

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 51**

4 800 000 ₹

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 51

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

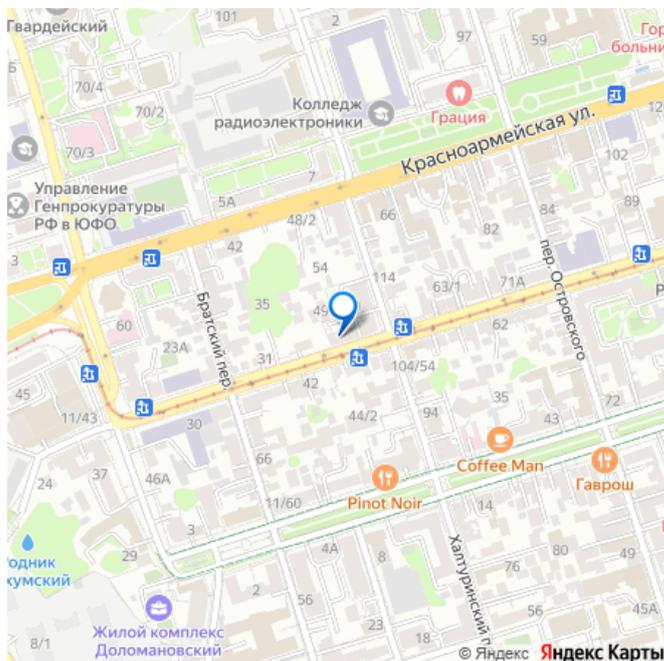
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

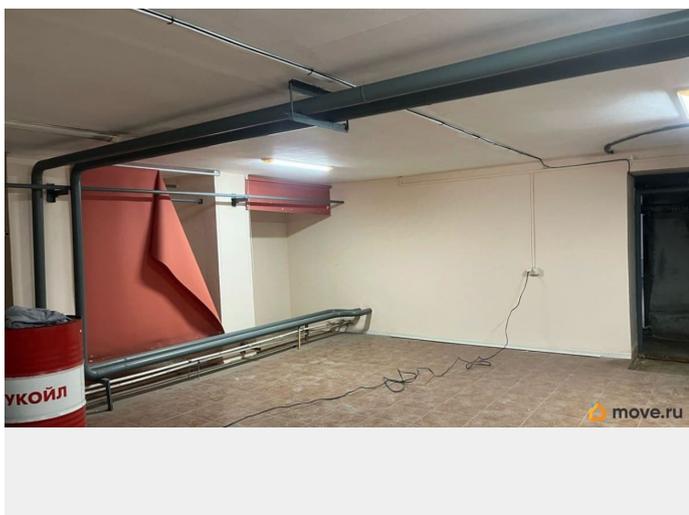
Описание

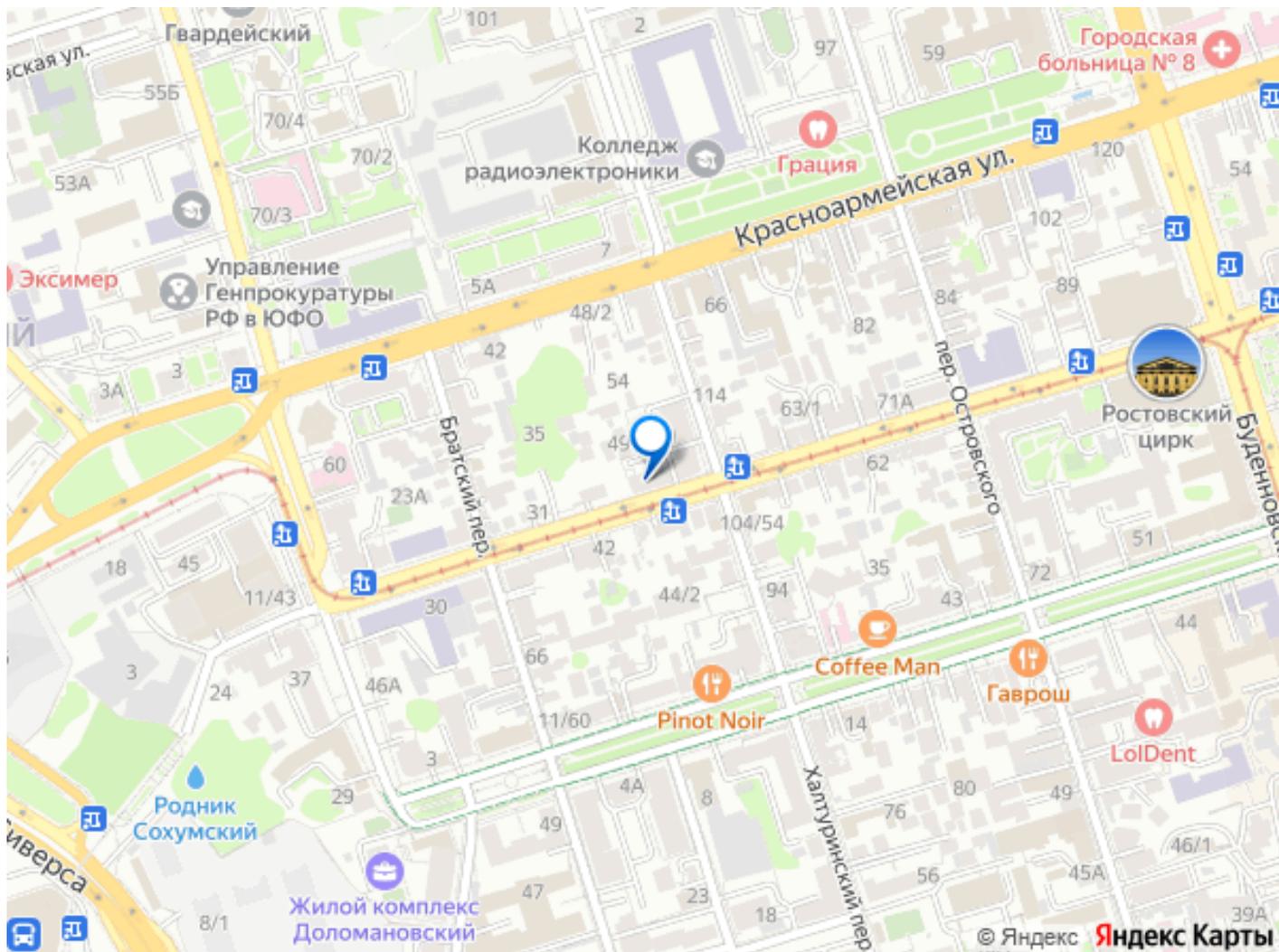
Продаётся производственноскладское помещение в Ростове на Дону Адрес: ул. Максима Горького, 51. Площадь: 107 м².
Расположение: подвал 9этажного здания, первая линия (фасад — на проезжую часть).
Ключевые преимущества: высокая проходимость: интенсивный трафик, формат стритритейл; удобная локация: в 70 м — остановка общественного транспорта; рядом — колледж, кафе, продуктовый магазин; отдельный вход; готовая инфраструктура:

для заметок



коммуникации (холодная и горячая вода, центральное отопление); собственный санузел; напряжение — 220 В; отделка: плиточный пол, окрашенный потолок; общедомовая парковка. Кадастровый номер: 61:44:0000000:165554. Отличное решение для бизнеса! Номер объекта по каталогу #197386. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России