

Создано: 02.05.2024 в 13:55

Обновлено: 24.03.2026 в 19:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепровский переулок, 117с1**

**11 659 999 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,  
117с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

с Арендатором в ЖК Днепровская Роща площадью 114 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Днепровский переулок, 117.

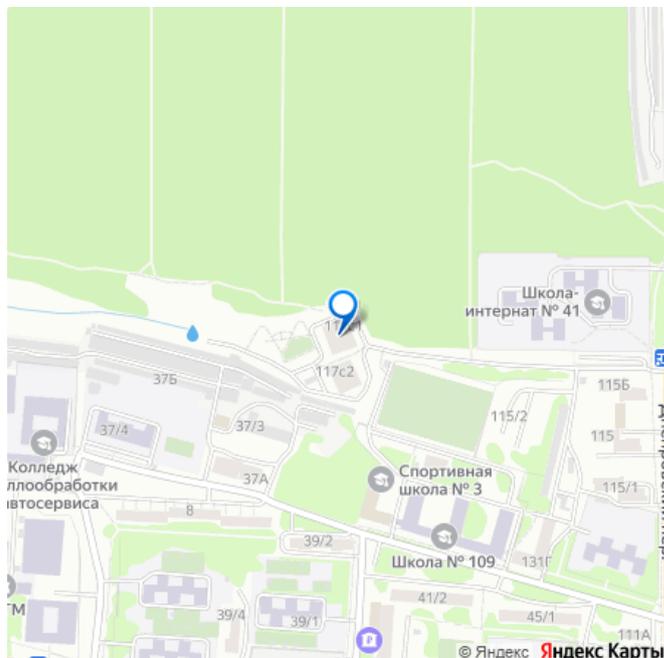
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 25-ти этажного ЖК Днепровская Роща - с арендатором - интенсивный автомобильный, высокий пешеходный трафик - вблизи располагается школа, детский сад, супермаркет Пятерочка и Магнит, колледж и другое - удобная транспортная доступность - отдельный вход, общая зона парковки -

<https://rnd.move.ru/objects/9251837096>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



высота потолков 3м - коммуникации: вода  
холодная/горячая, свой санузел, центральное  
отопление - разрешенная мощность 15 кВт ---

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Елена Васильева - консультант  
по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/549699/17649

