

Создано: 22.12.2025 в 21:36

Обновлено: 30.01.2026 в 14:55

<https://rnd.move.ru/objects/9287610468>

Александр Логвинов, Частный маклер

79198813847

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Олимпийский, 9/134**

29 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Олимпийский,
9/134

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[Олимпийский переулок](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

708 м²

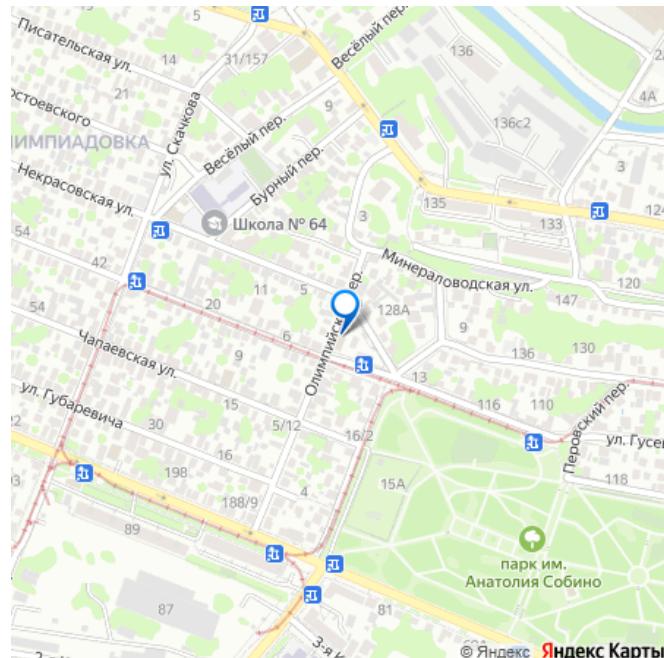
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

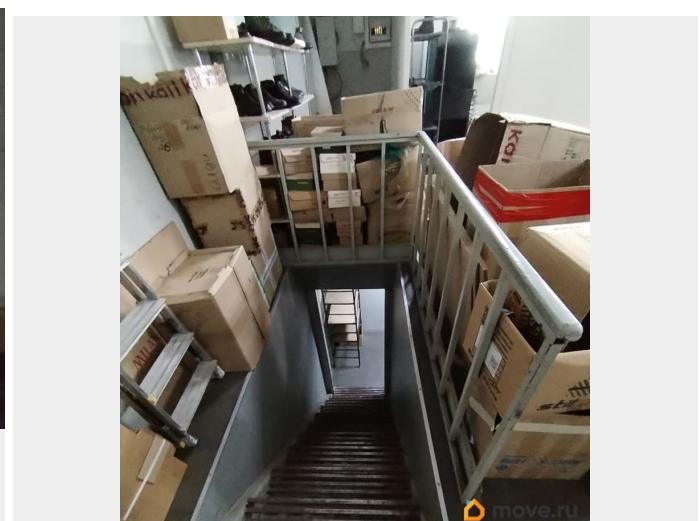
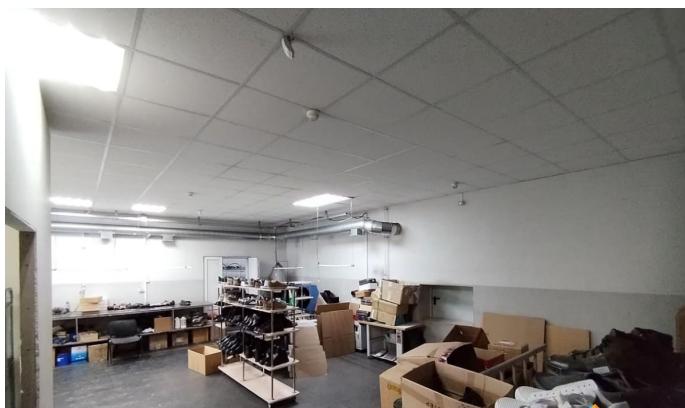
[Коммерческая недвижимость](#)

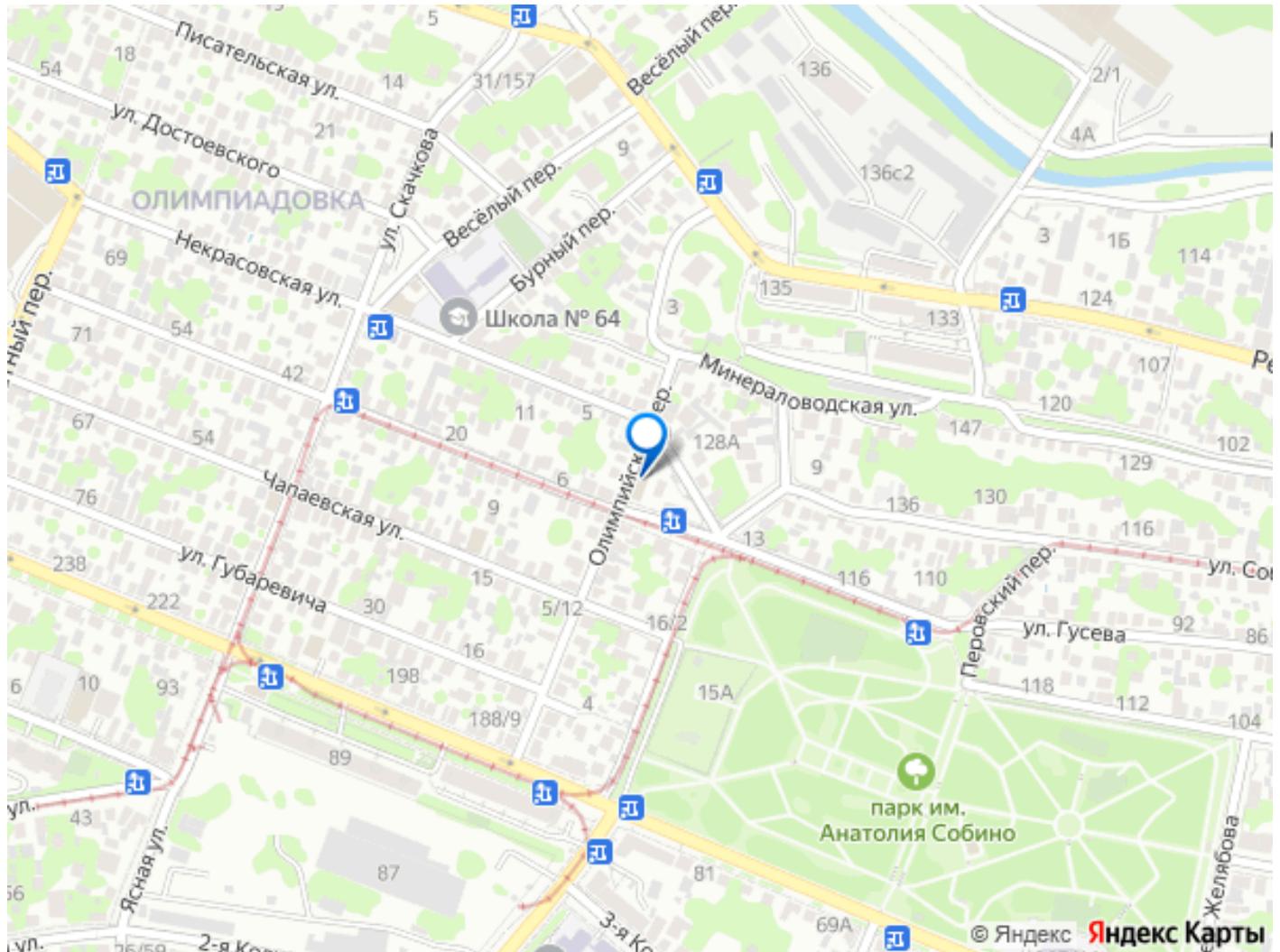


Описание

Эксклюзивное предложение. В продаже помещение свободного назначения общей площадью 708 м.кв. На участке 6 соток. Помещение использовались как цех по пошиву обови. Сделан свежий, качественный ремонт. Электрика, сантехника, канализация. Промышленная вентиляция. Склад для хранения, цех для пошива, офис для руководителя, раздевалки, душ, туалеты. Здание в двух уровнях. Заезд с двух улиц. Два входа. Пожарный выход. Охрана Генерал.

Пожарная сигнализация. Здание кирпичное
крепкое. Соответствует всем нормам и
стандартам коммерческой недвижимости.
Все в собственности. Документы
подготовлены к продаже. Удобное
расположение. Парк Сабино. Подъезд
Асфальт.





Move.ru - вся недвижимость России