

🕒 Создано: 12.02.2024 в 12:36

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 06:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Окружная улица, 60**

100 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Окружная улица, 60

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Окружная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

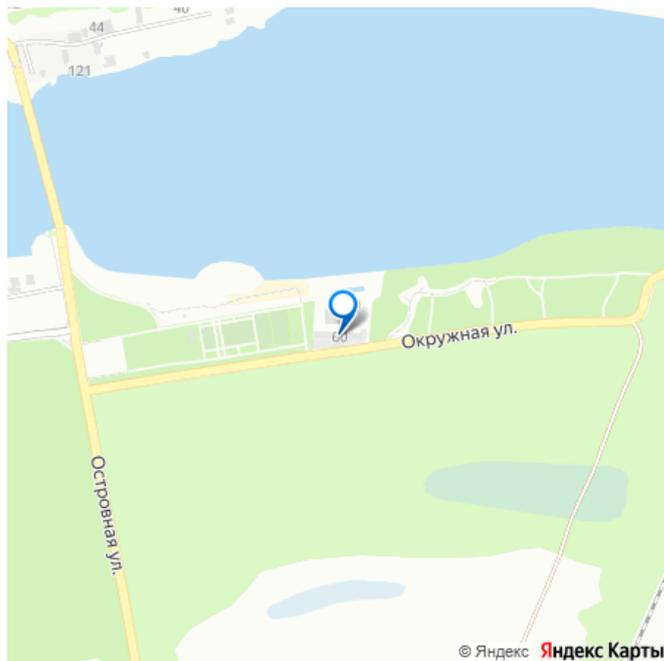
Описание

От собственника. Без комиссии. Земельный участок 5049 м² (50.05 сот) в собственности. Строение 1650 кв.м. в собственности. Два бетонных бассейна. Состояние территории и помещений на фото. Свет на территории 250 кВт. Вода на территории объекта входит 110-я труба. Напротив стабильно и быстро застраивающийся район, продолжение Береговой. Администрация города подтвердила официально строительство капитального моста. Особенность расположения в возможности проведения

<https://rnd.move.ru/objects/9286196304>

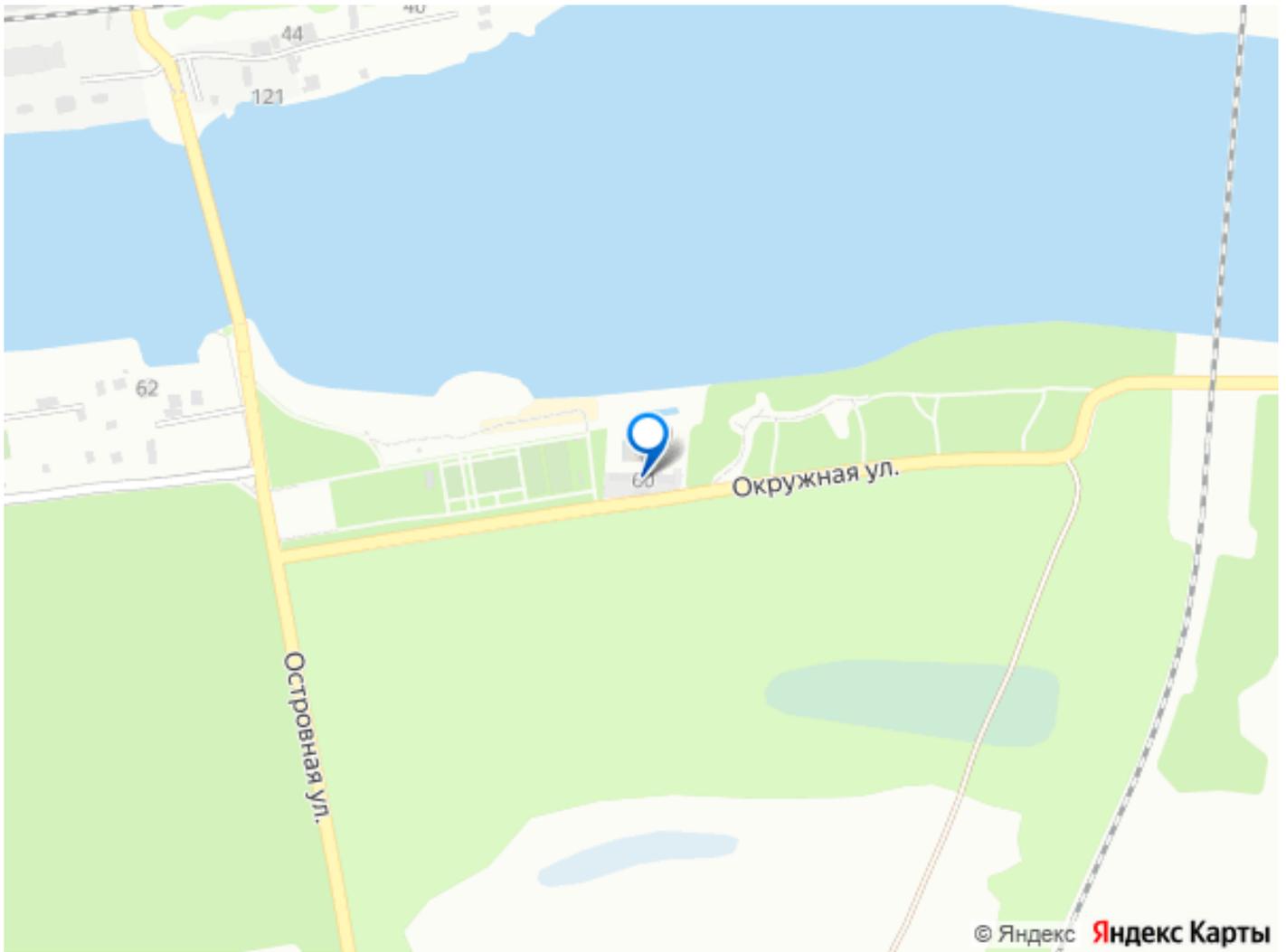
**ИП Бутенко И. Р., ИП Бутенко И. Р.
79882516927**

для заметок



мероприятий, отсутствие жилых помещений.
Выход на пляж. Выход к дороге. Выход в
новый парк. Три фасада со смыслом и
применением.





Move.ru - вся недвижимость России