

Создано: 21.03.2025 в 19:08

Обновлено: 12.02.2026 в 21:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 51**

5 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 51

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

107 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается Производственно-складское
помещение площадью 107 кв. м по адресу г.
Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 51.

Характеристики и преимущества: -

кадастровый номер: 61:44:0000000:165554 -

подвал 9-ти этажного здания - 1-я линия,

фасад выходит на проезжую часть -

интенсивный трафик - вблизи располагается

колледж, кафе, продуктовый магазин и

другое - в 70м находится остановка

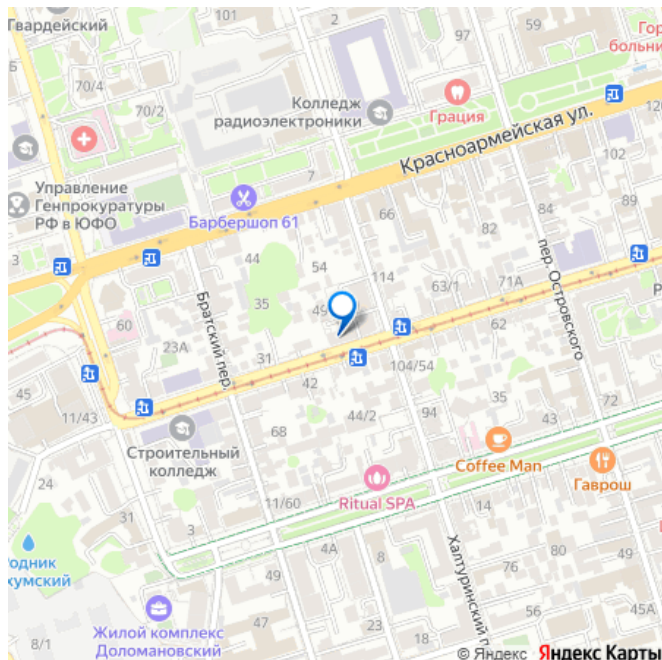
общественного транспорта - стрит-ритейл -

<https://rnd.move.ru/objects/9275261041>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



отдельный вход - пол - плитка, потолок -
краска - коммуникации: вода
холодная/горячая, свой санузел, центральное
отопление - напряжение 220В - общедомовая
зона парковки -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Горинчой Валерий - консультант
по направлению торгово-офисные помещения

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/548452/17649



