

🕒 Создано: 09.04.2026 в 16:53

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 18:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 217/60**

**5 400 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького, 217/60

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

160.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаю коммерческое помещение 160,2 кв.м.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Здание находится в центре города на цокольном этаже на углу улиц М. Горького и Университетского переулка.

**ОПИСАНИЕ:** - площадь 160,2 кв.м.; -

отдельный вход; - высота потолков 2,2 м, но можно увеличить до 3 м.; - В 2024 году закончен капитальный ремонт всех систем дома

**ПОДХОДИТ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ:** - салона красоты, офиса, склада, магазина, кладовых.

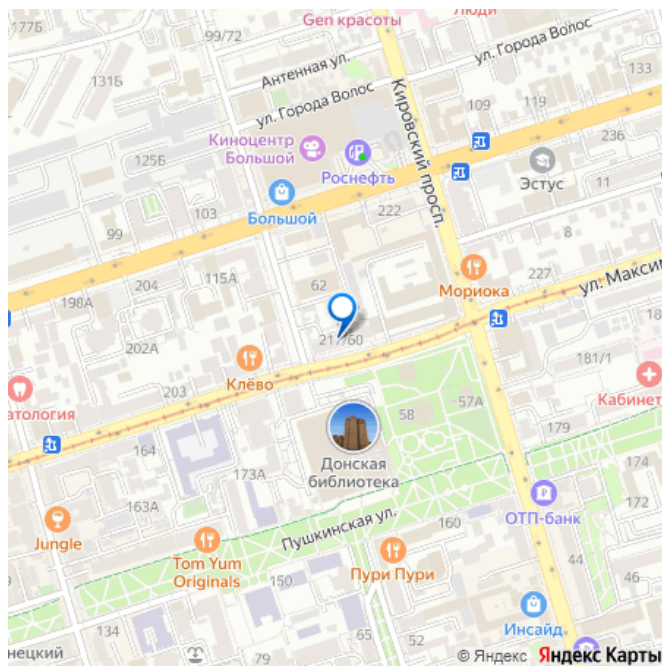
**Для сдачи в аренду:** средняя цена сдачи в

<https://rnd.move.ru/objects/9293483126>

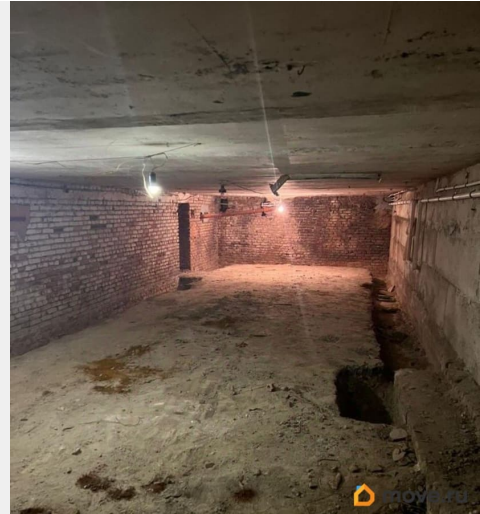
**Купить Помещение, Купить Помещение**

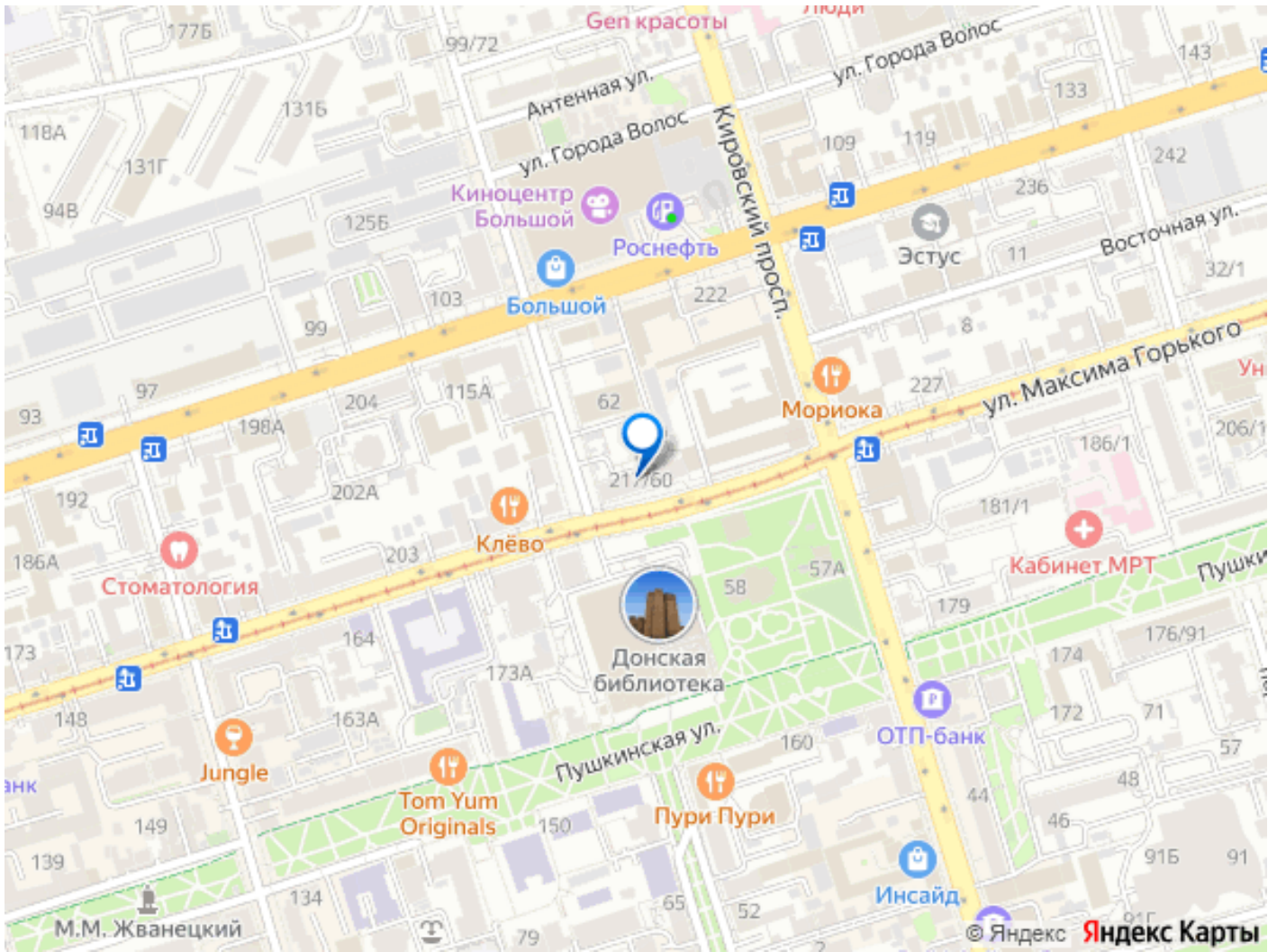
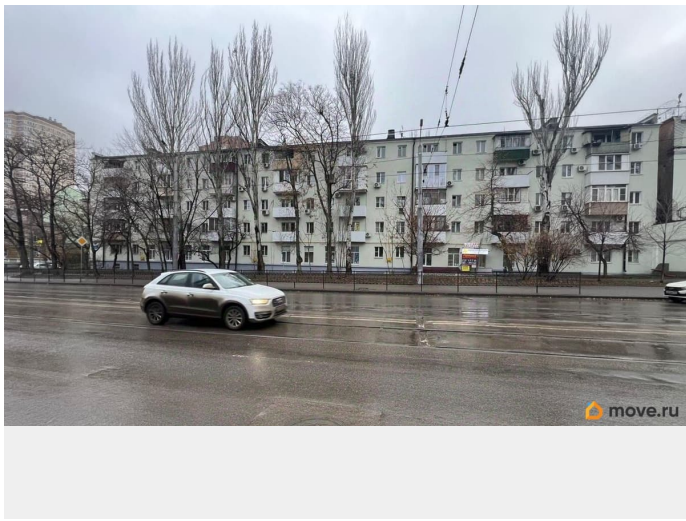
**79885609773**

для заметок



аренду в этом районе от 1500 руб./мес. до 2500 руб./мес. Все вопросы по телефону.  
Продажа без%, без переплат, без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России