

🕒 Создано: 18.03.2025 в 13:04

Обновлено: 13.02.2026 в 13:53

**Ростовская область, Шахты, Енисейский
переулок, 28**

100 000 000 ₽

Ростовская область, Шахты, Енисейский переулок, 28

Улица

[Енисейский переулок](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3904.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

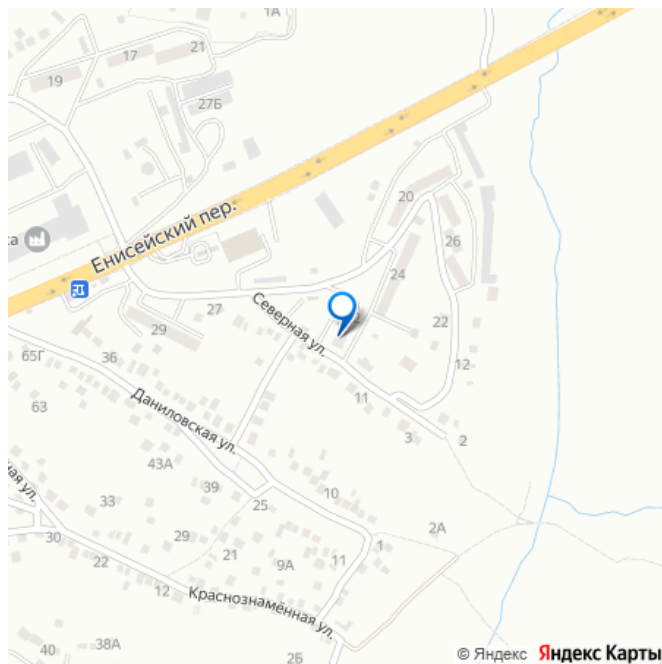
Производственные здания общей площадью 3904. 2 кв. м на земельном участке 1, 5 Га по адресу Шахты, Ростовская обл, Енисейский пер. , 30 Характеристики и преимущества: - производственные строения на земельном участке площадью 1, 5 Га в частной собственности 1. Производственное здание площадью 2282 кв. м. , 36, 5*71 метров, высота 9 м 2. Здание котельной 547 кв. .м, с потолками 9 м 3 Здание АБК 1075 кв. м. в три этажа - удобная транспортная доступность - огороженная территория, достаточно места для маневрирования и отстоя транспорта, асфальтовое покрытие - 5-ть ворот - заезд с

<https://rnd.move.ru/objects/9274884714>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

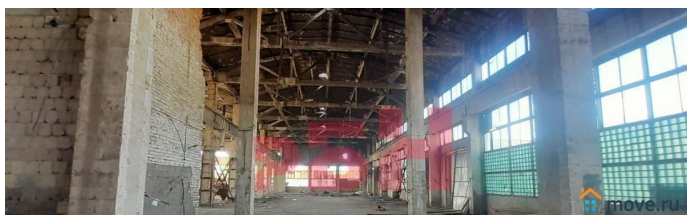
для заметок



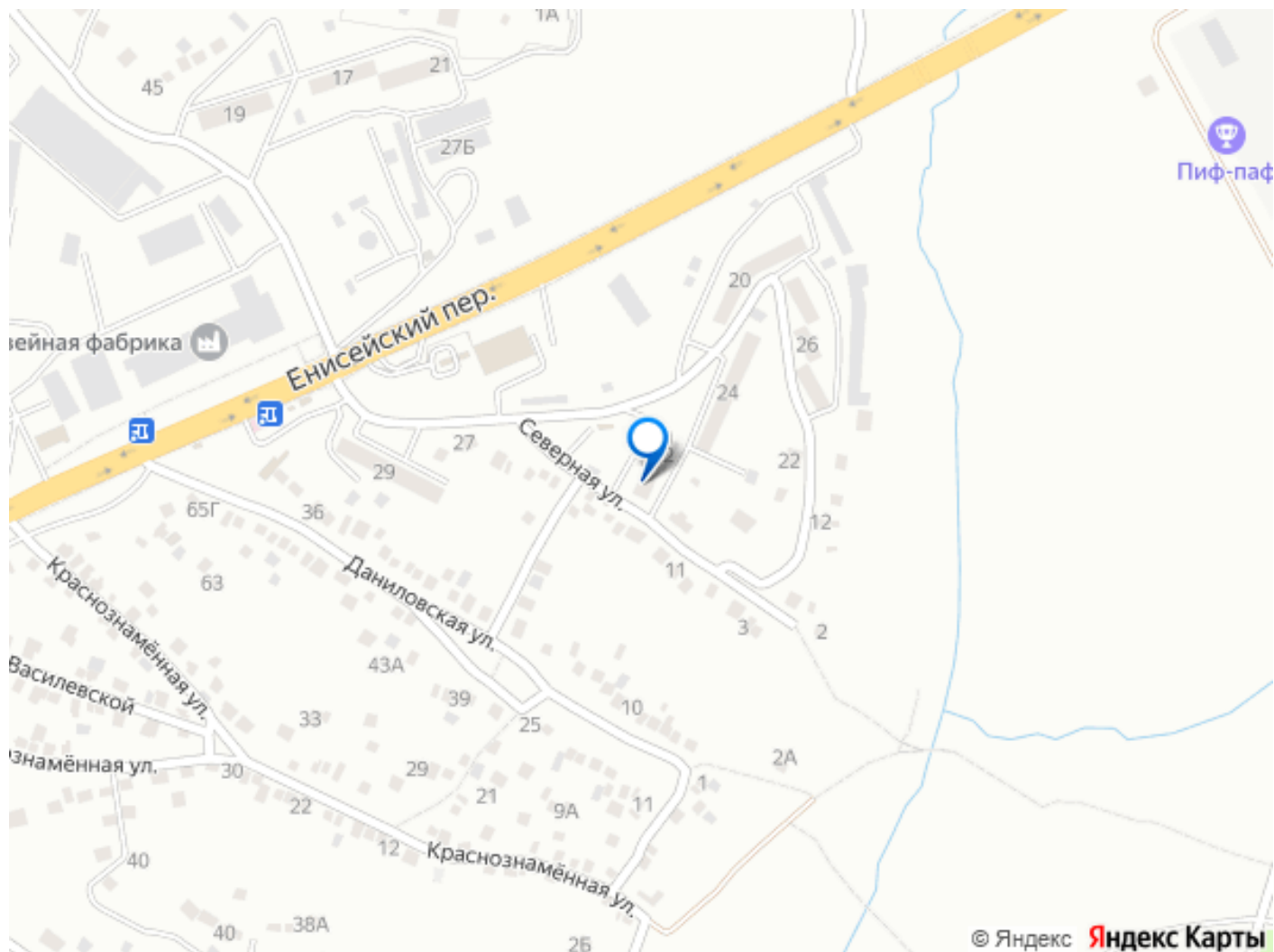
уровня 0 - разрешенная мощность 150 кВт с
возможностью увеличения, напряжение 380 В
- помещения требуют ремонта -
коммуникации: свой санузел, возможно
подключение отопления, вода и газ по меже
По основным ВРИ возможны следующие виды
деятельности: - Легкая, пищевая,
строительная, связь, склады, складские
площадки, научно-производственная
деятельность, ремонт автомобилей. По
условным ВРИ возможны следующие виды
деятельности: Объекты торговли, торговые
центры, магазины, гостиничное
обслуживание, автозаправочные станции. -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Ксёэнз Лариса - консультант по
направлению офисные и торговые
помещения. -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/551190/17649







Move.ru - вся недвижимость России