

🕒 Создано: 27.11.2025 в 01:36

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского, 15/5**

**32 250 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,  
15/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

129 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

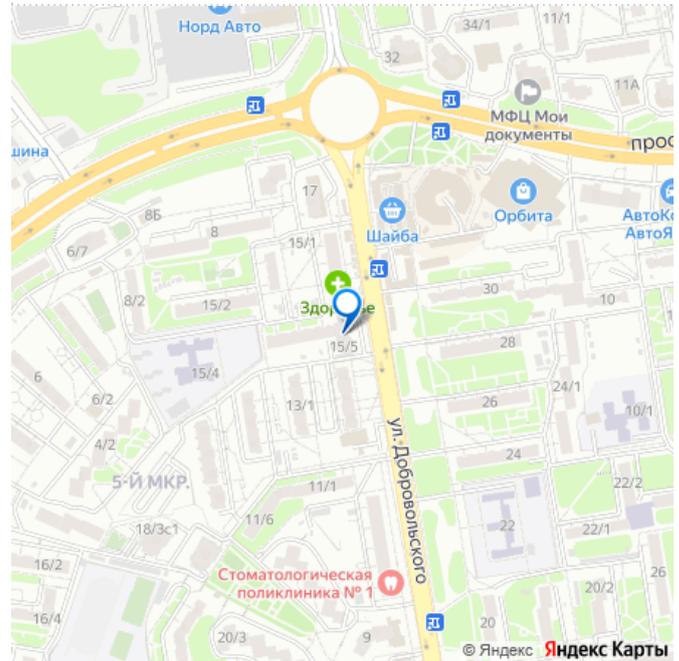
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается торгово-офисное помещение с высоким трафиком на первой линии - 129 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, улица Добровольского, 15/5 Отличный вариант под: магазин, услуги, офис продаж, медцентр, пункт выдачи, алкотекку, пекарню, салон, точку общепита, шоурум и любые другие форматы, требующие постоянного потока клиентов. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж - Первая линия, отличное расположение, высокий автомобильный и

для заметок



пешеходный трафик - Окружение: детский сад, школа, рынок, продуктовый рынок, Пятёрочка, аптеки, Магнит Семейный, ТЦ - мощные якорные точки - Густонаселенный район - Отдельный вход, общая зона парковки - Состояние: стройвариант - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление Отличная возможность для вашего бизнеса! -----

- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Лилия Ляшова - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объект Номер объекта:  
#1/553265/17649

