

Создано: 26.09.2025 в 13:55

Обновлено: 03.02.2026 в 16:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Комсомольская, 9**

17 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Комсомольская, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[площадь Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

164 м²



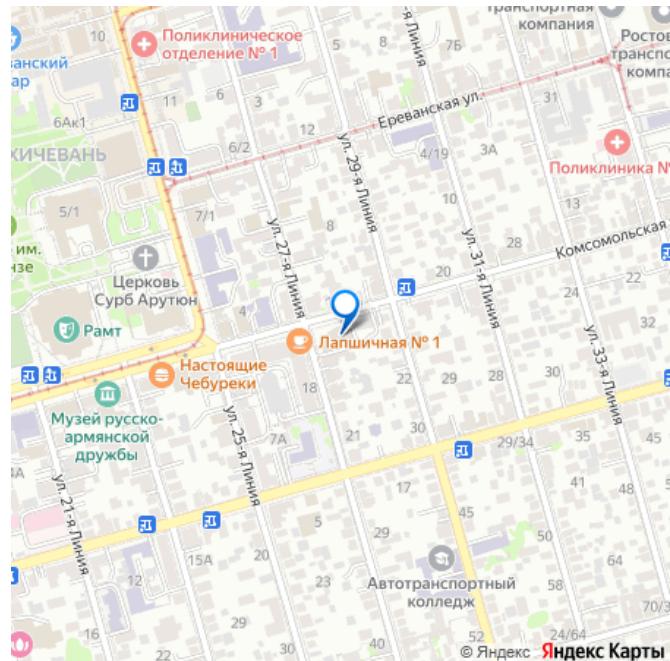
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся помещение свободного назначения площадью 164 м² с отдельным входом по адресу: г. Ростов-на-Дону, Комсомольская улица, 9 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж, удобная планировка в два уровня, включая антресольный этаж - расположено на 1-й линии, высокий автомобильный и пешеходный трафик - помещение оборудовано под хостел, но идеально подходит для любого вида деятельности — офис, салон красоты, студию услуг, шоурум и

<https://rnd.move.ru/objects/9285235795>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

др. ; - качественное оснащение: система видеонаблюдения, пожарная сигнализация - все коммуникации центральные - удобная транспортная доступность - рядом находятся театр, лицей, парк, Сбербанк, кафе, музей, «Вкусно — и точка» и другие объекты городской инфраструктуры Отличный вариант под бизнес в самом центре событий города!

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные помещения -----

- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/552929/17649



