

Ростовская область, Азов, ул. Победы,  
35Ж

**180 000 000 ₺**

Ростовская область, Азов, ул. Победы, 35Ж

Улица

[площадь Победы](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

8300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ID 30486 Более 400 производственных объектов на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственно-складской комплекс общей площадью 8300 м<sup>2</sup>, расположенный в г. Азов на земельном участке 2,3 га. Земельный участок и строения в собственности. Характеристики: Общая площадь: 8300 м<sup>2</sup> Производственные помещения: 8000 м<sup>2</sup> Офисные помещения: 300 м<sup>2</sup> Земельный участок: 2,3 га Высота потолков: 7,5 - 10 м Крановое оборудование:

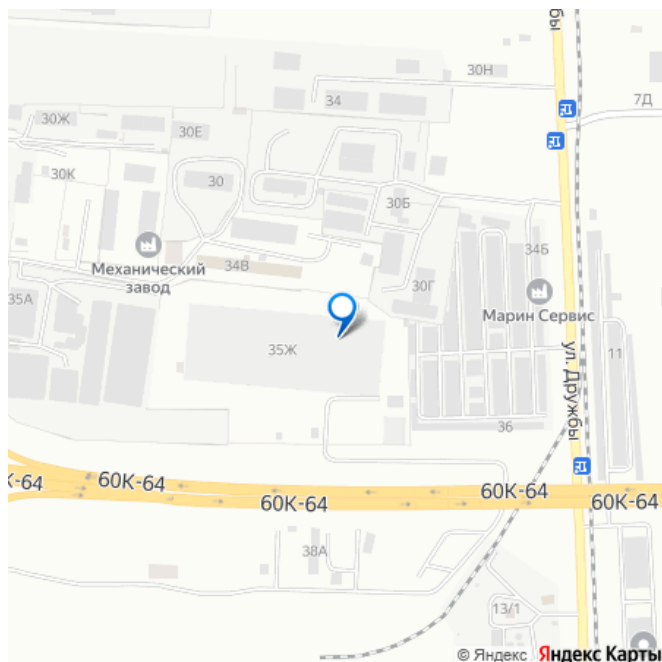
<https://rnd.move.ru/objects/9291889606>

**Борис Крупенин, IRES GROUP**

**Производственная Недвижимость**

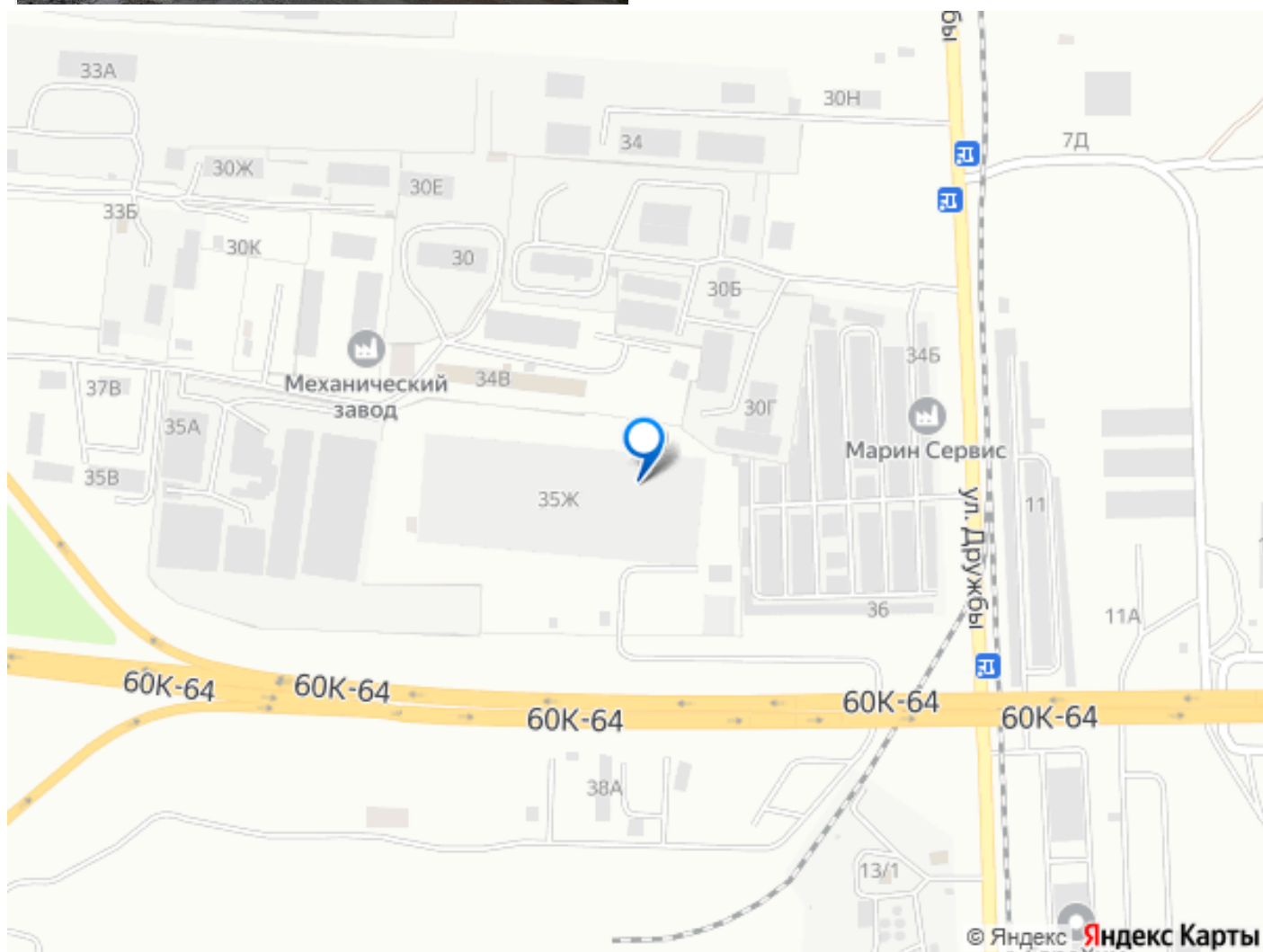
**89251234567**

для заметок



нет Коммуникации: Водопровод: есть  
Канализация: есть Отопление: нет  
Электричество: 330 кВт Газ: есть Описание: В  
состав производственно-складского  
комплекса входит 6 корпусов площадью 1400  
м<sup>2</sup> каждый. Размер помещения 24 x 60 м.  
Высота в коньке 10 м, по краям – 7,5 м. Полы  
бетонные. Ворота под фуру. Категория по  
взрывопожароопасности – ВЗ. Корпуса  
неотапливаемые. Водоснабжение –  
центральные сети. Водоотведение – септик.  
Газ – для отопления офисных помещений.  
Электричество – возможно увеличение  
мощностей. Территория огорожена, 2 въезда,  
оснащенные весовым оборудованием. Цена  
указана без НДС (УСН). НДС рассчитывается  
на дату сделки. Оперативная организация  
просмотра. Юридическое сопровождение  
сделки. Эксперт компании IRES GROUP -  
Борис Крупенин.





Move.ru - вся недвижимость России