

Ростовская область, Батайск

100 000 000 ₺

Ростовская область, Батайск

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2595 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

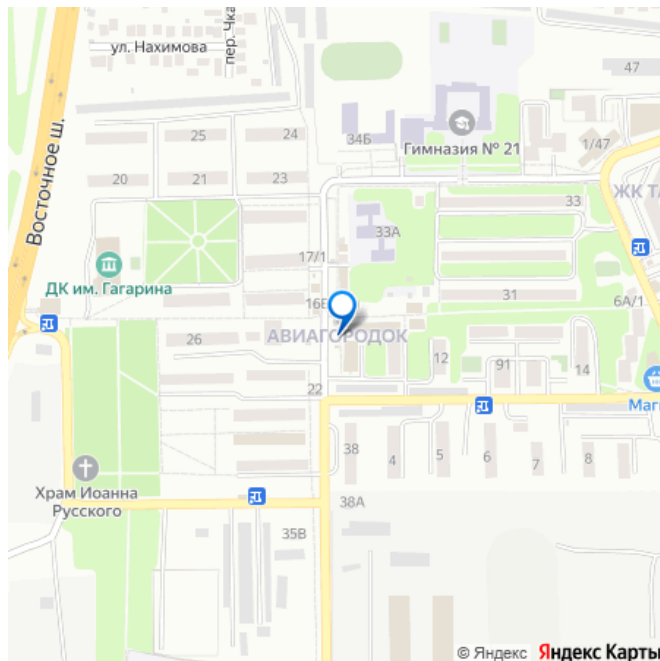
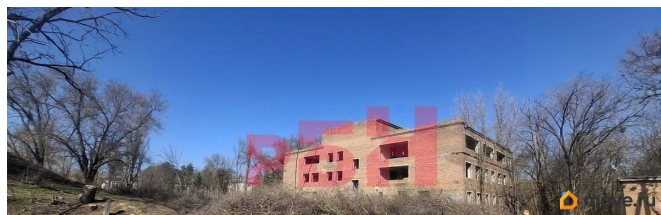
Продается Промышленная база площадью 1, 29 Га со зданием площадью 2595 кв. м, по адресу: Батайск, микрорайон Авиагородок
Характеристики и преимущества: -
Земельный участок площадью 129 соток -
Здание в 4 этажа (-1 и три наземных),
крепкое, сухое, каркас-монолит/кирпич. 1973
года постройки - Есть возможность поставить
подъемник В собственности - Вода,
канализация и газ по меже - Имеет три
наземных уровня, один подземный - Кровля
жб. Здание крепкое, подвал сухой. -
Планировка открытая - По границе проходит
газовая труба, вода, центральная
канализация - Электричество 150 кВт, можно
увеличить Участок расположен в зоне П. 1/1,
которая подразумевает следующие виды
разрешенного использования: 2. 7. 1

<https://rnd.move.ru/objects/9293695483>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

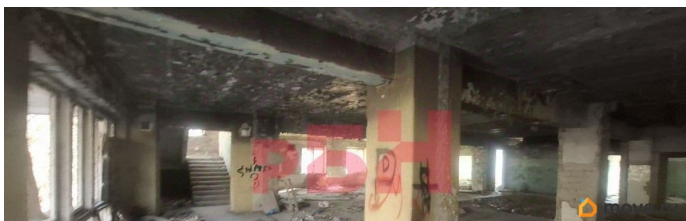
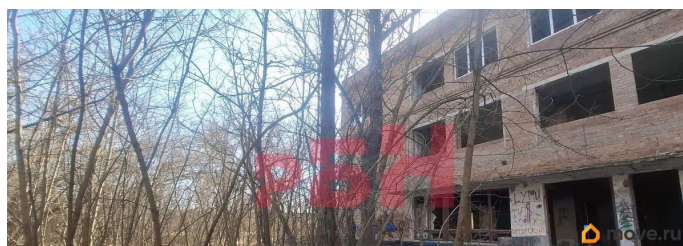
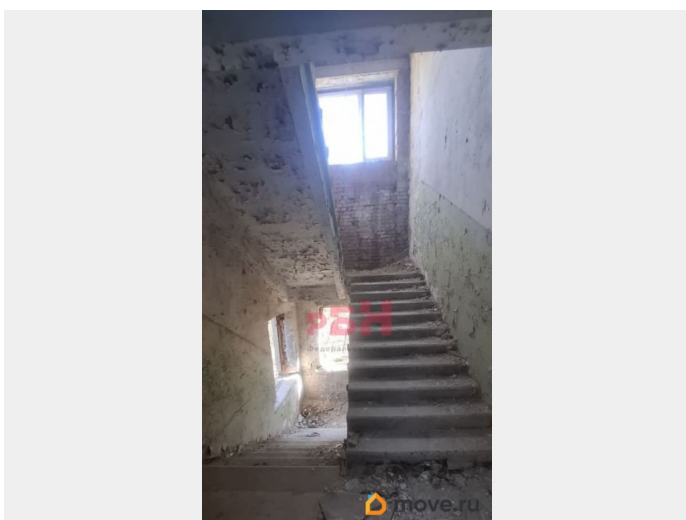
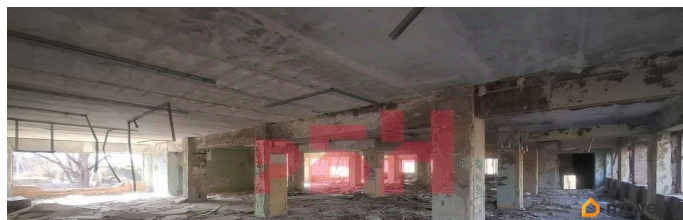
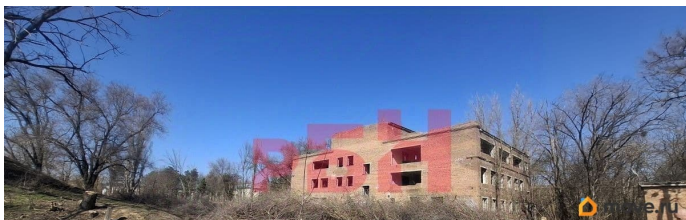
для заметок

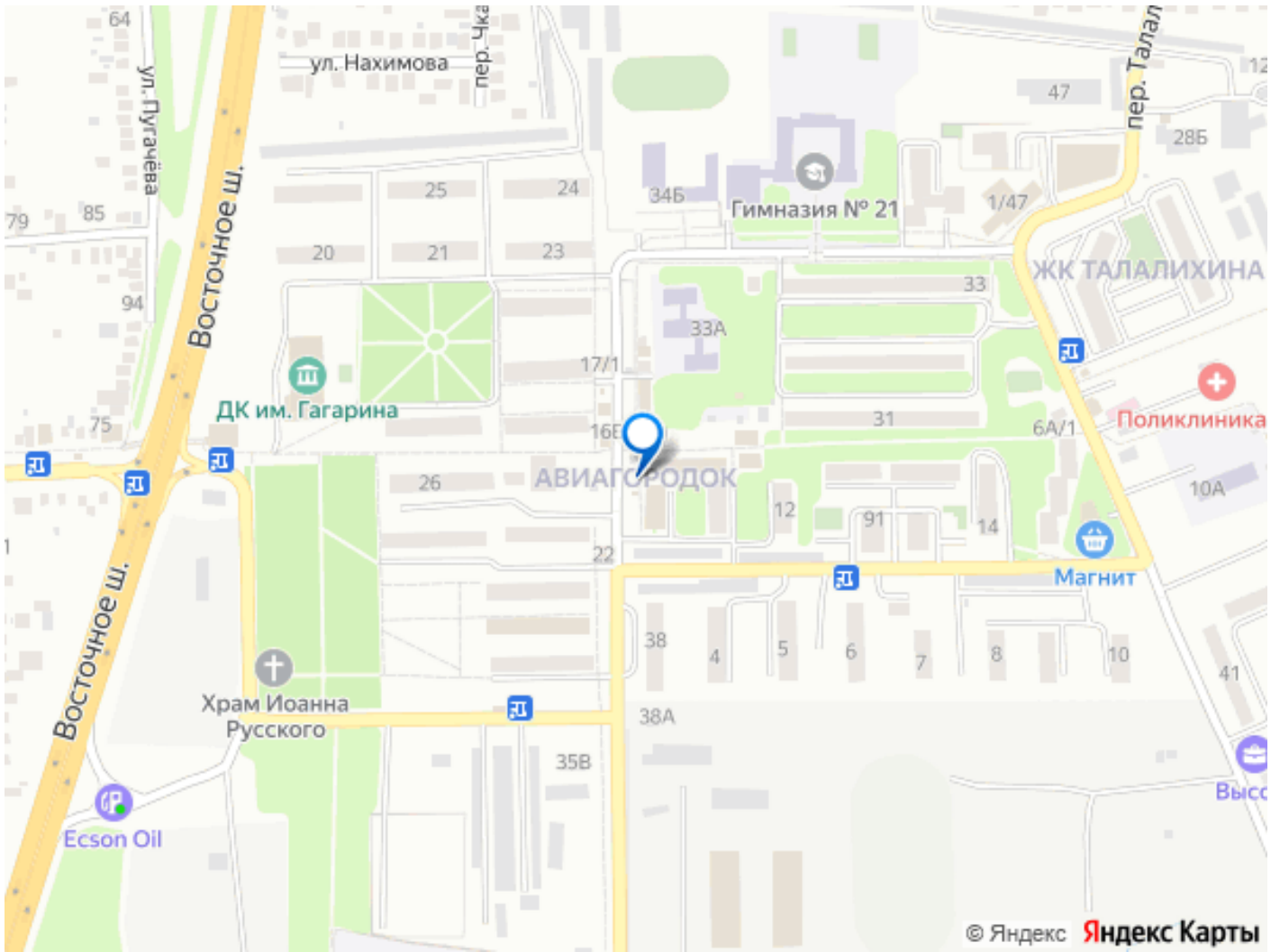


Хранение автотранспорта (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 3. 1. 1 Предоставление коммунальных услуг 3. 3 Бытовое обслуживание (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 3. 9. 1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 4. 1 Деловое управление (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 4. 2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 4. 3 Рынки (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 4. 4 Магазины (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 4. 5 Банковская и страховая деятельность (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 4. 6 Общественное питание (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 4. 7 Гостиничное обслуживание (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 4. 9 Служебные гаражи (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 4. 9. 1 Объекты дорожного сервиса (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 4. 9. 1. 3 Автомобильные мойки 4. 9. 1. 4 Ремонт автомобилей 6. 3 Легкая промышленность 6. 4 Пищевая промышленность 6. 6 Строительная промышленность 6. 8 Связь 6. 9 Склады 6. 9. 1. Складские площадки 6. 12 Научно-производственная деятельность 7. 1. 1 Железнодорожные пути (Решение Батайской городской Думы от 29. 02. 2024 324) 7. 2 Автомобильный транспорт (Решение Думы от 27. 10. 2021 158) 7. 2. 1 Размещение автомобильных дорог 8. 3 Обеспечение внутреннего правопорядка 9. 3 Историко-культурная деятельность 12. 0 Земельные участки (территории) общего пользования 12. 0. 1 Улично-дорожная сеть 12. 0. 2 Благоустройство территории -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксёنز Лариса -

консультант по направлению
производственные, складские, торговые
помещения -----
----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/553839/17649





Move.ru - вся недвижимость России