

🕒 Создано: 29.03.2026 в 02:17

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 02:54

Пользователь, Пользователь

89251234567

Ростовская область, Азов, Промышленная ул, 26

25 000 000 ₺

Ростовская область, Азов, Промышленная ул, 26

Улица

[улица Промышленная](#)



для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

440 м²

Детали объекта

Тип сделки

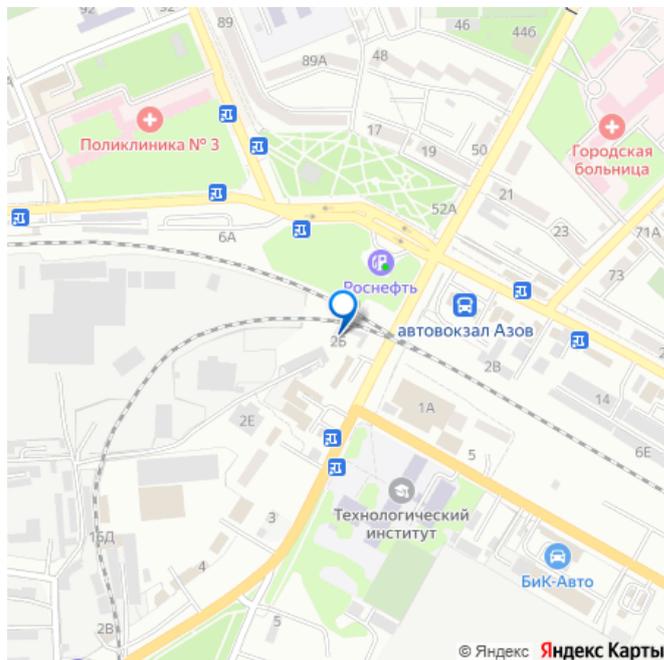
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю базу 440 квадратных метров на земельном участке 8 соток .Всё в собственности. Подходит под любой вид деятельности (производство, транспортное предприятие, автосервис, склады и т.д.). На закрытой территории с собственным въездом расположены производственные, складские и офисные помещения, раздевалка, столовая, душевые и санузел. Все помещения оснащены системами кондиционирования.Имеется вытяжка, кран балка, горячая и холодная вода. Центральное отопление. Видеонаблюдение. Вся территория огорожена высоким кирпичным



забором и залита армированным бетоном. Хорошее освещение с датчиками света. Не требует никаких вложений, т.к. в прошлом году был произведен капитальный ремонт всей базы. Хорошее местоположение, рядом автовокзал и вся инфраструктура. Подъезд круглый год любого вида транспорта, рядом железнодорожная ветка. Возможен обмен на недвижимость или автомобиль с вашей доплатой. Любая форма расчёта. Подходит под коммерческую ипотеку. Окончательная цена зависит от формы расчёта.



