

🕒 Создано: 24.05.2024 в 03:27

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 20:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Каширская улица, 9/53Б**

**71 000 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каширская улица, 9/53Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Каширская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

960 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

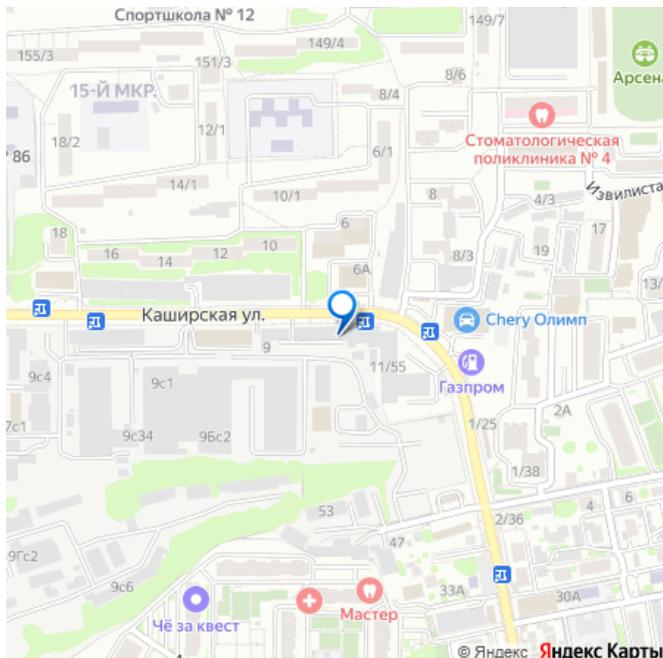
ГАБ, Производственно-складской комплекс с  
офисами площадью 960 кв. м по адресу  
Ростов-на-Дону, Каширская улица, 9/53Б  
Характеристики и преимущества: -  
одноэтажный комплекс полностью заселён  
арендаторами - объект расположен на  
земельном участке площадью 14 соток в  
долгосрочной аренде на 49 лет - расположен  
на 1-ой линии, удобная транспортная  
доступность - своя зона парковки на 20  
м/мест - разрешенная мощность 150 кВт - все  
помещения в хорошем состоянии, окна по

<https://rnd.move.ru/objects/9253639192>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



фасаду - высота потолков 3м Возможен торг -

-----  
----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Старченко Инна - консультант по  
направлению офисные помещения -----  
-----

- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/550777/17649

