

**Ростовская область, Азов, Объездной пр,
4**

9 250 000 ₺

Ростовская область, Азов, Объездной пр, 4

Улица

[проезд Объездной](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119525520 Предлагается к продаже двухэтажное здание общей площадью 150 м² в городе Азов, Ростовской области. Локация: Объездной проезд, 4. Идеально подходит для бизнеса, производства или оказания услуг.

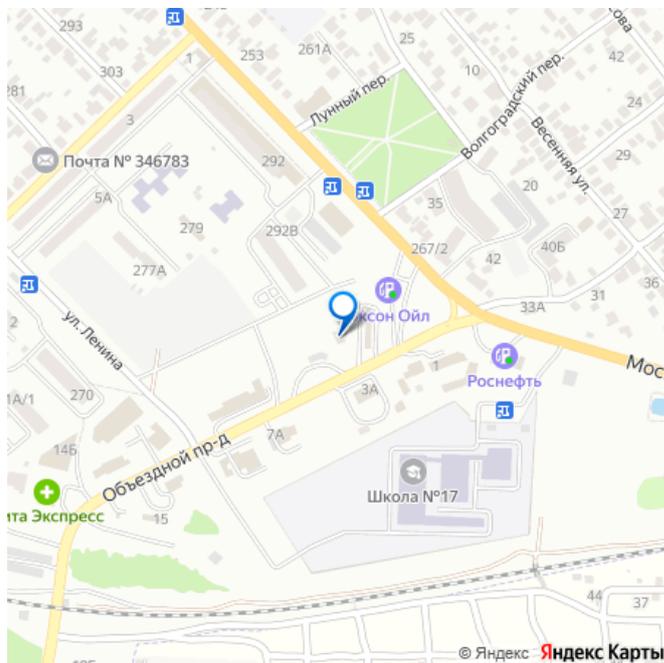
Характеристики: Двухэтажное здание, общей площадью 140 м². 1 этаж:

Возможность организации торговли (магазин и т.д.). 2 этаж: Кабинетная система (4 кабинета) - для административных нужд или оказания услуг. Электричество: 30 кВт. (возможно увеличение мощности).

Отопление: Автономное. Ремонт:

Качественный ремонт, готов к эксплуатации.

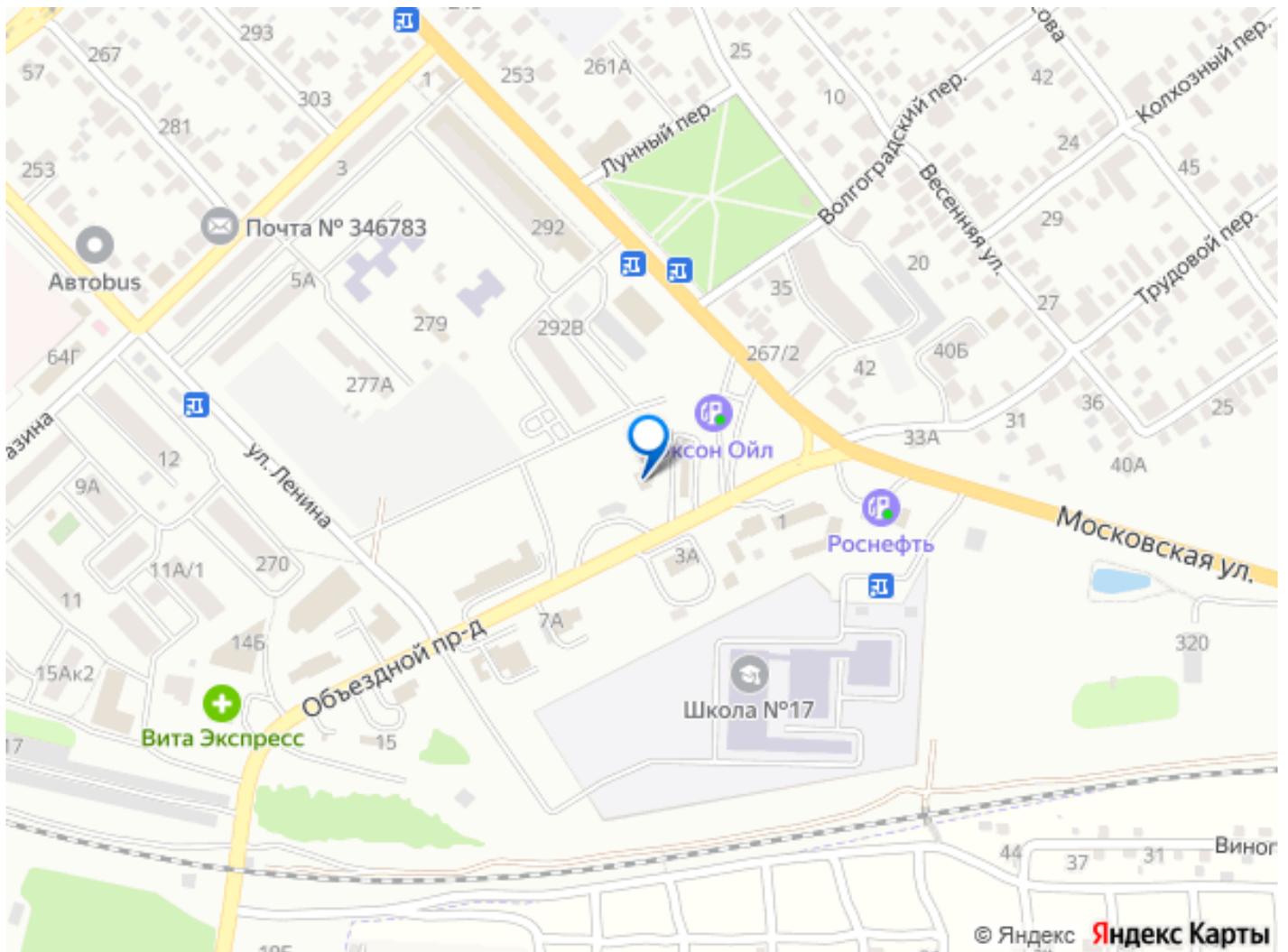
для заметок



Санузлы: На каждом этаже. Парковка:
Собственная асфальтированная площадка на
8 автомобилей. Земельный участок: 6 соток.
Возможно увеличение до 14 или 25 соток (за
отдельную плату). Преимущества: Готовое
решение для бизнеса: Идеально подходит
для открытия фирмы, небольшого
производства или оказания услуг. Удобное
расположение: Хорошая транспортная
доступность и развитая инфраструктура.
Возможность расширения: Увеличение
земельного участка для расширения
деятельности. Экономия на ремонте:
Качественная отделка внутренних
помещений. Парковка: Удобная парковка для
клиентов и сотрудников. Возможен торг и
рассрочка платежа! Компания «Брокколи» —
Ваш персональный брокер в сфере
коммерческой недвижимости. Мы
профессионально подберем для Вас: •
Помещения: офисы, торговые, складские,
производственные. • Земельные участки. •
Готовый бизнес с проверенной репутацией.
Наши преимущества: • Экономим Ваше
время: организуем просмотры и переговоры.
• Подготовим для Вас: индивидуальные
презентации. • Обеспечим безопасность:
полное юридическое сопровождение на всех
этапах. Звоните — предложим решения под
Вашу задачу и организуем сделку под ключ!







Move.ru - вся недвижимость России