

Создано: 27.09.2024 в 16:07

Обновлено: 11.02.2026 в 19:24

Ростовская область, Шахты, Ново-Клубная улица, 2А**21 000 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, Ново-Клубная улица, 2А

Улица

[улица Ново-Клубная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1180 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

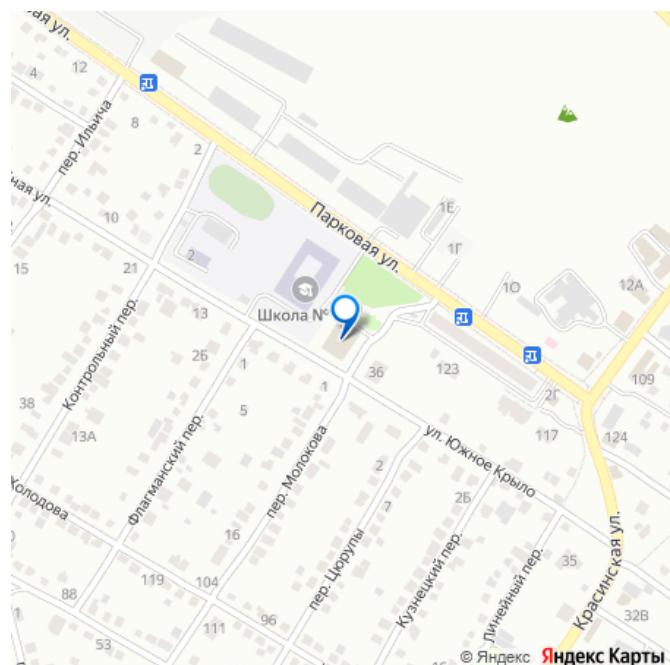
Продаются 2 независимых помещения построенных через блокировочную стену. Можно приобрести как по отдельности с отдельными участками земли, так и целиком. Раздел и присвоение кадастровых номеров оформим в случае приобретения отдельного помещения. 1-е помещение - производственное одноэтажное здание без отделки 400 кв.м., высота 7 метров, с большими въездными воротами под фуру. Толщина стен - 2 кирпича., участок 10 соток (в собственности) - цена 8 млн.руб. 2-е помещение - 2-х этажное, свободного назначения с новой отделкой и отоплением, 5

<https://rnd.move.ru/objects/9263279746>**Ольга Николаевна Воронина, Этажи****Ростов-на-Дону****79885617493**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

санузлов - площадь 2-х этажей 780 кв.м.
Толщина стен 2 кирпича, участок 10 соток (в
собственности). Помещение оснащено
отоплением - теплыми полами и
радиаторами, собственная котельная,
центральная канализация, электричество. -
цена 17млн.руб. Удобный заезд с
ул.Парковая. Со всех сторон здания имеются
парковки для транспорта. Есть возможность
увеличить мощности - рядом находится
электрическая подстанция, газ среднего
давления, городская теплотрасса.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 165342 Номер
в базе: 2384778

