

Создано: 13.11.2025 в 11:39

Обновлено: 12.04.2026 в 20:18

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Закруткина, 68**

13 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Закруткина, 68

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Закруткина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

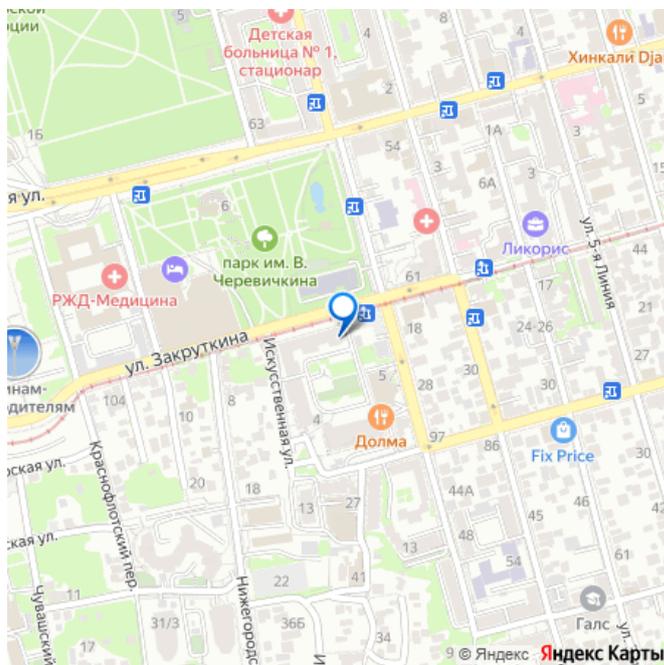
Каталожный номер — C000505 В продаже коммерческая недвижимость: нежилое помещение свободного назначения на 1 этаже по ул.Закруткина,68. Общая площадь 110.8 кв.м. Это 3 основные комнаты и 2 вспомогательные (везде есть окна и они выходят на разные стороны дома), 1 сан.узел. Угловой. Хороший автомобильный и пешеходный трафик. Полноценный арендный бизнес. При необходимости можно ещё докупить 26,1 кв.м. со своим выходом и сан.узлом. Находится прямо за парком

<https://rnd.move.ru/objects/9288010767>

**Алексей Николаев, Контора Доходной
Недвижимости**

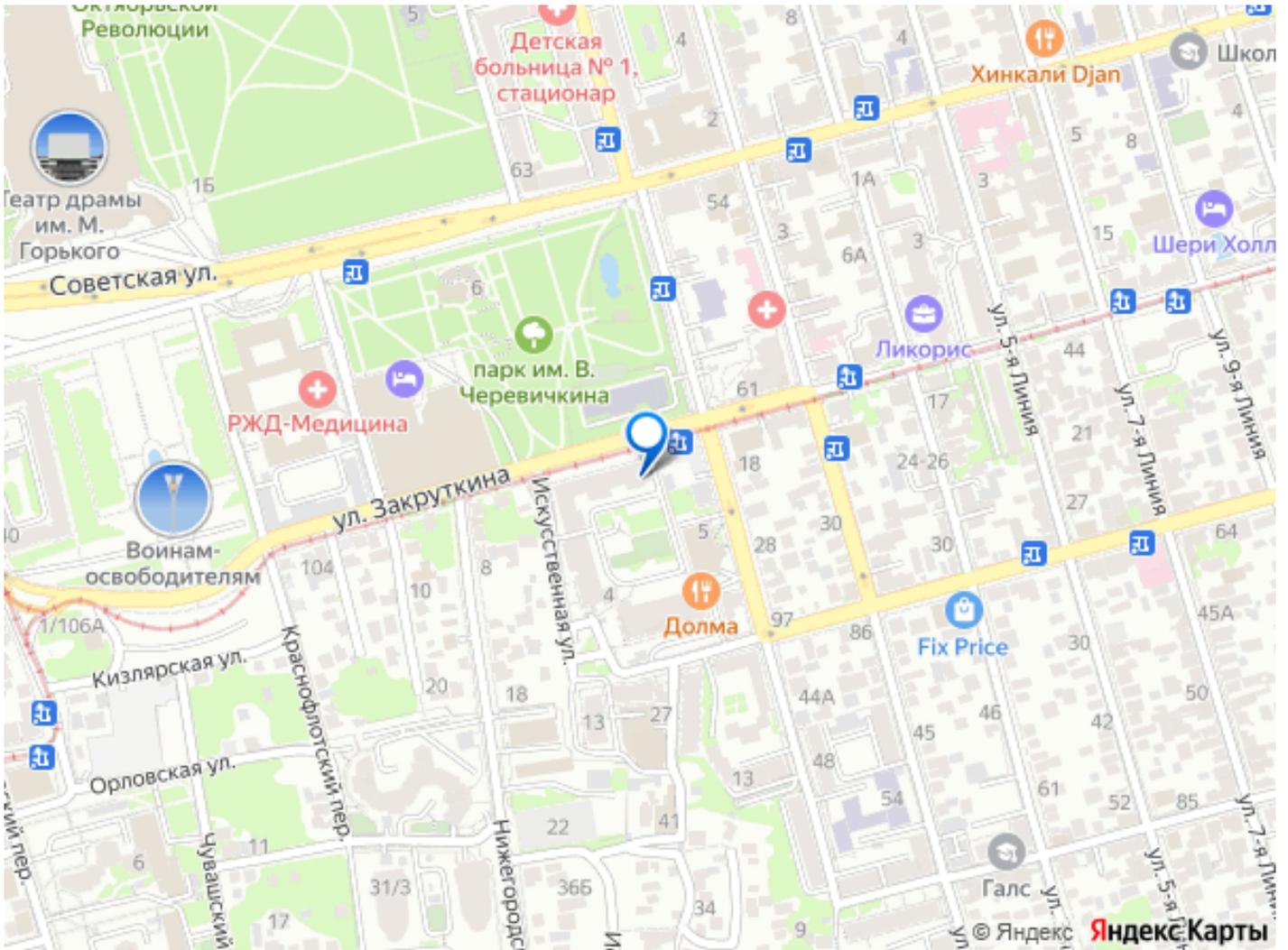
79895217170

для заметок



им.Черевичкина. Возможна аренда
помещения. БЕРУ на продажу объекты
Коммерческой недвижимости в
Краснодарском крае, респ.Крым, Ростов-ская
область. (Есть свои покупатели). Купить,
продать это ко мне. 20 лет успешной работы
в сфере коммерческой недвижимости.
Николаев Алексей.





Move.ru - вся недвижимость России