

🕒 Создано: 07.03.2026 в 18:56

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 15:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 51**

**4 800 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 51

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

108.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

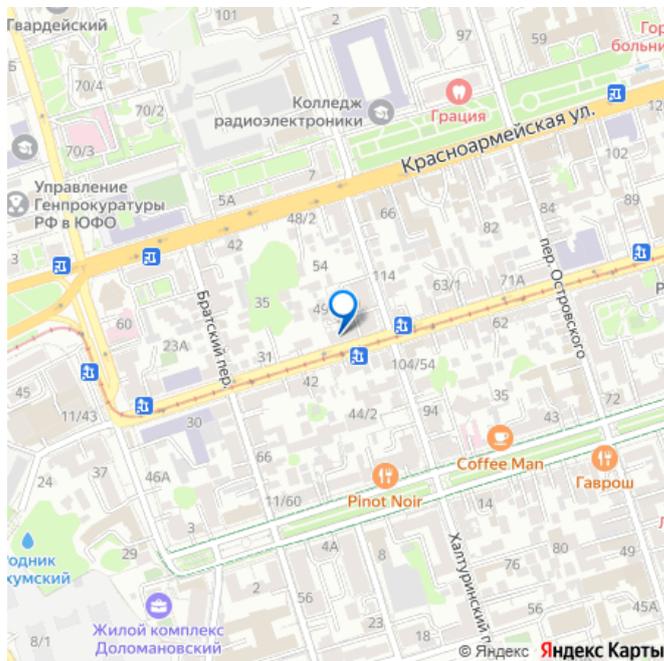
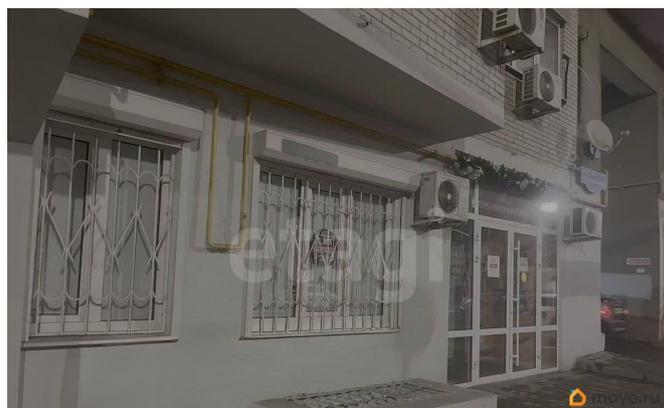
## Описание

Без комиссии! Продаётся 107 м<sup>2</sup> на 1-й линии в центре Ростова-на-Дону. Продаётся производственно-складское помещение в центре города с отличной транспортной доступностью. Ключевые параметры: Площадь: 107 м<sup>2</sup> (цоколь). Вход: отдельный. Статус: 1-я линия, фасад на проезжую часть (интенсивный трафик). Стрит-ритейл. Внутри: Отделка: пол — плитка, потолок — краска. Вода (ХВС + ГВС), свой санузел. Центральное отопление. Электричество 220В.

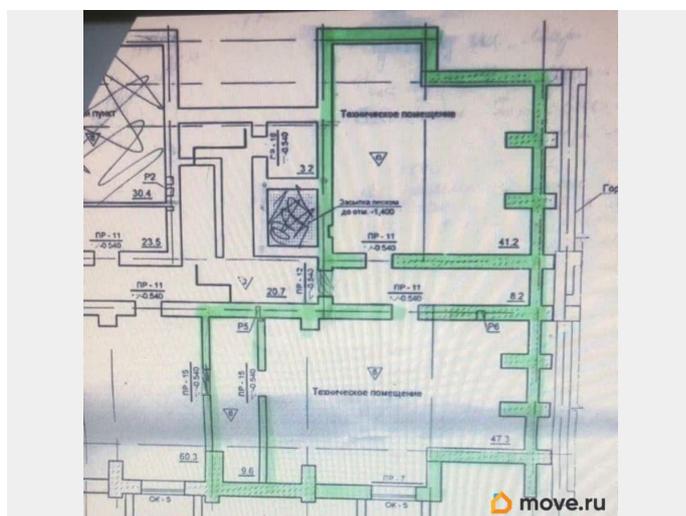
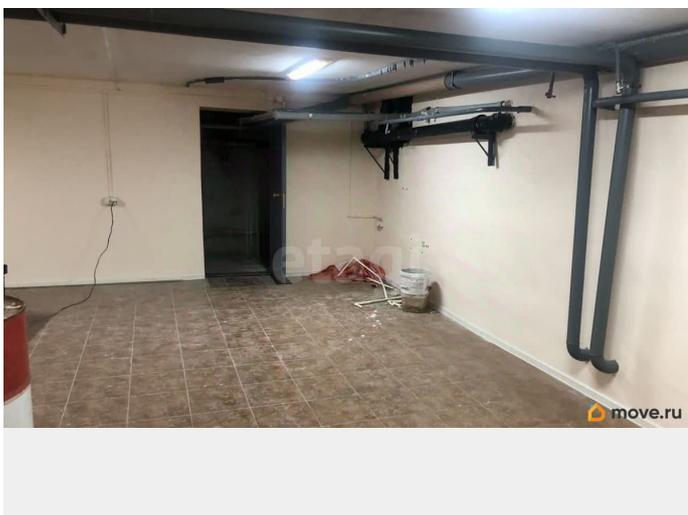
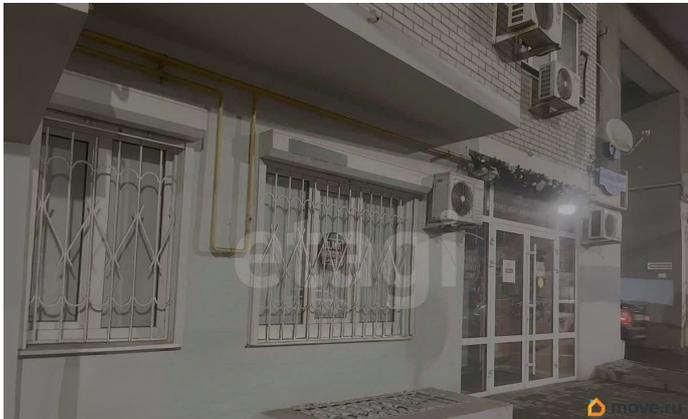
<https://rnd.move.ru/objects/9291397253>

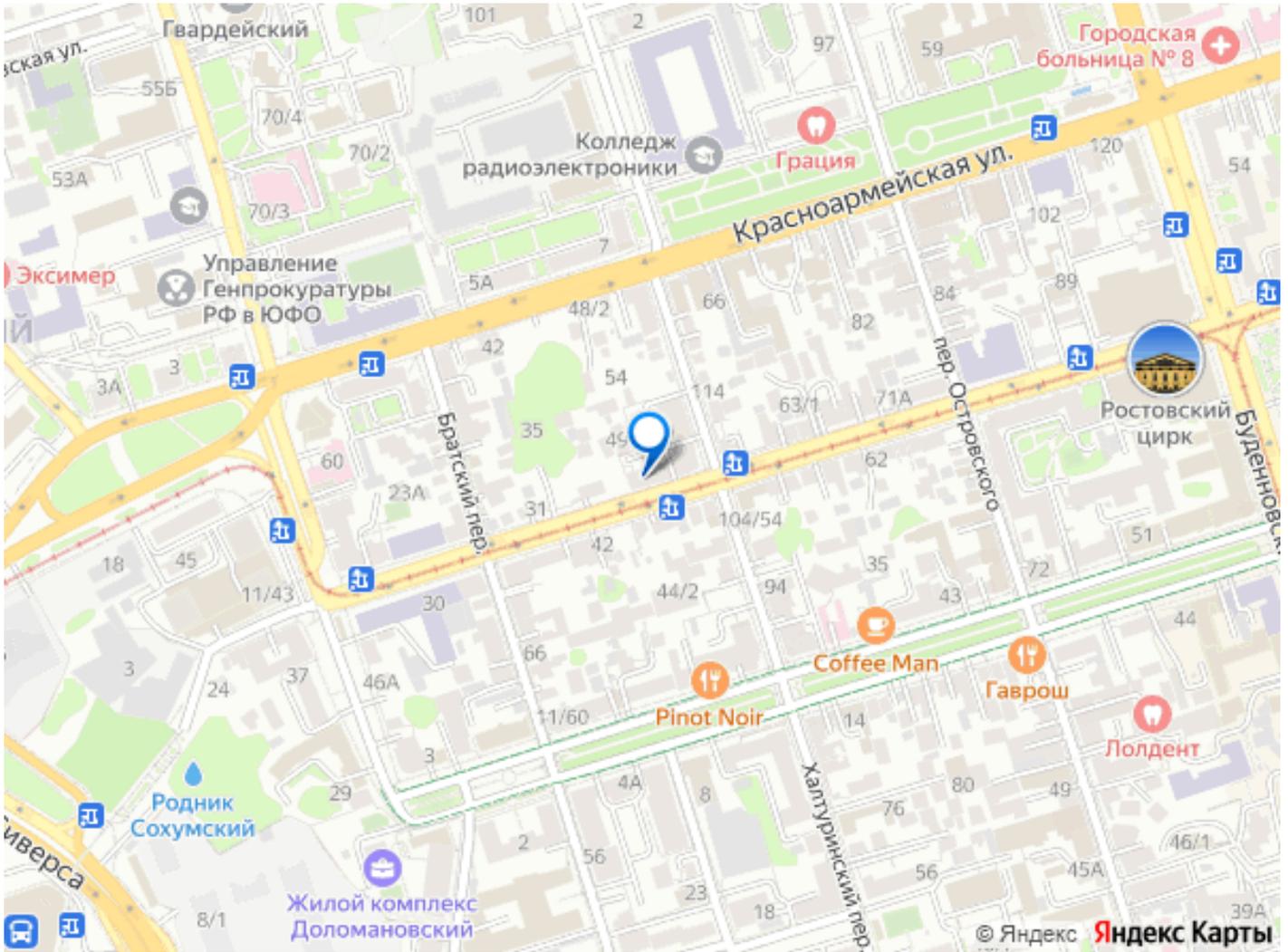
**Денис Анатольевич Бурмистров,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79185628125**

для заметок



Инфраструктура: Рядом колледж, кафе, магазин. До остановки транспорта — 70 метров. Есть общедомовая парковка. Для чего: Производство, склад, офис, студия, ПВЗ, мастерская, торговля. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190983 Номер в базе: 11944440





Move.ru - вся недвижимость России