

Создано: 20.08.2025 в 12:26

Обновлено: 12.02.2026 в 14:17

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Сpartаковский переулок, 2В**

**6 000 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Spartakovskiy per., 2B

Улица

[Сpartаковский переулок](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

849.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

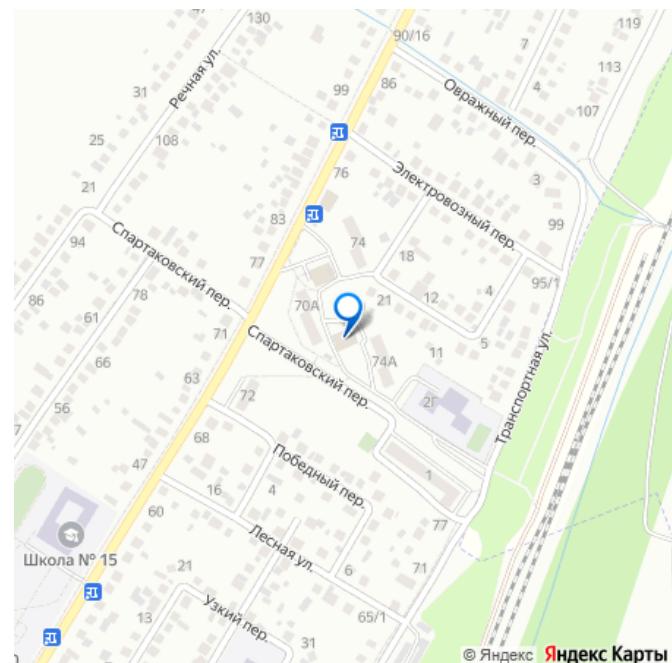
Продается 2-х этажное отдельно стоящее здание с парковкой площадью 849,8 кв. м по адресу г. Новочеркасск, Спартаковский переулок, 2В. Характеристики и преимущества: - 2-х этажное здание, нежилое помещение - кадастровый номер земельного участка: 61:55:0020212:65 - площадь земельного участка площадью 624 кв. м в собственности - высокий автомобильный, интенсивный пешеходный трафик - вблизи располагается супермаркет Пятерочка, школа искусств, школа, детский сад и другое - в 200м находится остановка

<https://rnd.move.ru/objects/9284261302>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



общественного транспорта - объект под  
ремонт Кадастровые номера: -  
61-61-32/078/2005-455 -  
61-61-32/078/2005-184 - 61:55:0020212:1054 --

---

- По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру: Елена  
Васильева - консультант по продаже  
коммерческой недвижимости -----

---

----- Регион  
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/546837/17649

