

Создано: 07.03.2025 в 17:34

Обновлено: 26.01.2026 в 23:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 212**

**23 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 212

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

124.4 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

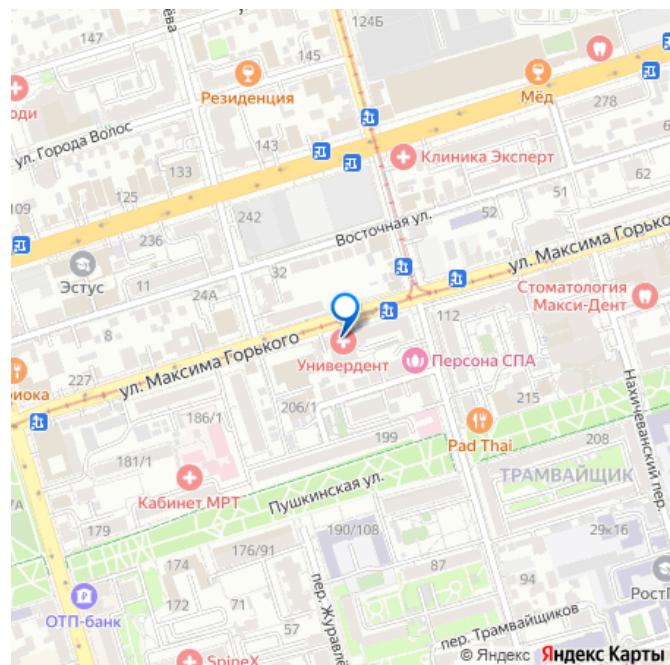
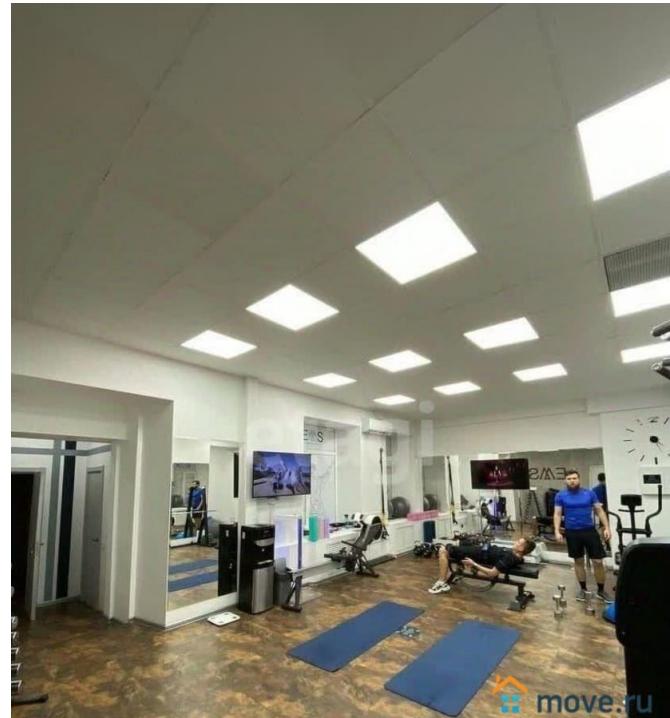
\*\*БЕЗ КОМИССИИ\*\* Продается помещение свободного назначения в самом сердце города на улице Максима Горького. Это идеальный вариант для тех, кто ищет прибыльный бизнес или хочет начать свое дело в престижном месте! На данный момент помещение функционирует как фитнес-клуб электростимуляции, что подчеркивает его привлекательность и востребованность. Пространство площадью 122 кв.м выполнено в новом дизайнерском ремонте, что позволит

<https://rnd.move.ru/objects/9274075688>

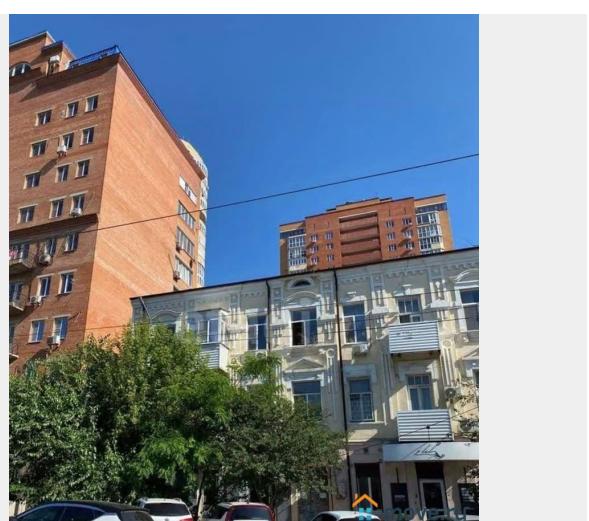
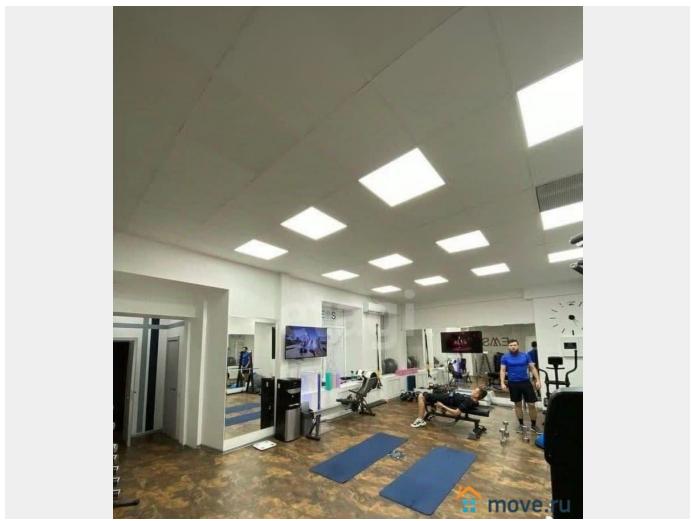
**Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

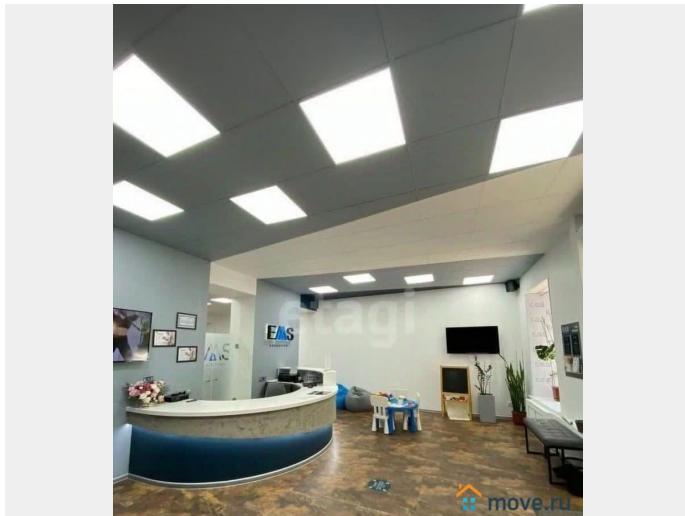
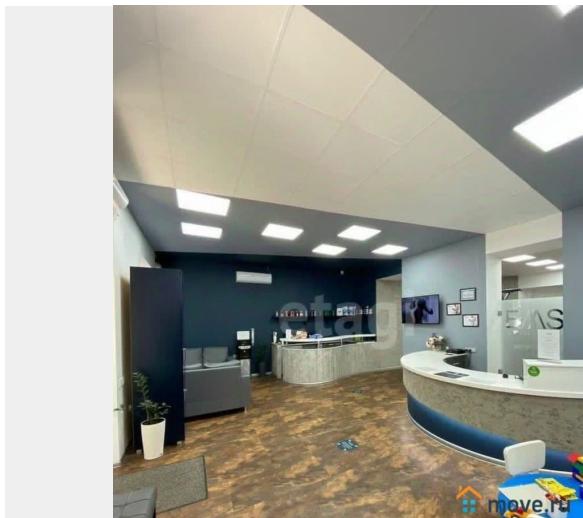
**79894318274**

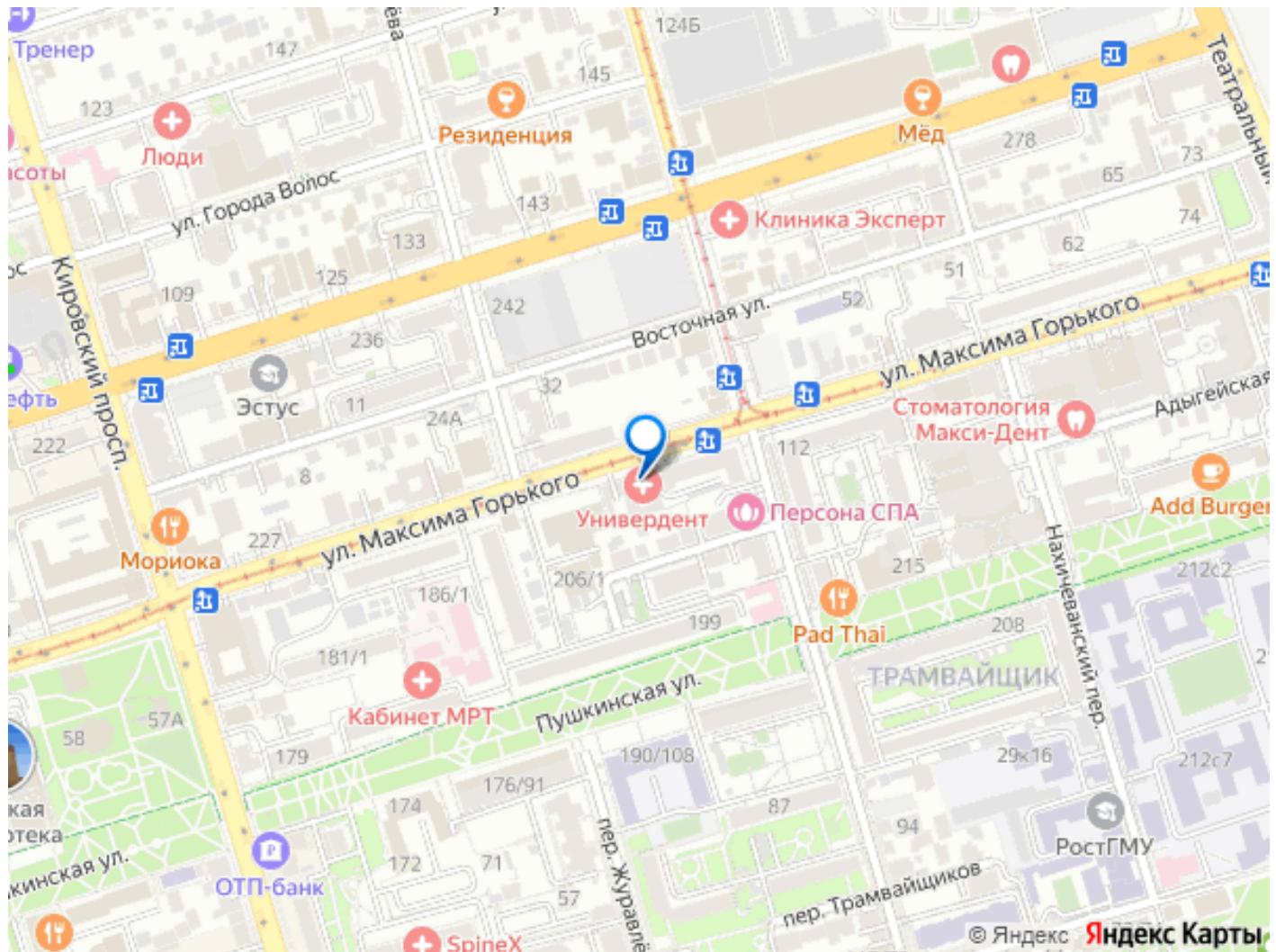
для заметок



вам сразу же начать работу без дополнительных вложений. Помещение располагается на первой линии, что гарантирует высокий поток клиентов и отличную видимость. У вас будет отдельный вход с улицы Максима Горького, что обеспечивает удобство для ваших посетителей. Также предусмотрены парковочные места, что является значительным преимуществом в центре города. Есть возможность приобрести помещение вместе с действующим бизнесом, что позволит вам сразу начать зарабатывать. Мы продаем в связи с переездом, поэтому это ваш шанс стать владельцем успешного бизнеса в отличном месте! Не упустите возможность! Все подробности по телефону. Я собственник, без посредников и комиссий! Звоните прямо сейчас и узнайте больше! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 5734438







Move.ru - вся недвижимость России