

Создано: 24.05.2024 в 03:27

Обновлено: 13.02.2026 в 01:41

<https://rnd.move.ru/objects/9253639192>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Каширская улица, 9/53Б**

**71 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каширская улица, 9/53Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Каширская](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

960 м<sup>2</sup>



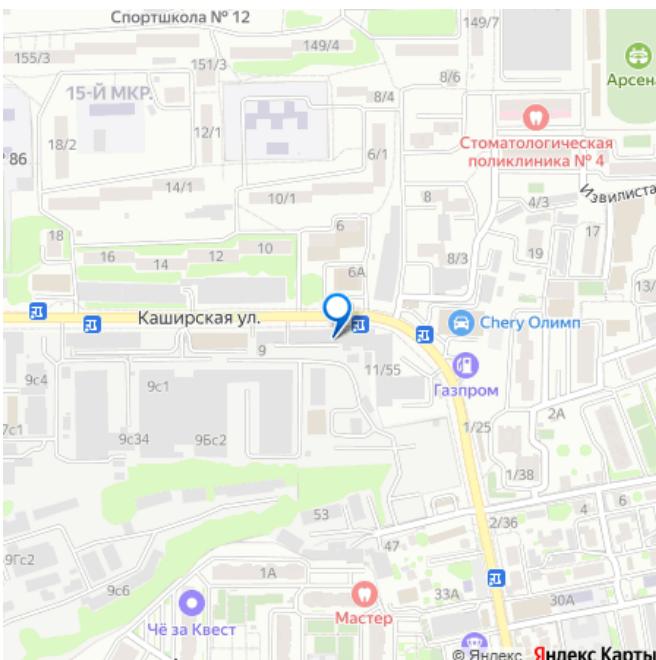
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

ГАБ, Производственно-складской комплекс с офисами площадью 960 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, Каширская улица, 9/53Б

Характеристики и преимущества: -  
одноэтажный комплекс полностью заселён арендаторами - объект расположен на земельном участке площадью 14 соток в долгосрочной аренде на 49 лет - расположен на 1-ой линии, удобная транспортная доступность - своя зона парковки на 20 м/мест - разрешенная мощность 150 кВт - все помещения в хорошем состоянии, окна по

фасаду - высота потолков 3м Возможен торг -

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные помещения -----

- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/550777/17649

