

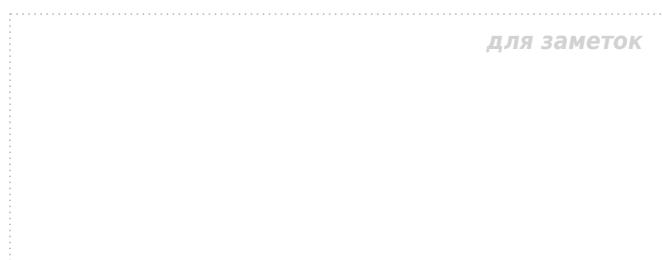
Создано: 26.11.2024 в 18:55

Обновлено: 04.01.2026 в 20:10

<https://rnd.move.ru/objects/9267235813>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Миллеровский район, Миллерово, Донецкая улица, 137**

**42 001 000 ₽**

Ростовская область, Миллеровский район, Миллерово, Донецкая улица, 137

Улица

[улица Донецкая](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

29154 м<sup>2</sup>



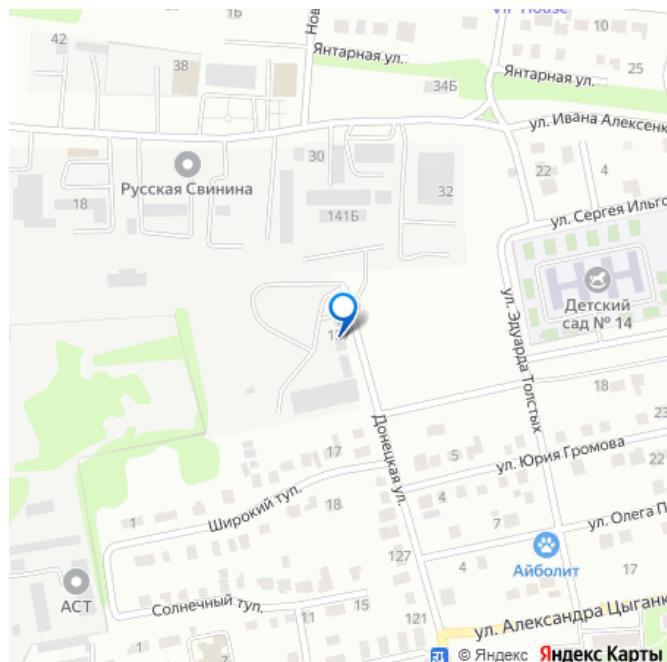
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Продается помещение под Автобазу площадью 29 154 кв. м по адресу Миллерово, Ростовская область, Донецкая улица, 137.

Характеристики и преимущества помещения:  
Кадастровый номер 61:54:041601:0024 - рядом с территорией располагается промзона, складские комплексы, продуктовый магазин и другое - удобная транспортная доступность, быстрый выезд на 60К-17 - закрытая круглосуточно охраняемая территория - своя зона парковки на 50 мест, на территории места достаточно для маневрирования транспорта - уровень «0» - 3-

е ворот, размером 3\*4м - имеется площадка для отстоя большегрузов - здание под ремонт автомобилей площадью 1487 кв. м имеющее 5 ям и два тельфера - тельфер, грузоподъемностью 1. 5т, высота до крюка 2. 5 м - складские помещения со стеллажами - АБК площадью 507 кв. м - полигон для авто 3540 кв. м - хозяйственная зона 3192 кв. м - столовые для руководящего состава и для рабочих - отличное состояние: пол - бетон, потолок - сэндвич, стены - кирпич - высота потолков 4. 5-5. 5м - разрешенная мощность 650 кВт - коммуникации: холодная+бойлер, свой с/у, душевые для персонала, своя подстанция - система видеонаблюдения, пожаротушения, пожарно-охранная сигнализация - телефон, интернет -----

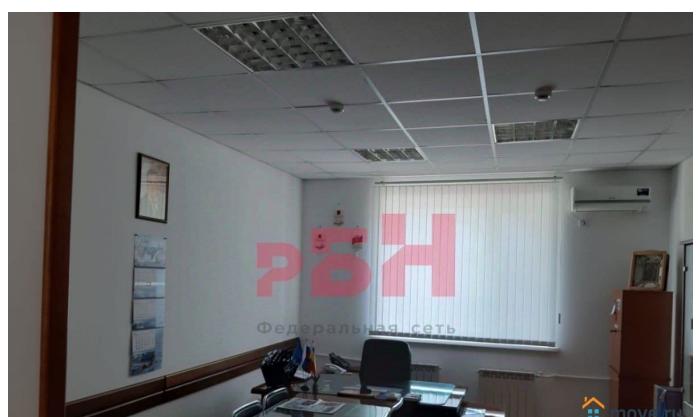
---

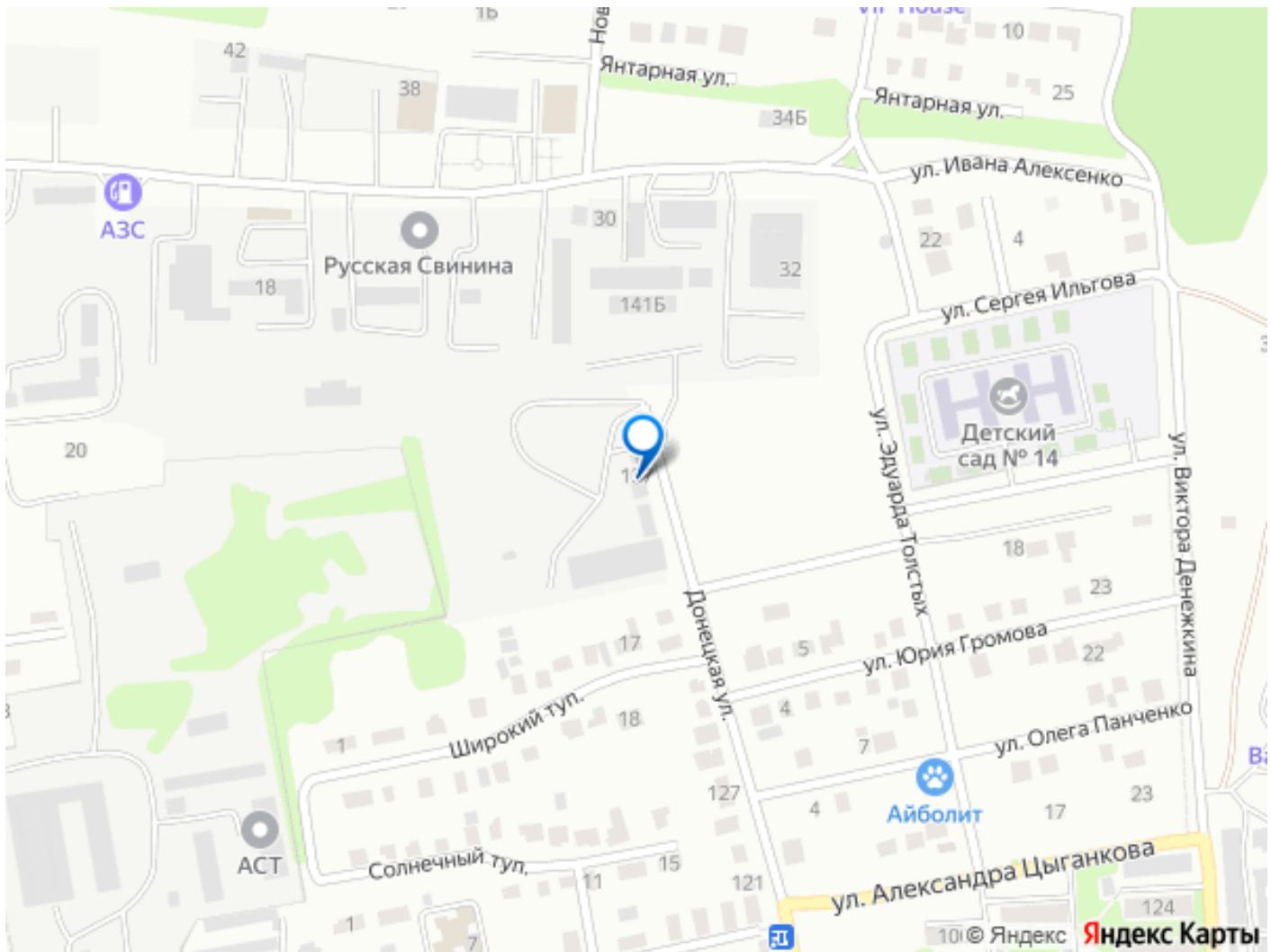
- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Виталий Кошенский - консультант по направлению складские и производственные помещения ---

---

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/551665/17649







Move.ru - вся недвижимость России