

**Мария Домиан, Домиан**

**79888902195**

**Ростовская область, Волгодонск,**

**Советская улица, 36**

**24 000 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Советская улица, 36

Улица

[улица Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

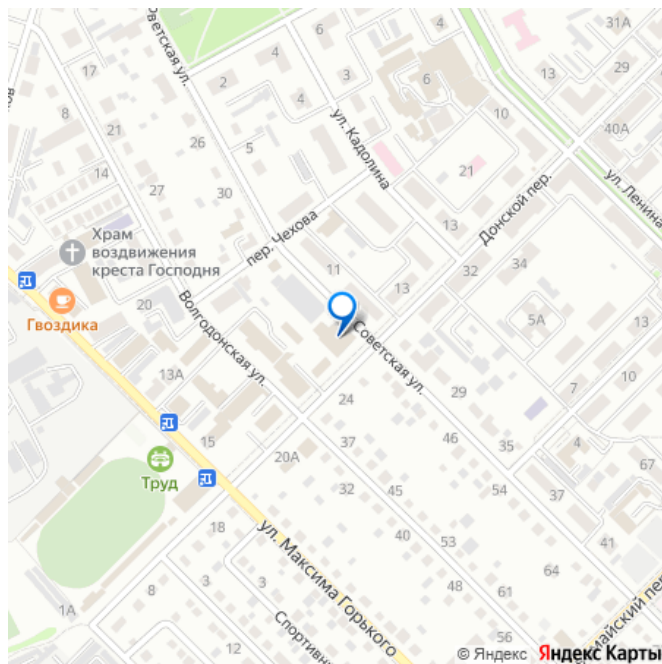
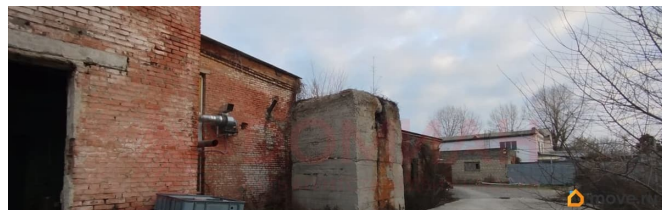
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

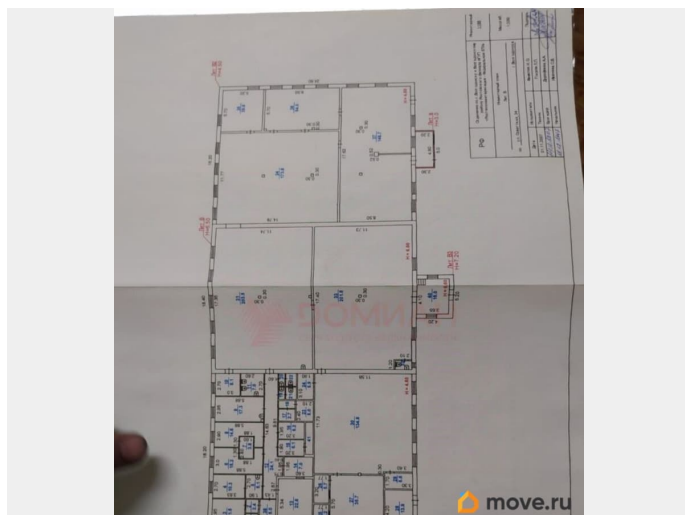
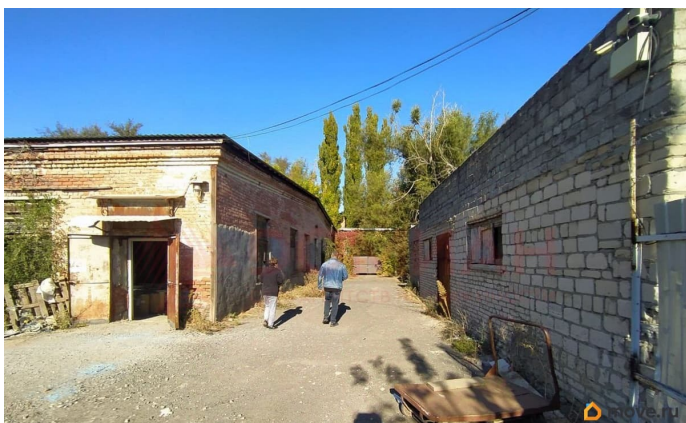
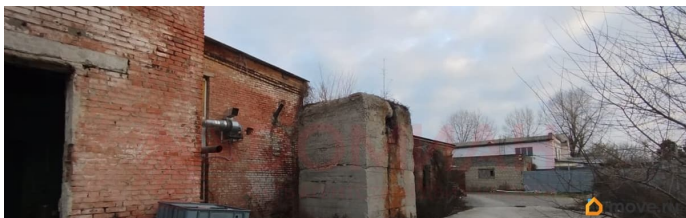
**Описание**

Арт. 75549706 Продается коммерческое помещение свободного назначения, в котором в данный момент размещено производство перчаток. Вода, канализация, газ -центральные, отопление - волкано. Номинальная входная мощность электроэнергии - 90 киловатт, при желании можно ее увеличить. Площадь земельного участка 31 сот., площадь здания 1300 квадратных метров. Отличное месторасположение - в центре старой части города! Можно рассмотреть под перевод коммерческой недвижимости в ИЖС для строительства многоквартирного дома.

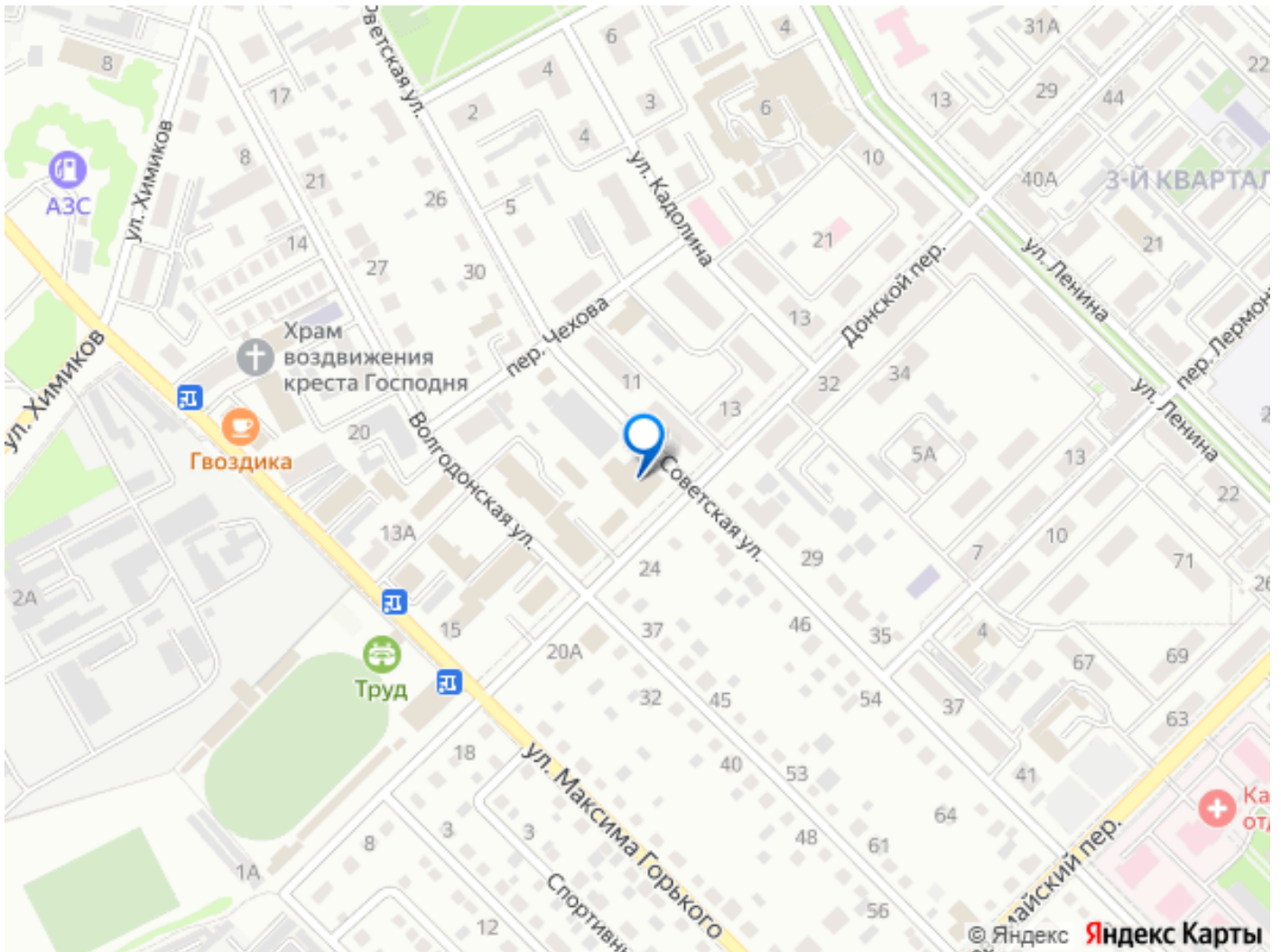
для заметок



«ДОМИАН» - сеть агентств недвижимости  
НОВОГО ФОРМАТА! На рынке недвижимости с  
2009 года. На начало 2024 года в составе  
сети агентств недвижимости «ДОМИАН» 83  
офиса и более 800 работающих Агентов.  
Секрет нашего успеха уникальная система  
работы. Мы делаем жизнь наших партнёров и  
клиентов лучше!







Move.ru - вся недвижимость России