

Создано: 24.05.2024 в 03:27

Обновлено: 18.03.2026 в 17:22

**Ростовская область, Шахты, Красинская  
улица, 4**

**40 000 000 ₺**

Ростовская область, Шахты, Красинская улица, 4

Улица

[улица Красинская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

532.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

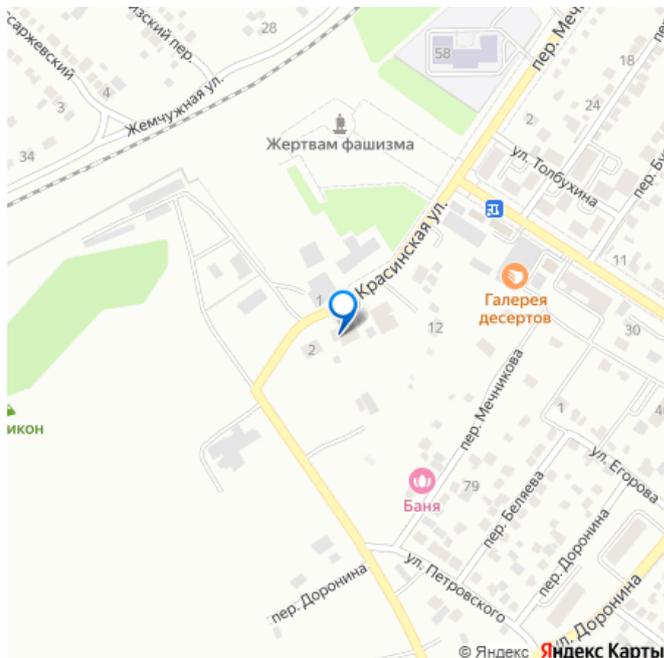
Продается завод по производству плитки из мозаики площадью 532, 8 кв. м на земельном участке 41, 44 соток по адресу Шахты, Ростовская область, Красинская улица, 45. Характеристики и преимущества: мозаика изготавливается из вторичного сырья (битое стекло) завод единственный на юге России, полностью укомплектован оборудованием и готов к работе, есть определенное количество сырья, есть клиентская база для сбыта продукции объект расположен на земельном участке площадью 41, 44 соток, в собственности кадастровый номер: 61:59:0030429:9 категория земель: земли

<https://rnd.move.ru/objects/9253639152>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



поселений (земли населенных пунктов)на  
участке есть здание завода,  
административное помещение, мужские и  
женские раздевалки, помещение охраны,  
общей площадью 532, 8 кв. м своя зона  
парковки на 30 мест2-е ворот 3\*3, 5мзаезд с  
уровня Орампа/пандусвсе здания в хорошем  
состоянии, высота потолков 3, 6мвсе  
коммуникации: свой санузел, автономное  
газовое отоплениеразрешенная мощность  
180 кВт, напряжение 220/380Впроведен  
интернетсистема видеонаблюдениясистема  
приточно-вытяжной вентиляциив 180 м  
находится остановка общественного  
транспортавблизи располагается  
продуктовый магазин-----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Виталий  
Кошенский - консультант по направлению  
складские и производственные помещения ---  
-----

----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту Арт.  
28190361 Номер объекта: #1/547284/17649





