

Создано: 27.09.2024 в 15:53

Обновлено: 22.01.2026 в 18:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мадояна, 114**

**80 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мадояна, 114

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мадояна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>



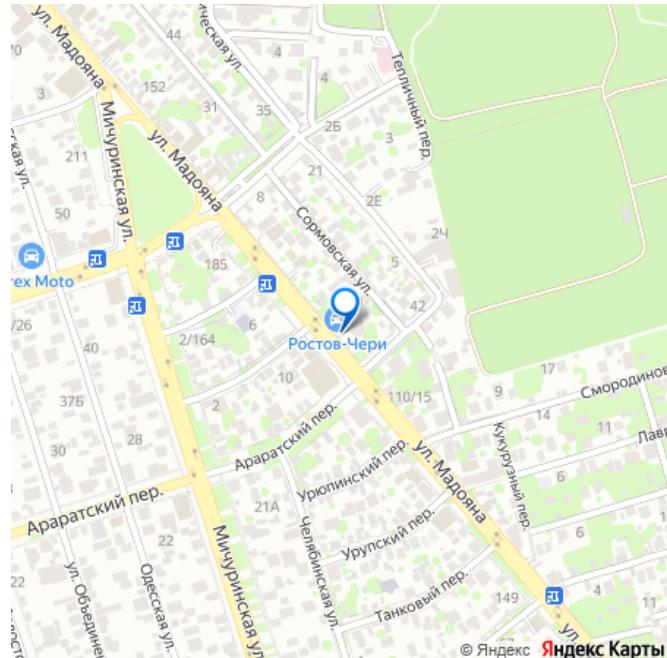
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается! Уникальный комплекс зданий свободного назначения! БЕЗ КОМИССИИ

Предлагаем вашему вниманию

привлекательный объект, состоящий из трех зданий: 1. Нежилое здание — 170 м?: -

Идеально подходит для торговли, хостела или склада. - Высота потолков: 1 этаж — 2,1 м, 2 этаж — 3 м. 2. Трехэтажное жилое здание — 883 м? с цоколем: - Просторные и светлые помещения. - Высота потолков: 5 м на первом этаже, 3 м на остальных. 3. Двухэтажное жилое здание — 110 м?: -

Отличный вариант для гостиницы или хостела. Преимущества: - Удобное расположение рядом с пунктом выдачи и остановками общественного транспорта, что обеспечивает высокий трафик и легкий доступ для клиентов. - Возможность использования зданий под разные виды деятельности. Не упустите шанс стать владельцем этого многофункционального комплекса! Для получения дополнительной информации или организации показа звоните прямо сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2375881

