

Создано: 04.04.2025 в 18:29

Обновлено: 11.02.2026 в 18:31

**Ростовская область, Новочеркасск,
Платовский проспект, 129**

38 000 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Платовский проспект, 129

Улица

[проспект Платовский](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

950 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

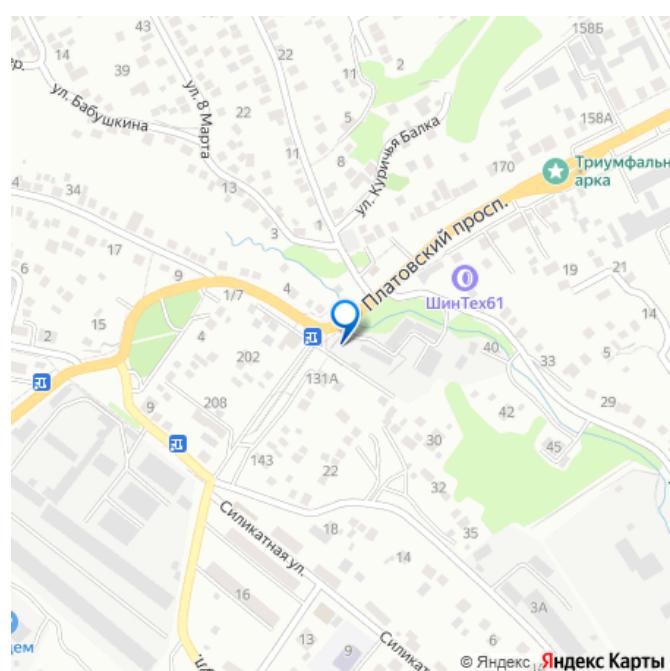
Арт. 100396907 В продаже капитальное 2 этажное здание, площадью 950 кв.м. на участке 59 соток. Категория земель: земли населённых пунктов, предназначенные для размещения производственных зданий. Участок расположен рядом с центральным рынком, в центре города, подъездные пути асфальтированы. Коммуникации центральные: вода, канализация и газ. Транспортная доступность: - 40 км до Ростова-на-Дону; - 14 км до трассы М4-Дон; - 2 км до Ростовского въезда (трасса проходит через населённые пункты: станица Мишкинская, посёлок Большой Лог, город

<https://rnd.move.ru/objects/9276396421>

**Ирина Тишакова, Дон-МТ-
недвижимость**

79897119759

для заметок



Аксай и Ростов-на-Дону). Правила землепользования и застройки (ПЗЗ) позволяют использовать участок для различных целей. Все подробности по телефону. Возможна продажа половины участка, а также аренда участка или здания. Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение гарантия вашей безопасности и выгодной сделки! Бесплатная помощь в кредитовании с дисконтом от банков-партнеров! Объект в базе: 100396907

Специалист Светлана.

