

Создано: 14.10.2025 в 17:55

Обновлено: 13.11.2025 в 12:00

<https://rnd.move.ru/objects/9285696540>**Собственник****79896103390****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Комсомольская, 9****16 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Комсомольская, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[площадь Комсомольская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

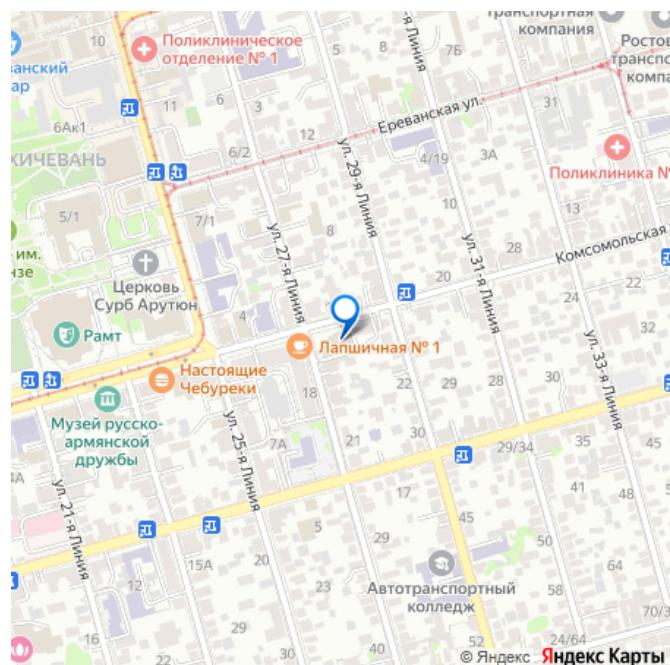
Общая площадь

164 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение с долгосрочным АРЕНДАТОРОМ. Окупаемость 7-8 лет. В 2-х остановках от главной площади города(Театральной). В пешей доступности Нахичеванский рынок, площадь Карла Маркса, ТЮЗ. Напротив остановка общественного транспорта. 2 этажа: верхний этаж антресольный.

Подходит под офис, салон красоты, ателье, бытовые услуги и много другое. На интересующие вопросы отвечу по телефону. Торг уместен.



move.ru



move.ru



move.ru



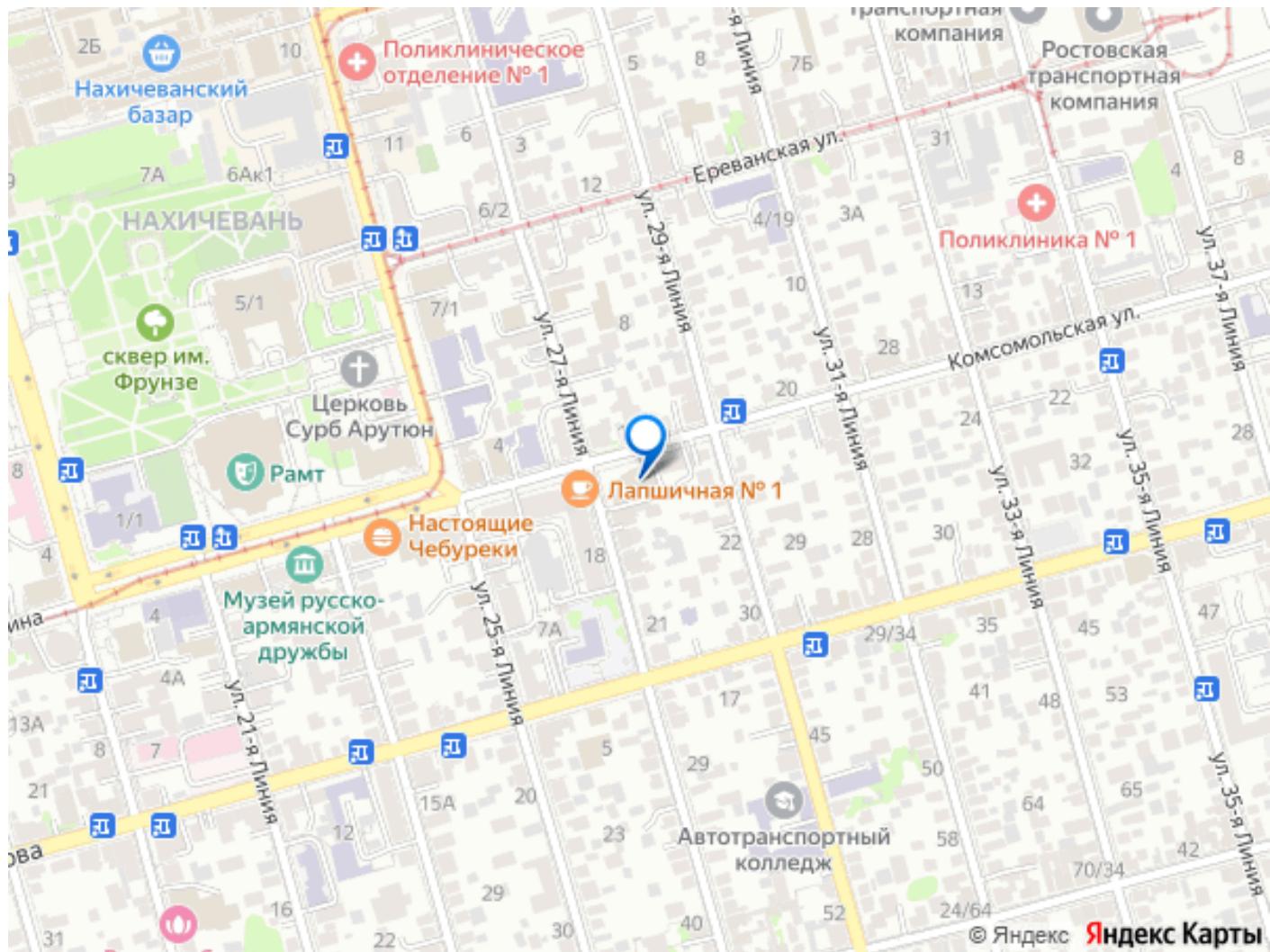
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России