

Александр Ромакин, ЛЕНДЛОРД

79185712894

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Таганрогская улица, 209

20 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица, 209

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Каталожный номер — B065664 НЕ ФЕЙК.

Продаётся 2-этажный дом на улице

Таганрогская под коммерческую

недвижимость на участке 4,5 сотки с

фасадом 16 x 28. На участке имеется: -

основной дом - гостевой дом - баня - гараж -

крытый навес на 2 автомобиля - бассейн -

беседка с зоной барбекю - ухоженная

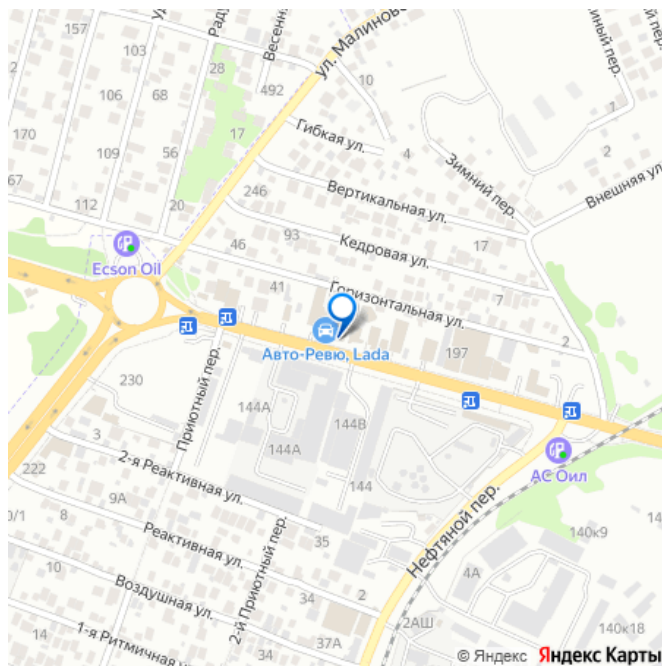
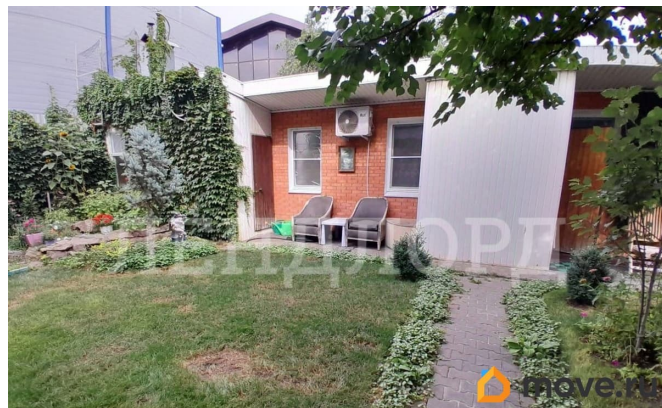
территория: газон, декоративное озеленение

Вся инфраструктура в шаговой доступности:

школа, гимназия, рынок, торговые центры.

Транспортная развязка в любой конец

для заметок



города, рядом находится въезд в город.
Огромный автомобильный трафик. Объект
идеально подходит под гостиницу (хостел).
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с
1994 года.

