

🕒 Создано: 28.02.2026 в 21:32

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 09:35

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Малый переулоч, 19

20 800 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Малый переулоч, 19

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Малый переулоч](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

136 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение «Без комиссии» для покупателя! - Территориально находится в центре города, вторая линия от Ворошиловского проспекта; - Помещение свободного назначения площадью 136 кв.м.; - Расположено на 2-м этаже 10-этажного жилого дома 2012 г. постройки, по документам официально 1-й этаж; - Отдельный вход; - Свой санузел; - Высота потолков 3 м; - Развитая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, супермаркеты, транспортные-автобусные

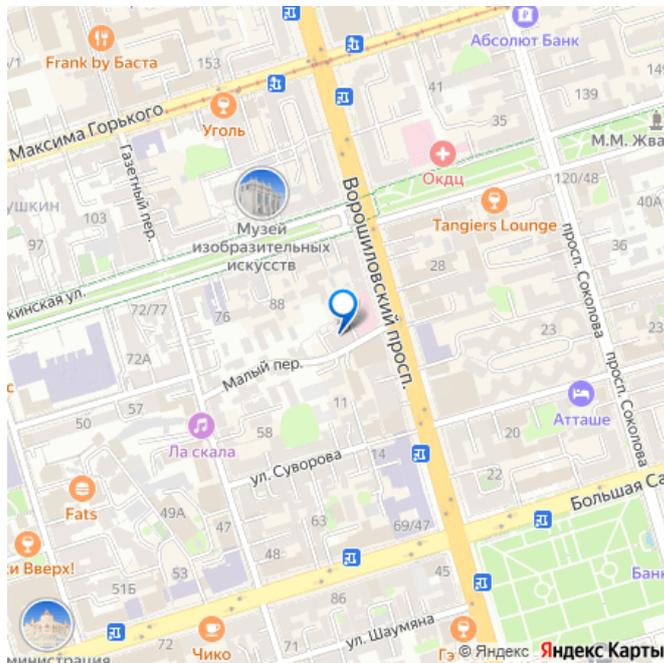
<https://rnd.move.ru/objects/9290692836>

Николай Вячеславович Линцов, Этажи

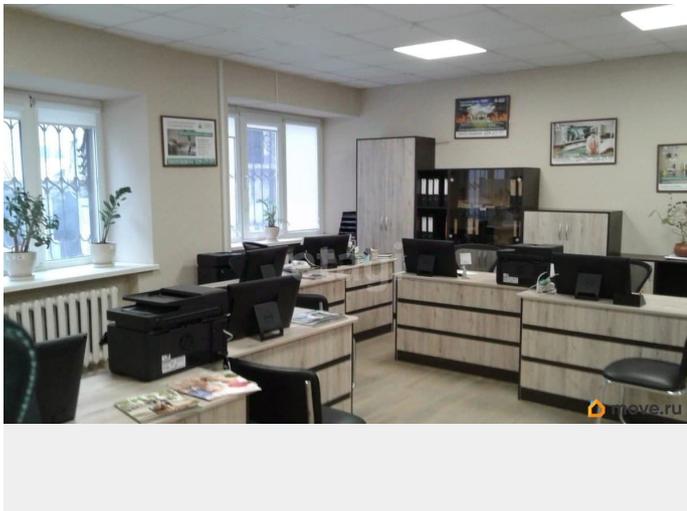
Ростов-на-Дону

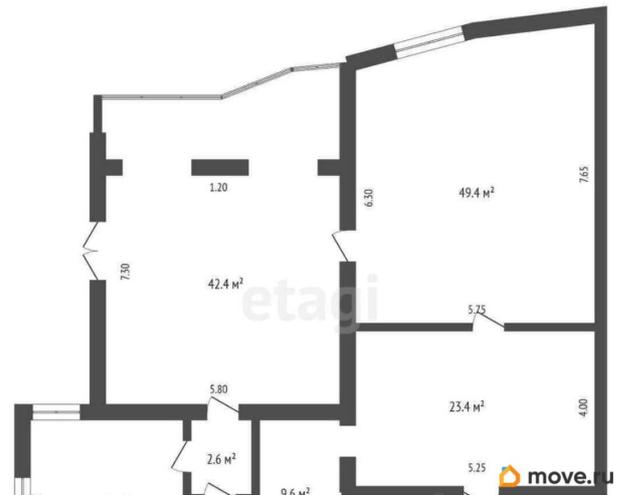
79185274916

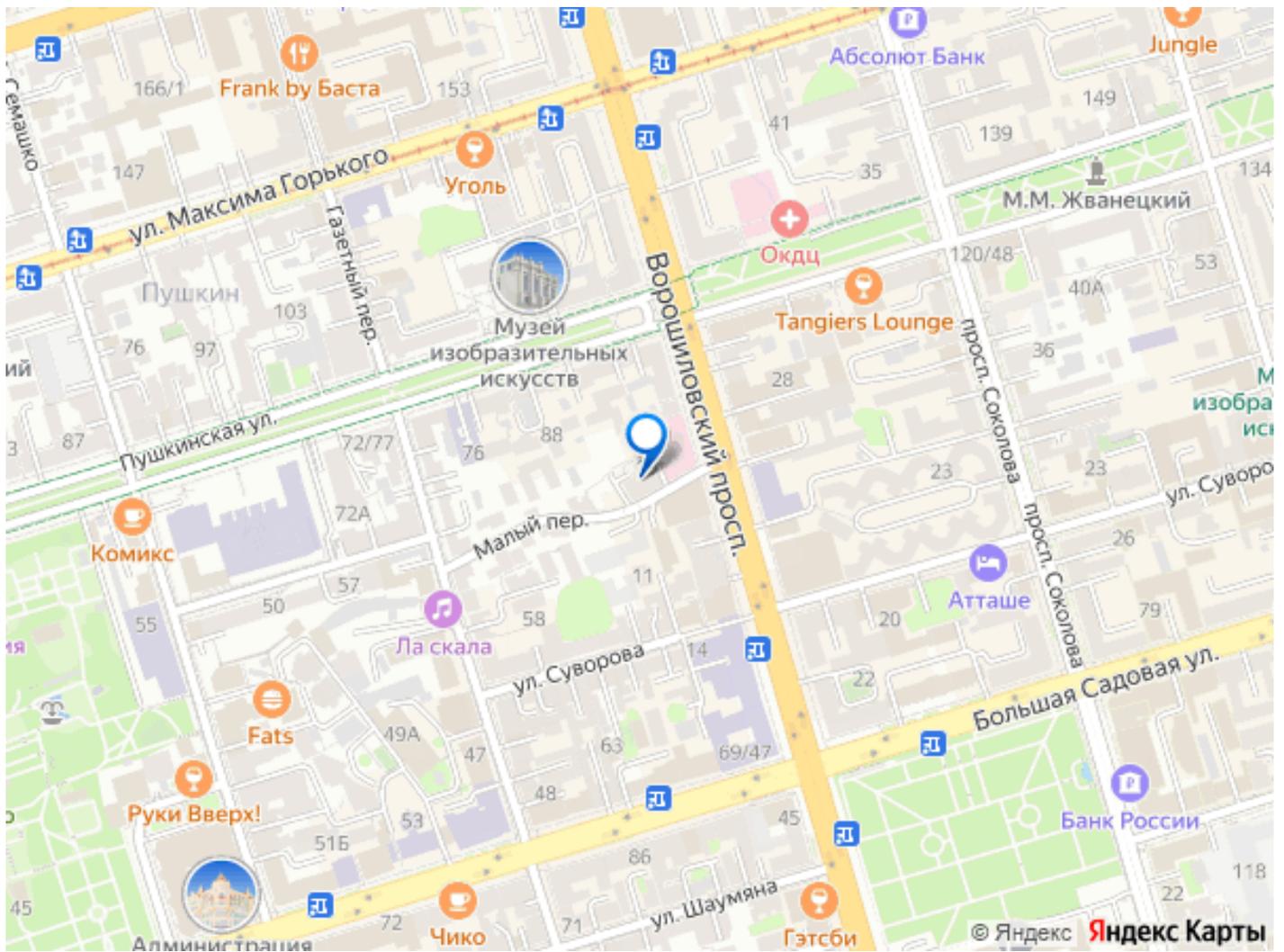
для заметок



остановки. Продается помещение «Без комиссии» для покупателя! - Территориально находится в центре города, вторая линия от Ворошиловского проспекта; - Помещение свободного назначения площадью 136 кв.м.; - Расположено на 2-м этаже 10-этажного жилого дома 2012 г. постройки, по документам официально 1-й этаж; - Отдельный вход; - Свой санузел; - Высота потолков 3 м; - Развитая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, супермаркеты, транспортные-автобусные остановки. - Есть арендаторы, высокая доходность от объекта Полное сопровождение сделки, сертификат гарантии. Звоните ответу на все вопросы! Полное сопровождение сделки, сертификат гарантии. Звоните ответу на все вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180335 Номер в базе: 2365706







Move.ru - вся недвижимость России