

Создано: 09.12.2025 в 16:16

Обновлено: 12.02.2026 в 17:00

<https://rnd.move.ru/objects/9287278782>

Мария Домиан, Домиан

79888902195

**Ростовская область, Волгодонск,
Советская улица, 36**

24 000 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Советская улица, 36

Улица

[улица Советская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1300 м²

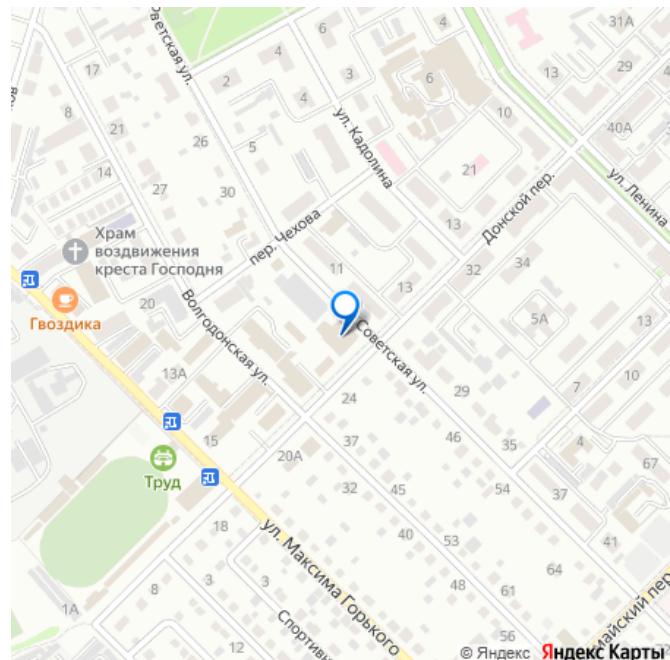
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



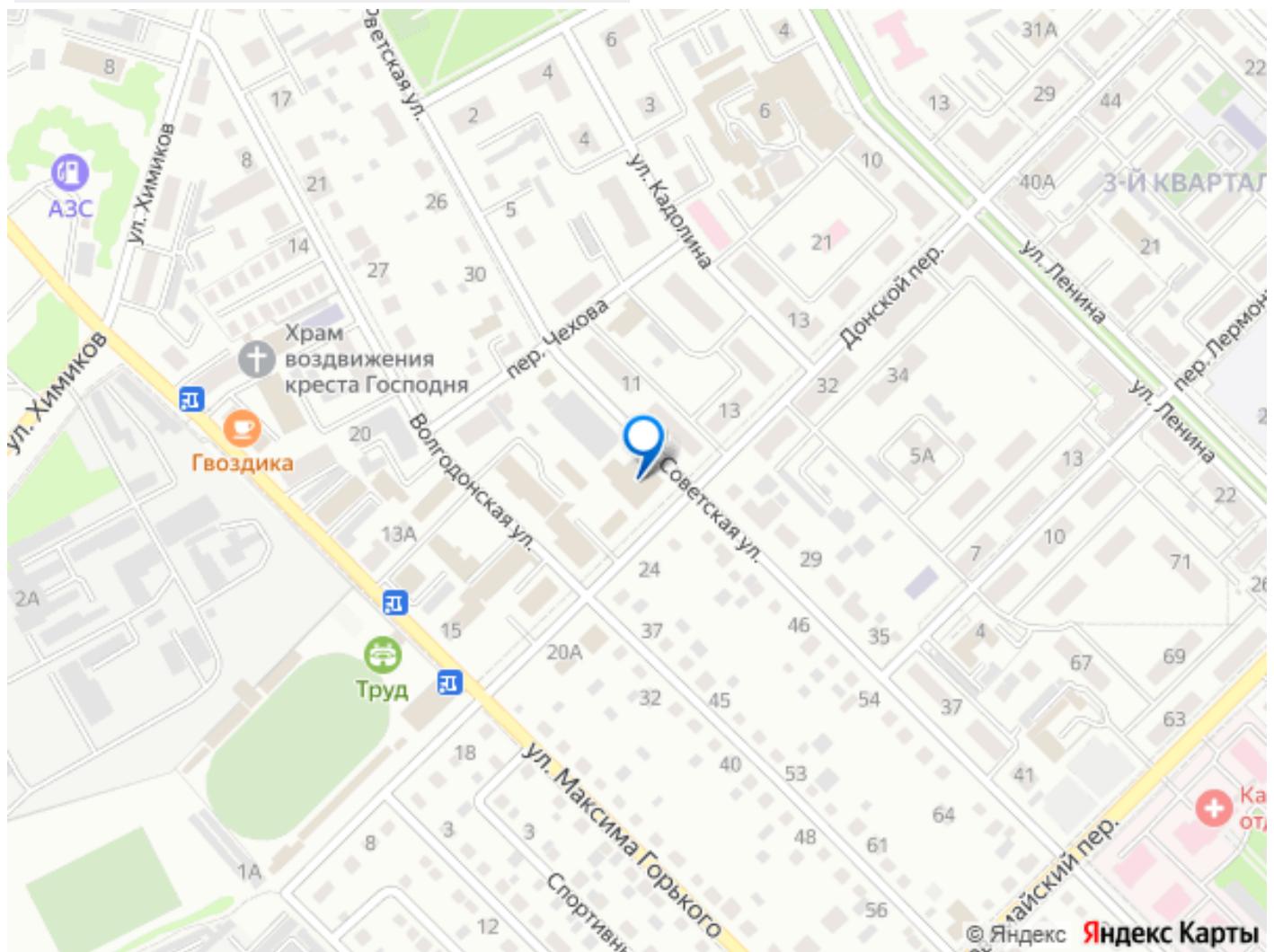
Описание

Арт. 75549706 Продается коммерческое помещение свободного назначения, в котором в данный момент размещено производство перчаток. Вода, канализация, газ -центральные, отопление - волкано.

Номинальная входная мощность электроэнергии - 90 киловатт, при желании можно ее увеличить. Площадь земельного участка 31 сот., площадь здания 1300 квадратных метров. Отличное месторасположение - в центре старой части города! Можно рассмотреть под перевод коммерческой недвижимости в ИЖС для строительства многоквартирного дома.

«ДОМИАН» - сеть агентств недвижимости НОВОГО ФОРМАТА! На рынке недвижимости с 2009 года. На начало 2024 года в составе сети агентств недвижимости «ДОМИАН» 83 офиса и более 800 работающих Агентов. Секрет нашего успеха уникальная система работы. Мы делаем жизнь наших партнёров и клиентов лучше!





Move.ru - вся недвижимость России