

Создано: 25.12.2025 в 16:46

Обновлено: 02.02.2026 в 12:05

Ростовская область, Азов, улица Победы, 35Ж

95 000 000 ₽

Ростовская область, Азов, улица Победы, 35Ж

Улица

[площадь Победы](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

8300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

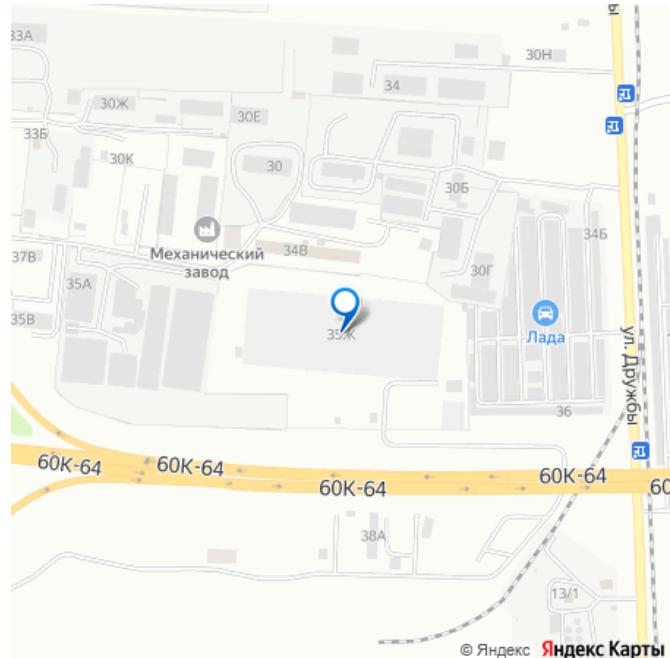
ID 30486 Более 400 производственных объектов на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственно-складской комплекс общей площадью 8300 м², расположенный в г. Азов на земельном участке 2,3 га. Земельный участок и строения в собственности. Характеристики: Общая площадь: 8300 м² Производственные помещения: 8000 м² Офисные помещения: 300 м² Земельный участок: 2,3 га Высота потолков: 7,5 10 м Крановое оборудование:

<https://rnd.move.ru/objects/9288666720>

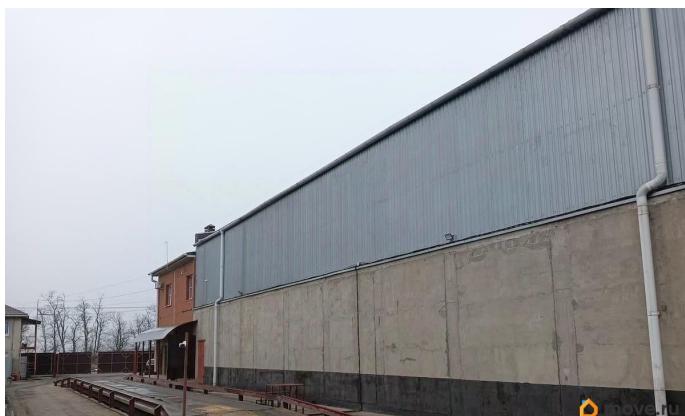
IRES GROUP Производственная Недвижимость Регионов, IRES GROUP Производственная Недвижимость Регионов

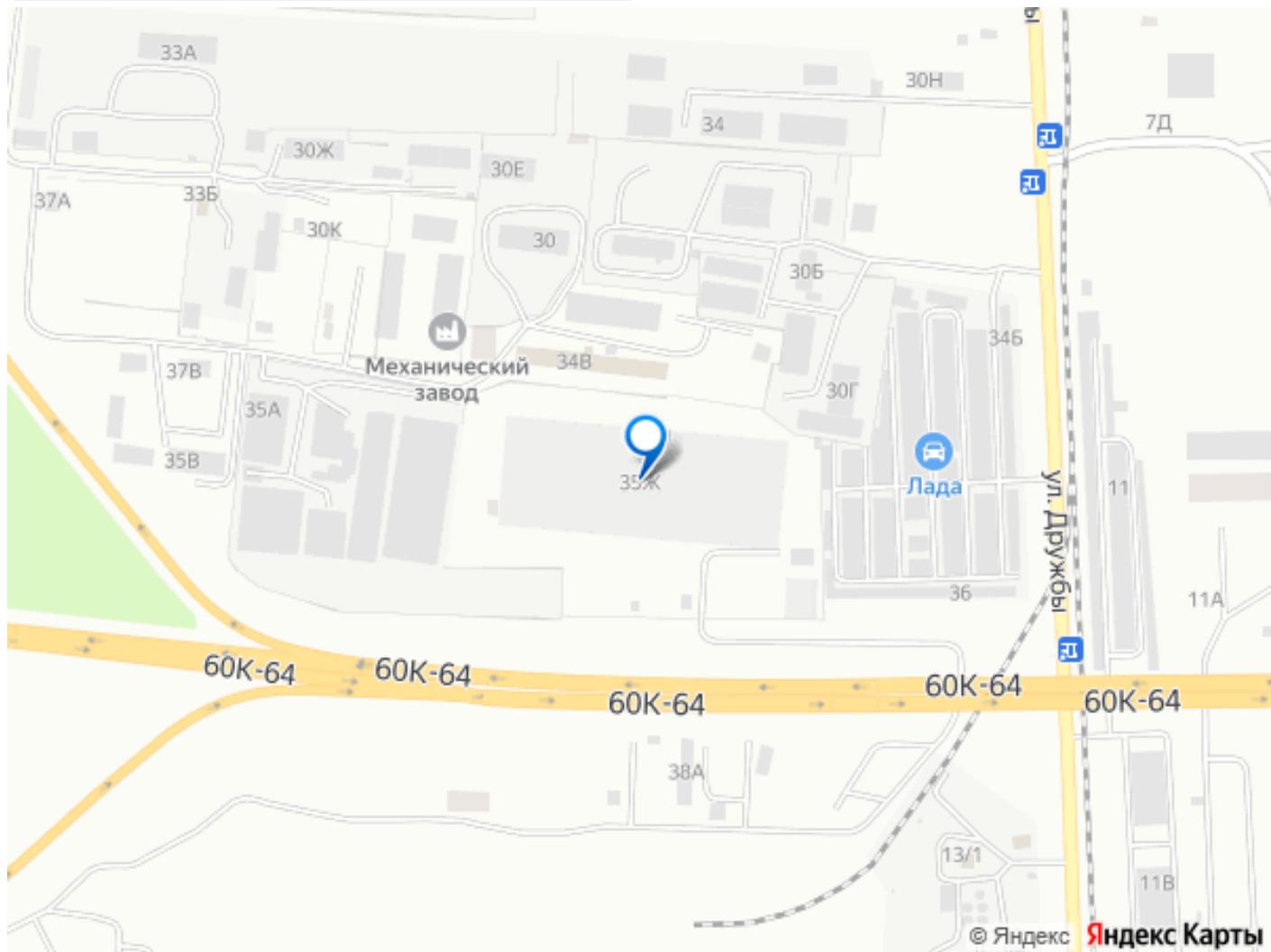
79898327504

для заметок



нет Коммуникации: Водопровод: есть
Канализация: есть Отопление: нет
Электричество: 330 кВт Газ: есть Описание: В
состав производственно-складского
комплекса входит 6 корпусов площадью 1400
м² каждый. Размер помещения 24 x 60 м.
Высота в коньке 10 м, по краям 7,5 м. Полы
бетонные. Ворота под фуру. Категория по
взрывопожароопасности В3. Корпуса
неотапливаемые. Водоснабжение
центральные сети. Водоотведение септик.
Газ для отопления офисных помещений.
Электричество возможно увеличение
мощностей. Территория огорожена, 2 въезда,
оснащенные весовым оборудование. Цена
указана без НДС (УСН). НДС рассчитывается
на дату сделки. Оперативная организация
просмотра. Юридическое сопровождение
сделки. Эксперт компании IRES GROUP -
Борис Крупенин.





Move.ru - вся недвижимость России