

🕒 Создано: 14.03.2025 в 16:32

Обновлено: 24.01.2026 в 11:53

<https://rnd.move.ru/objects/9274498198>

**ЛЕНДЛОРД, ЛЕНДЛОРД**  
**79188913807**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Большая Садовая улица, 17**

**15 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая  
улица, 17

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

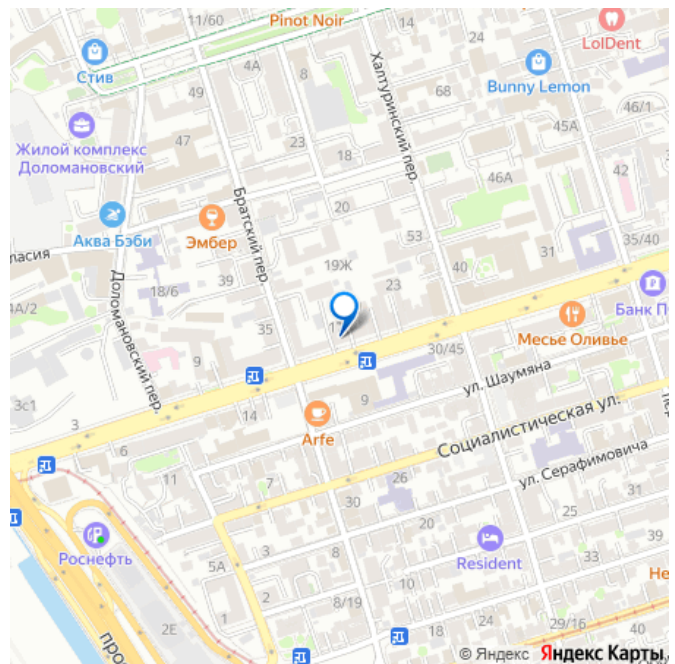
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Каталожный номер — B067382 Не фейк!  
Центр города! Великолепное предложение на  
рынке недвижимости, в продаже фитнес  
клуб ПЕРСОНА. Готовый бизнес с  
тренажерными и массажными залами,  
помещение под аква аэробику с тремя  
санузлами и пятью душевыми кабинами,  
плюс гардеробные и множество  
приспособлений для удобства посетителей.  
Фитнес клуб имеет своих постоянных  
клиентов, которые уже на протяжении 27 лет

для заметок



неизменно посещают клуб в трех поколениях.  
В клубе теплая атмосфера,  
доброжелательный и любящий свое дело  
персонал, который каждый год повышает  
свою квалификацию, созданы все условия  
для оздоровления посетителей, организован  
мед осмотр , если есть в этом необходимость.  
Возможно перестроить бизнес под магазин,  
или использовать помещение под любой вид  
деятельности. Подробности по телефону.  
Контактное лицо Марина Альбертовна.  
Компанией предоставляется гарантия  
безопасности сделки. Документы готовы к  
продаже. Подходят любые виды расчетов.  
Сотрудничаем с банками-партнерами.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя Ни одной расторгнутой сделки с  
1994 года.

