

🕒 Создано: 22.09.2021 в 22:44

Обновлено: 28.11.2024 в 05:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Сельмаш, 6**

**7 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 6

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Сельмаш](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

126 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПОКАЗЫВАЮ ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ В  
ДОГОВОРЕ Продам нежилое помещение в  
кирпичном доме напротив парка  
им.Островского 100 м от проспекта Сельмаш  
Три зала + Кухня + уборная на 3  
полноценные кабины /4 мокрые точки  
Помещение оборудовано и меблировано под  
спорт бар Точка общепита в идеально чистом  
состоянии Коммуникации: свет + вода  
Видеонаблюдение Пожарная сигнализация  
Охранная сигнализация «Дельта»  
Вентиляция приточно-

<https://rnd.move.ru/objects/9286942568>

**Собственник**

**79895219458**

для заметок



вытяжная. Наружн. труба до 12 этажа +  
Кондиционирование 6 штук сплитов Холод /  
Тепло Расположение: Напротив парка им.  
Островского, между ст. Автовокзалом и  
площадью с комбайном На фасаде рекламная  
бегущая строка собственник-ООО (юр. лицо)



