

Создано: 12.12.2025 в 11:52

Обновлено: 25.01.2026 в 00:24

**Ростовская область, Аксайский район,  
Аксай, улица Александра Невского, 2к1**

**30 000 000 ₽**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица  
Александра Невского, 2к1

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

151.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается Торгово-офисное помещение в Жилом комплексе площадью 151, 2 кв. м, по адресу: г. Аксай, улица Александра Невского, 2к1 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 16-ти этажного здания - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, общая зона парковки - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 40 кВт - проведен интернет - состояние - черновая отделка -----

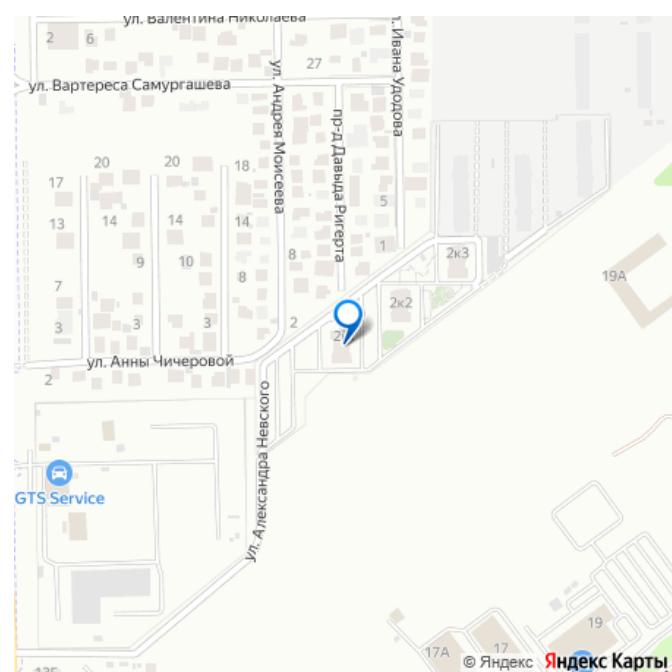
----- По всем вопросам можно выявить зараженному лицу: Бибик Николай - консультант по торговым и

<https://rnd.move.ru/objects/9287364926>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



офисным помещениям -----

----- Регион

Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/553381/17649

