

Создано: 05.09.2025 в 22:56

Обновлено: 29.01.2026 в 21:57

<https://rnd.move.ru/objects/9284730214>

Анастасия Савченко, Домиан

**79185930351**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Металлургическая, 20/2**

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица

Металлургическая, 20/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Металлургическая](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

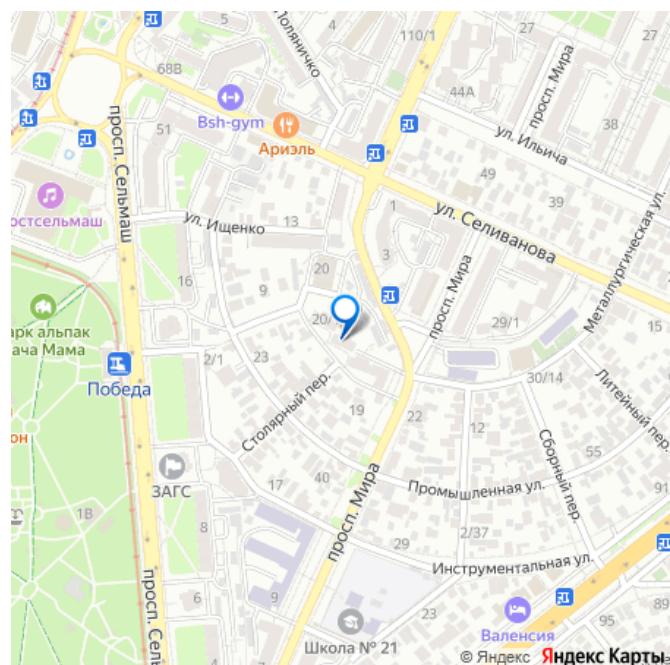
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

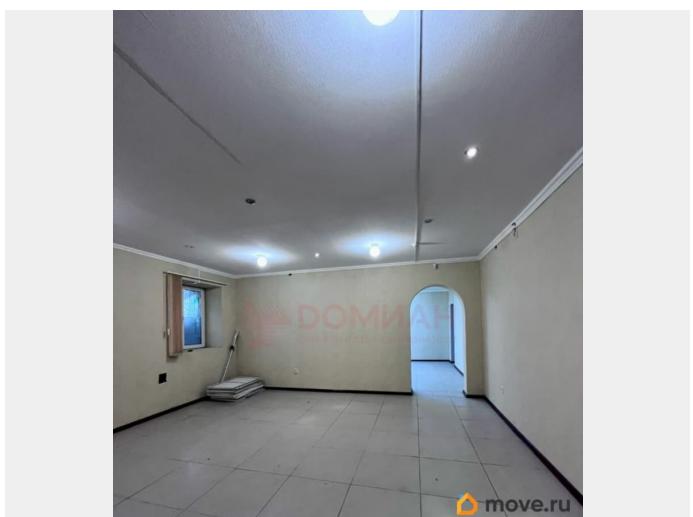
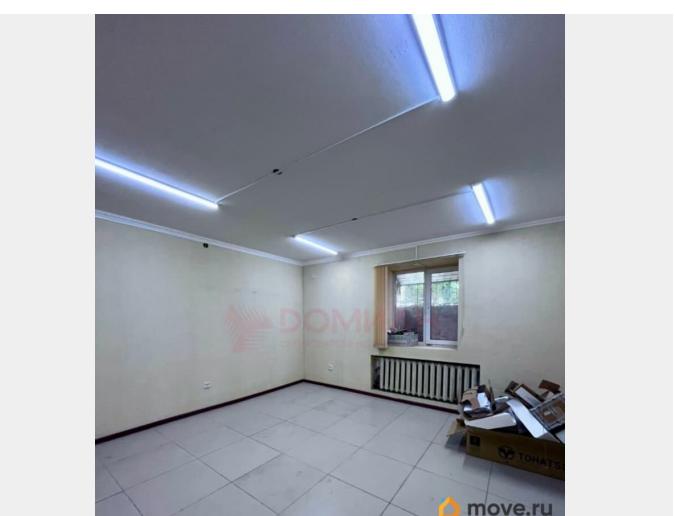
### **Описание**

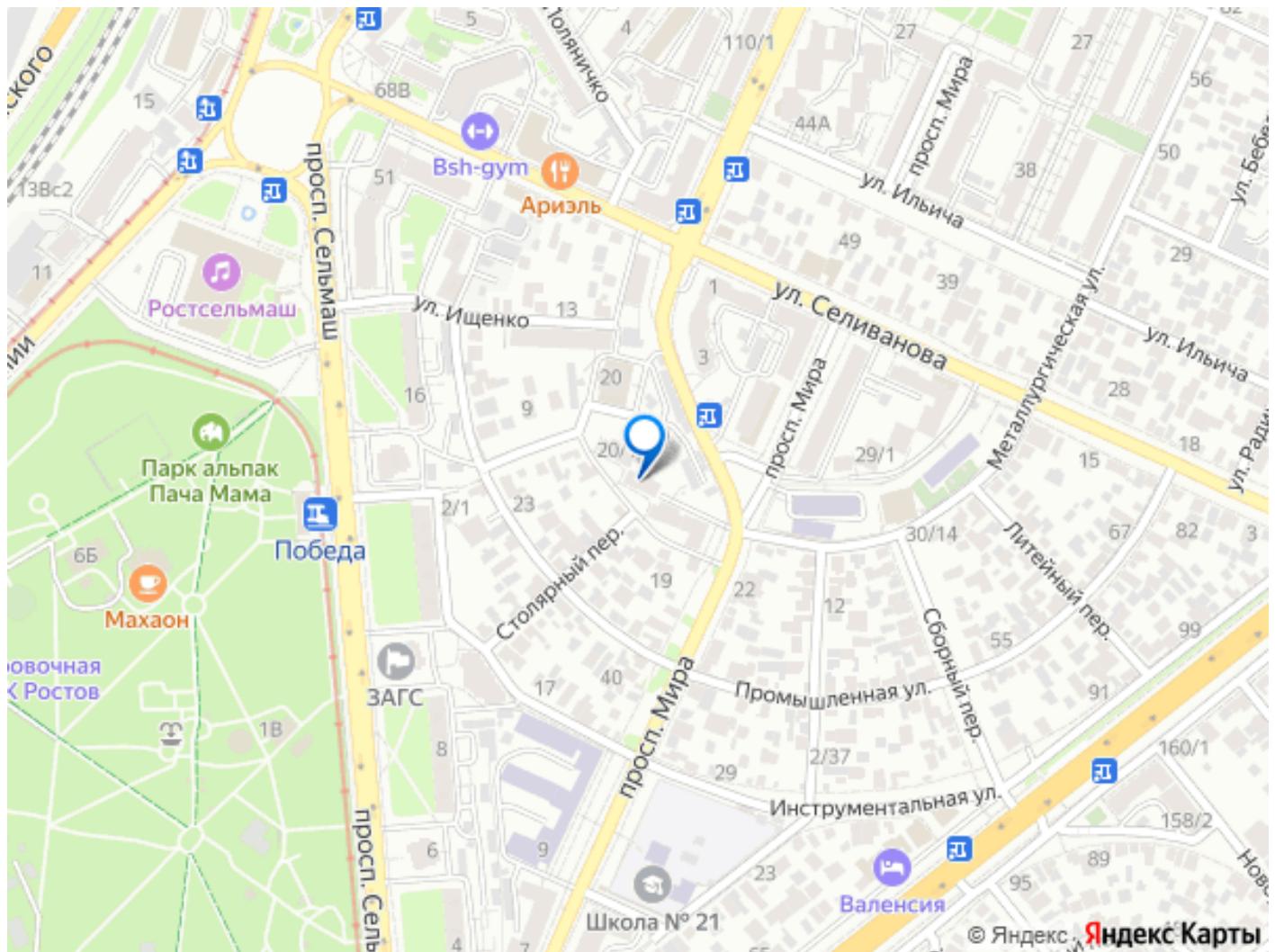
Арт. 115916304 Продается помещение свободного назначения, 144,5 м<sup>2</sup>, с отличным ремонтом и готовой инфраструктурой

Описание: Предлагается к продаже коммерческое помещение общей площадью 144,5 кв. м., готовое для немедленного запуска любого бизнеса. Ключевые преимущества: Площадь: 144,5м<sup>2</sup>. Состояние: Выполнен качественный современный ремонт. Комнаты просторные, светлые, с теплым и уютным интерьером.



Коммуникации: Все сети заведены и подключены по индивидуальным счетчикам (электричество, вода). Установлен домофон и действующая охранная сигнализация. Связь: Подведена мини-АТС (МТС) с двумя рабочими телефонными номерами. Логистика: Два входа, отдельная зона для погрузочно-разгрузочных работ. Экономичность: Низкие коммунальные платежи. Помещение идеально подойдет для офиса, студии, салона красоты, шоу-рума, консультационного центра или иного вида деятельности. Показ объекта осуществляется по предварительной договоренности. Готова предоставить всю дополнительную информацию и ответить на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России