

Создано: 26.06.2024 в 03:07

Обновлено: 12.02.2026 в 06:18

<https://rnd.move.ru/objects/9256880641>**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону****79889506358****Ростовская область, Азов, Кооперативная улица, 20А****65 000 000 ₽**

Ростовская область, Азов, Кооперативная улица, 20А

Улица

[улица Кооперативная](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1736 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ГАБ, Новая АГЗС на трафиковой развязке площадью 1736 кв. м по адресу Азов, Кооперативная 20 А. Характеристики и преимущества: - АГЗС пропан-бутан. Работает 5 лет - площадь участка 17,36 соток - кадастровый номер: 61:45:0000349:144 1)

Операторная 45 кв. м. капитальная кирпичная. Обшита алюкабондом. Хороший ремонт, сплитсистемы, электрическое отопление. 2) Капитальный металлический навес обшитый алюкабондом. 6*9*1 3) Колонка, ёмкости для хранения газапо 10кубов, наземное газовое оборудование, 2 пожарные ёмкости по 75 кубов, пожарная

насосная. 4) Генератор резервного питания
20 кВт 5) ТП 120 кВт Ограждение,
благоустроенная асфальтированная
территория. -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Мозговой Николай и Черкесова
Елена - консультанты по направлению
офисные, торговые и складские помещения --

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Номер объекта:
#1/550968/17649





