интенсивности проветривания по длине птичника. ?Обустроена и лицензирована новая скважина для подачи воды. Проведены необходимые анализы воды и воздуха, получены подтверждения их надлежащего качества. Своя вода (скважина), 2 трансформатора по 450КВ каждый. Асфальтированный подъезд. Схема фермы по инкубированию и подращиванию птицы







Move.ru - вся недвижимость России