

Создано: 02.05.2024 в 13:55

Обновлено: 31.01.2026 в 17:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Чехова, 18**

13 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 18

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

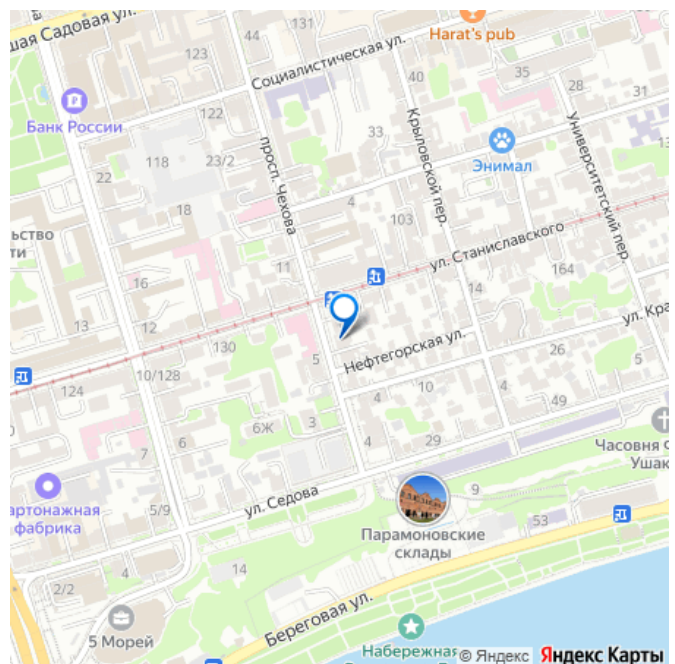
Продается помещение свободного назначения в центре площадью 162 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 18. Характеристики и преимущества: - кадастровый номер: 61:44:0041015:92 - цокольный этаж 4-х этажного здания - 1-я линия, хороший автомобильный и пешеходный трафик - центр города, удобная транспортная доступность - в шаговой доступности гостиница, аптека, Набережная реки Дон и другое - в 50м находится остановка общественного транспорта - 2-ва

<https://rnd.move.ru/objects/9251837148>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

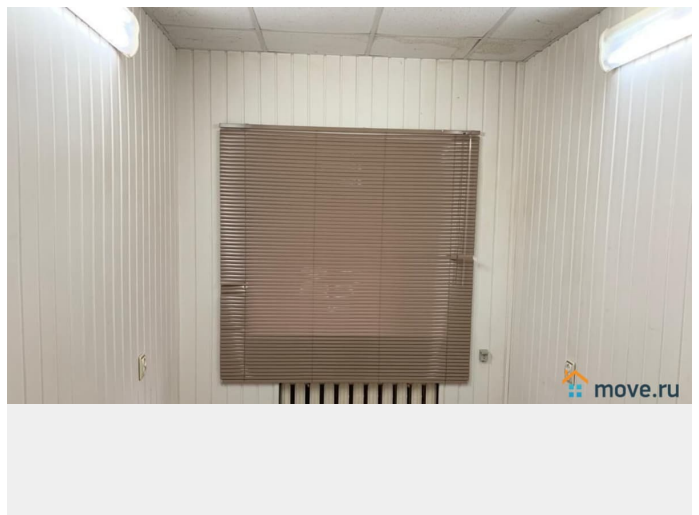
для заметок

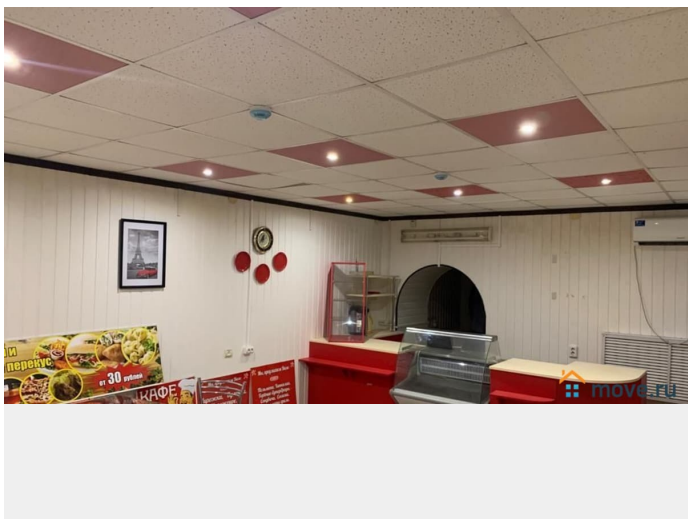
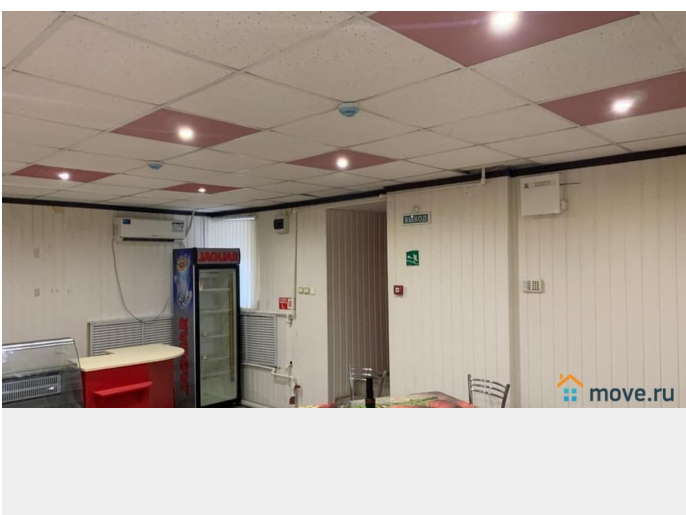
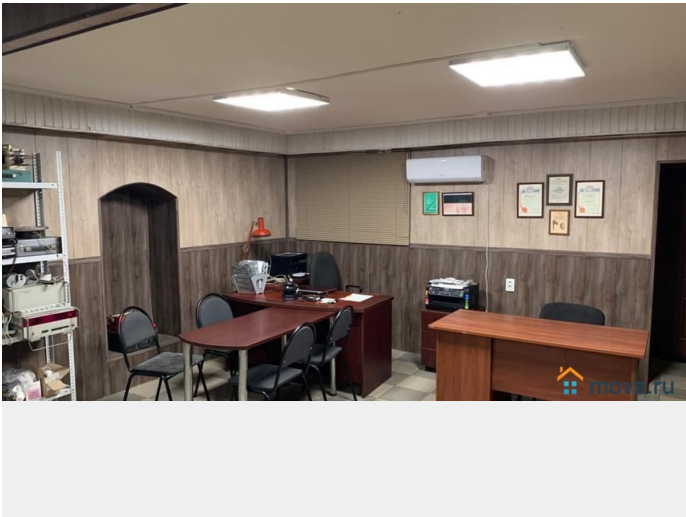


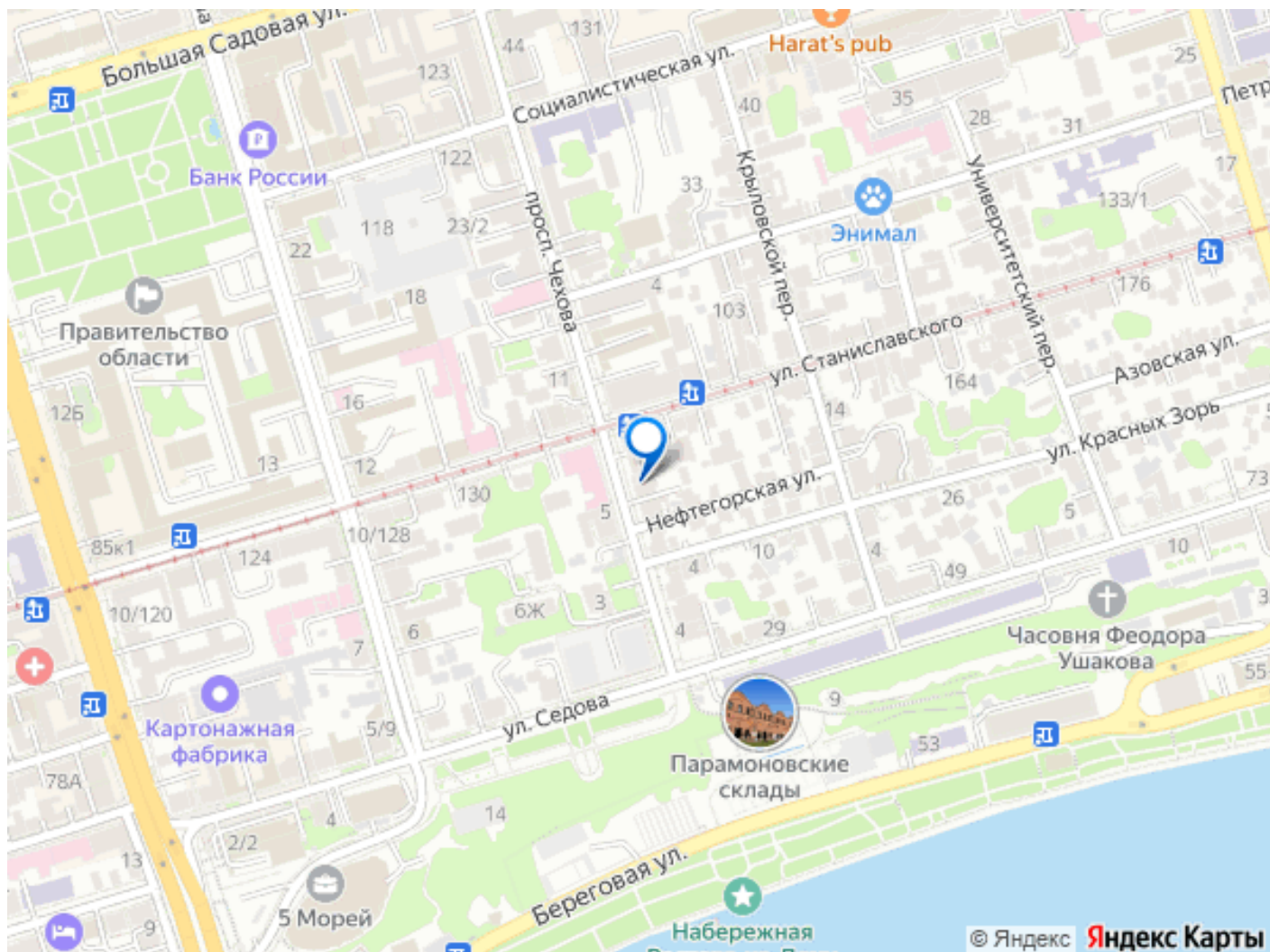
объекта по цене одного, кафе и офисное
помещение - в хорошем состоянии, с мебелью
- пол - плитка, потолок - армстронг - высота
потолков 2, 8м - 3 входа, предусмотрен
запасной выход - центральные
коммуникации, вода холодная/горячая, свой
санузел, центральное отопление -
напряжение 220/380В - система вытяжной
вентиляции - установлены сплит-системы -
пожарная и охранная сигнализация - своя
зона парковки во дворе -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Горинчой
Валерий - консультант по направлению
торгово-офисные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону
От собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/546639/17649







Move.ru - вся недвижимость России