

Создано: 04.04.2026 в 02:22

Обновлено: 04.04.2026 в 02:22

**Ростовская область, Шахты, пер.  
Татаркина, 21**

**2 727 000 ₺**

Ростовская область, Шахты, пер. Татаркина, 21

Улица

[Татаркина переулок](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

184 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

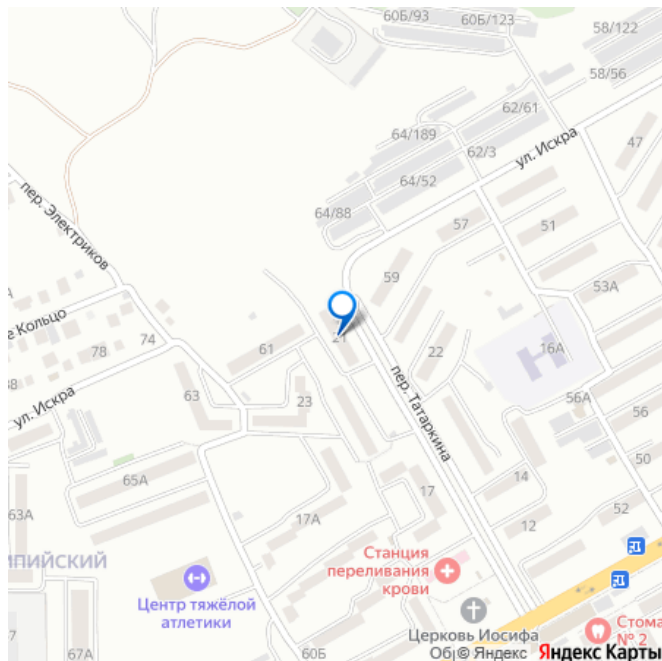
## Описание

Цена снижается по расписанию. Добавьте в избранное. Артикул А444316 Центральное Агентство Залогового Имущества (ЦАЗИ): Помещение 184.4 м<sup>2</sup> на 1 этаже. ? Описание и характеристики: - в 5 этажном жилом доме 1981 года постройки - фундамент ж/б ленточный; стены кирпичные - Кадастровый номер: 61:59:0030101:1264 - полы керамическая плитка; окна остеклены; двери металлические, филленчатые - внутренняя отделка: простая - коммуникации: проведены все коммуникации (центральные) ?  
Расположение и инфраструктура: Здание расположено на первой линии переулка

<https://rnd.move.ru/objects/9293231574>

**Центральное Агентство Залогового  
Имущества, Центральное Агентство  
Залогового Имущества  
89251234567**

для заметок



Татаркина. Окружающая застройка смешанная. Удобный подъезд, хорошая транспортная доступность. Остановка общественного транспорта «Машиносчётная» - 550 м. Территория асфальтирована, благоустроена. Парковка на прилегающей к зданию территории. ? Периоды понижения цены: до 14.02.2026 = 4 545 000 руб. до 21.02.2026 = 4 317 750 руб. до 03.03.2026 = 4 090 500 руб. до 11.03.2026 = 3 863 250 руб. до 18.03.2026 = 3 636 000 руб. до 25.03.2026 = 3 408 750 руб. до 01.04.2026 = 3 181 500 руб. до 08.04.2026 = 2 954 250 руб. до 15.04.2026 = 2 727 000 руб. до 22.04.2026 = 2 499 750 руб. до 29.04.2026 = 2 272 500 руб. ? Оценочная стоимость имущества значительно выше текущей цены продажи. ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА. Продажа производится с государственной процедуры реализации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Переход права собственности без обременений. Возможна отсрочка оплаты имущества на 30 дней. Возможен наличный и безналичный расчет. Предложение имеет четкие сроки. Просим звонить прямо сейчас! Полный перечень продаваемого имущества в нашем магазине.

