

Создано: 05.09.2025 в 22:56

Обновлено: 29.01.2026 в 21:57

<https://rnd.move.ru/objects/9284730214>

Анастасия Савченко, Домиан

79185930351



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Металлургическая, 20/2**

5 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица

Металлургическая, 20/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Металлургическая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

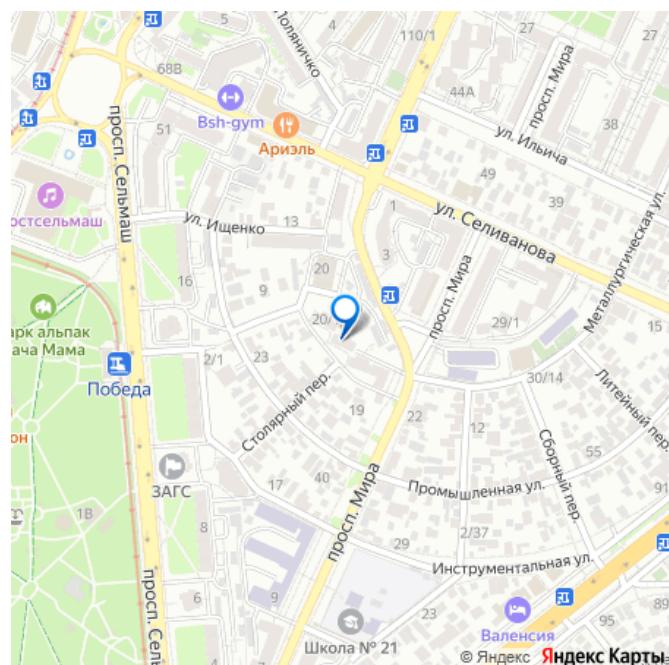
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

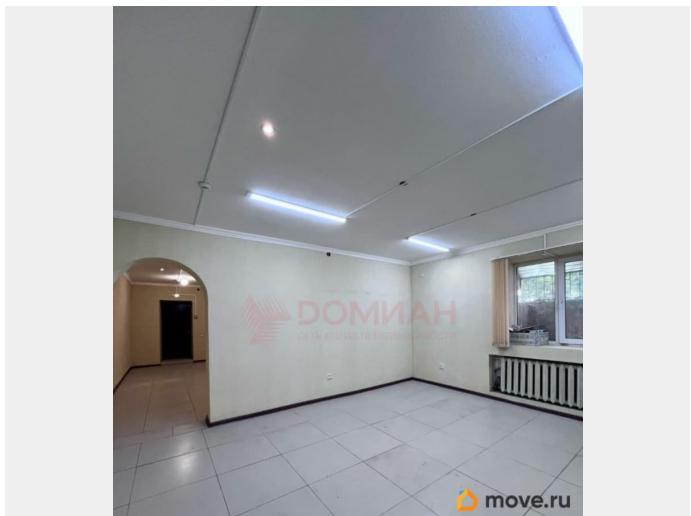
Арт. 115916304 Продается помещение свободного назначения, 144,5 м², с отличным ремонтом и готовой инфраструктурой

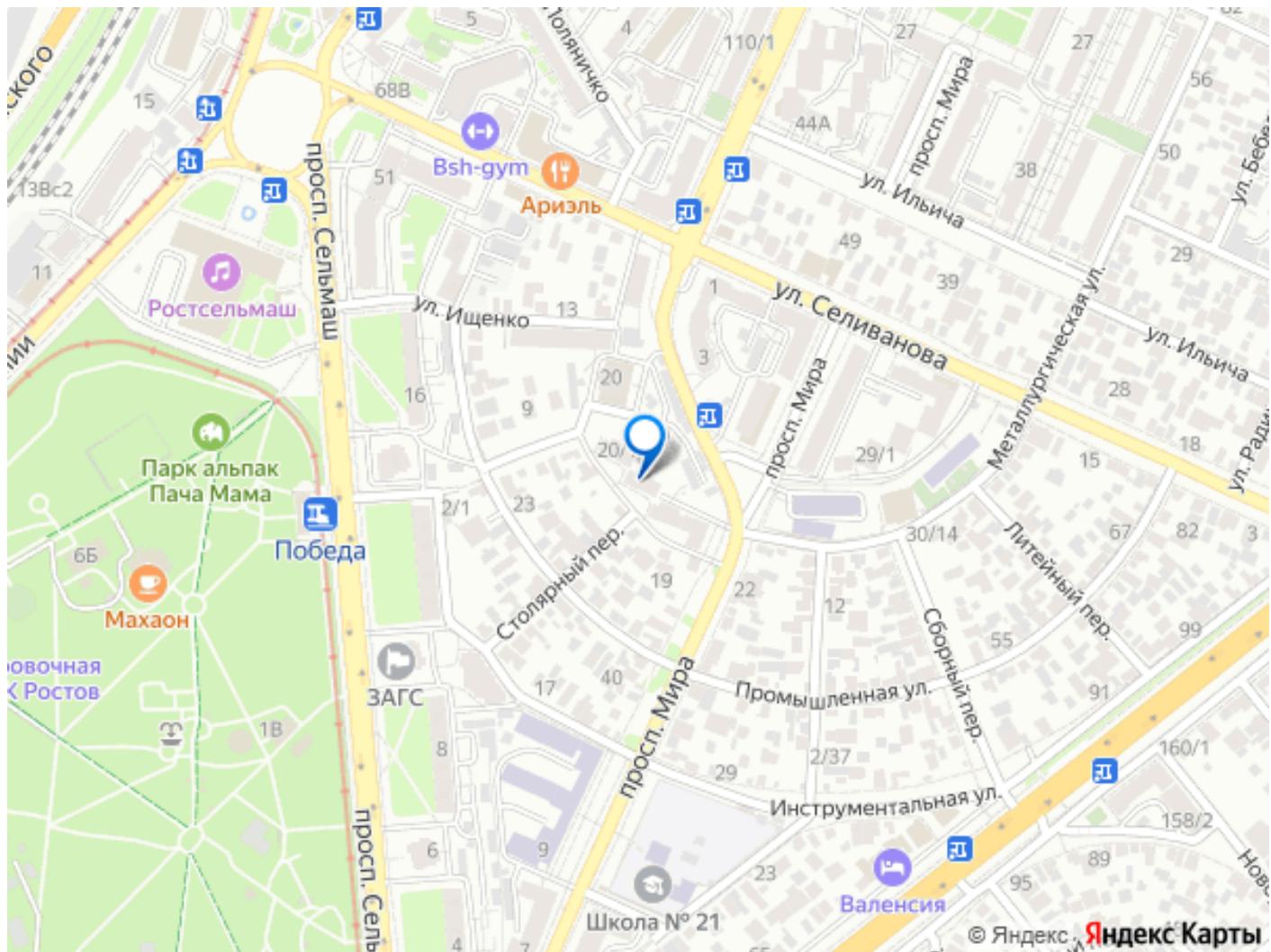
Описание: Предлагается к продаже коммерческое помещение общей площадью 144,5 кв. м., готовое для немедленного запуска любого бизнеса. Ключевые

преимущества: Площадь: 144,5 м². Состояние: Выполнен качественный современный ремонт. Комнаты просторные, светлые, с теплым и уютным интерьером.



Коммуникации: Все сети заведены и подключены по индивидуальным счетчикам (электричество, вода). Установлен домофон и действующая охранная сигнализация. Связь: Подведена мини-АТС (МТС) с двумя рабочими телефонными номерами. Логистика: Два входа, отдельная зона для погрузочно-разгрузочных работ. Экономичность: Низкие коммунальные платежи. Помещение идеально подойдет для офиса, студии, салона красоты, шоу-рума, консультационного центра или иного вида деятельности. Показ объекта осуществляется по предварительной договоренности. Готова предоставить всю дополнительную информацию и ответить на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России