

🕒 Создано: 09.10.2024 в 16:10

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 17:11

Собственник

79895127196

**Ростовская область, Сальский район,
Сальск, Промышленная улица, 59**

20 000 000 ₺

Ростовская область, Сальский район, Сальск, Промышленная
улица, 59

Улица

[улица Промышленная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

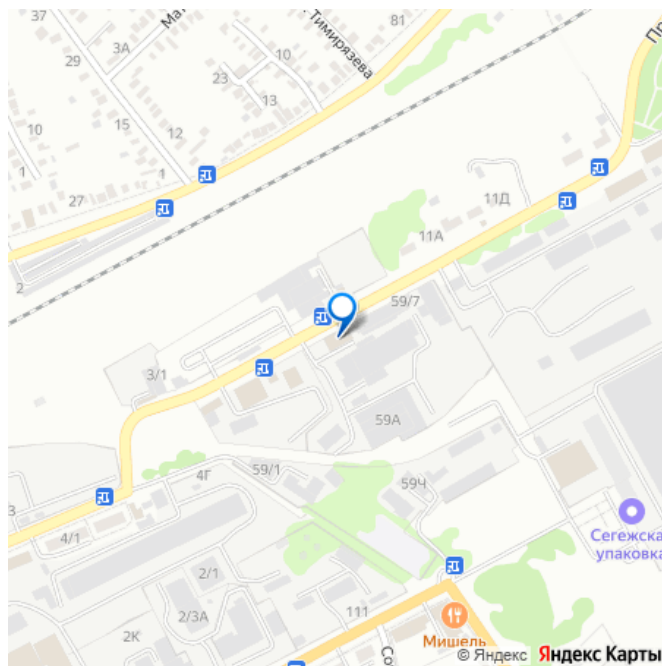
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

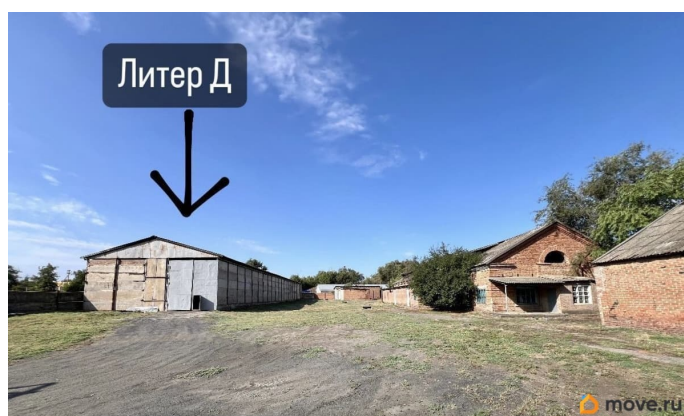
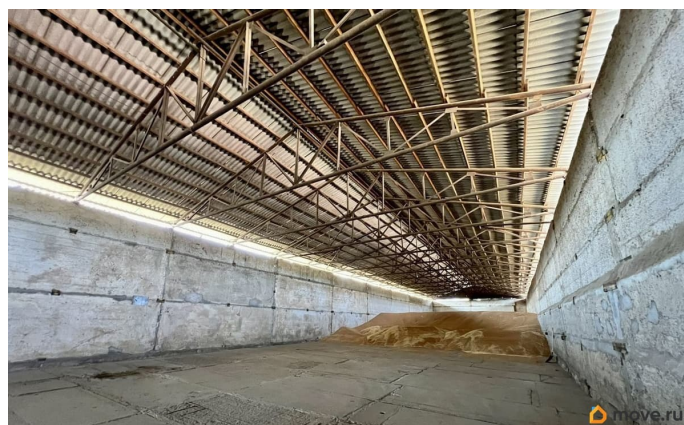
Описание

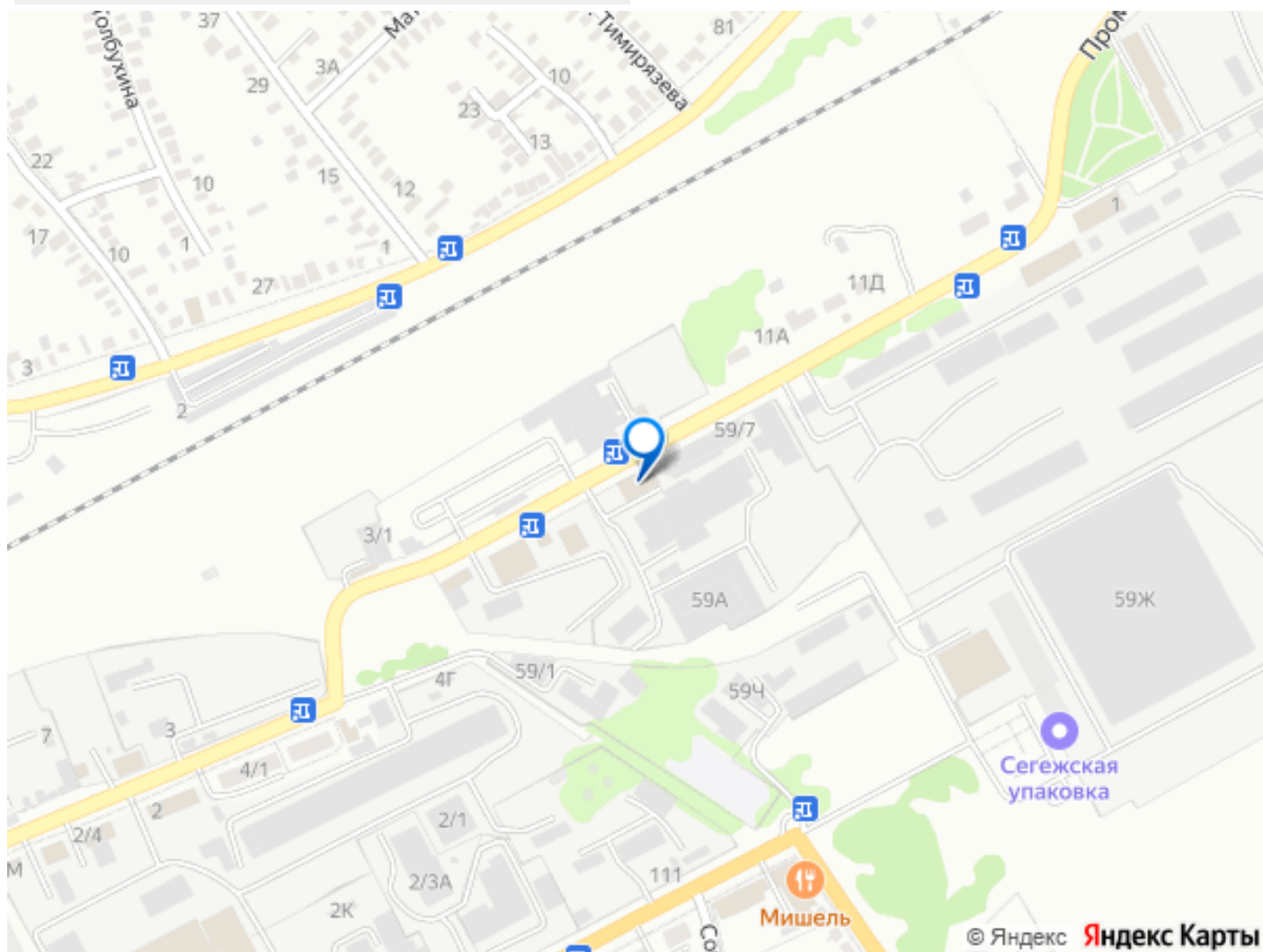
Площадь зданий 1700 м² В ГОРОДЕ + Ж/Д ПУТЬ Редкий объект. Готов к сделке. Звоните сейчас. 1700 м² капитальных зданий на участке 0,54 га. Промзона, асфальтированный подъезд, закрытая территория. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • 50 кВт электричества • Городская вода + центральная канализация • Газ по меже ОПЛАЧЕН, есть проект • Ж/Д путь в 3 метрах от участка • Забор 2,5 м + 2 въездных ворот • Подходит под производство, склад, логистику
ЗДАНИЯ: • 516 м² — офисы, бытовки, душ, санузлы, склад • 186 м² —

для заметок



утеплённое производственное здание • 100 м? — склад (4 блока) • 881 м? — ангар, высота 5 м, бетон ВАЖНО: Все документы готовы В черте города Можно заезжать и работать Объекты с ж/д путём — штучные Звоните прямо сейчас Покажу объект, отвечу на вопросы. С 10:00 до 20:00. Торг — при живом интересе.





Move.ru - вся недвижимость России