

Создано: 08.12.2025 в 14:23

Обновлено: 08.01.2026 в 09:54

<https://rnd.move.ru/objects/9287240986>

Собственник

**79885312963**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Коблова, 4**

**35 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Коблова, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[Коблова переулок](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

186.8 м<sup>2</sup>

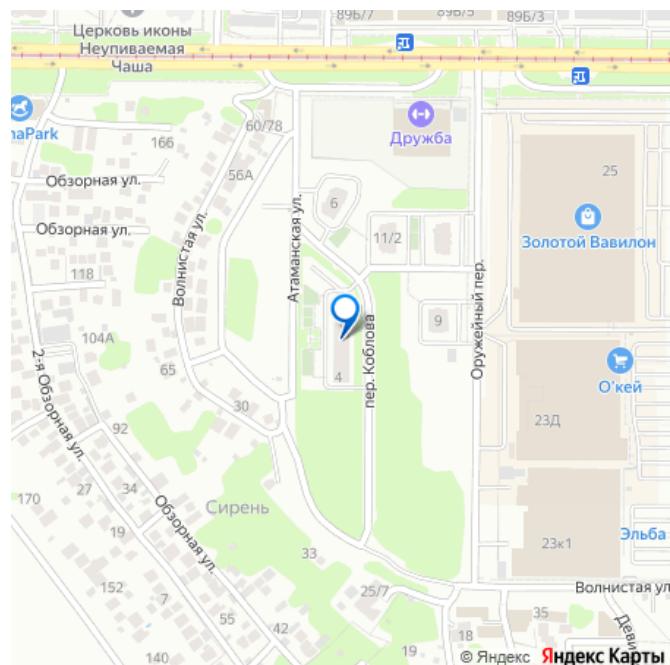
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

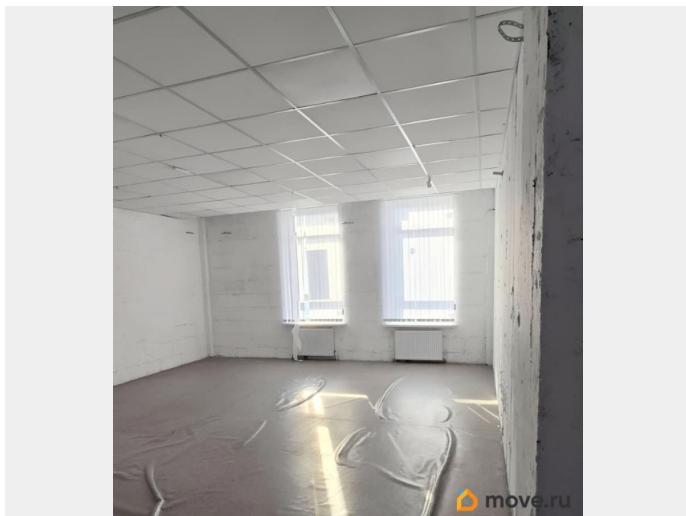
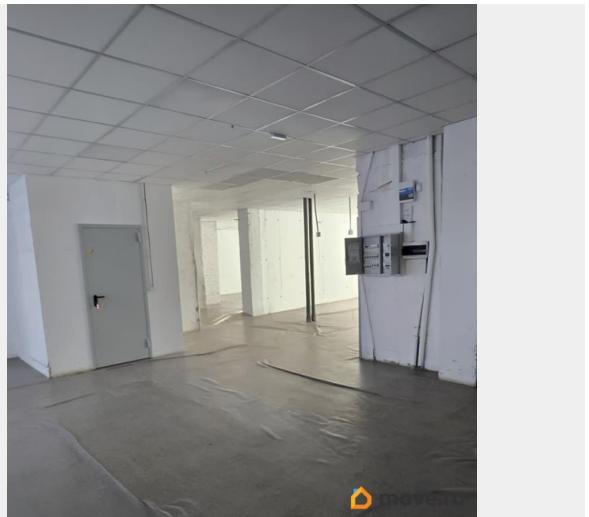
Продается помещение свободного назначения 186,8 кв.м. г.Ростов-на-Дону, переулок Коблова, 4. - Расположено на 1 этаже жилого дома, отдельный вход. -

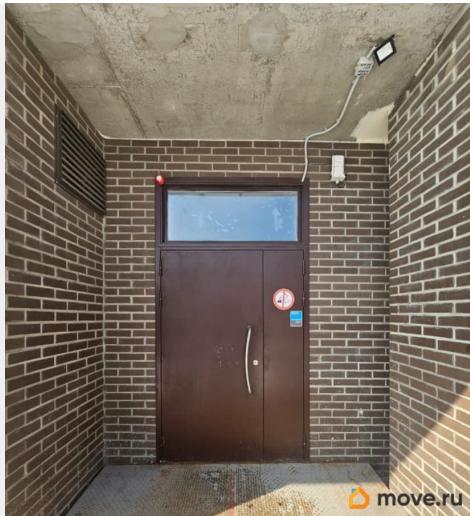
Помещение свободного назначения, подойдёт для размещения: магазина, офиса, салона красоты, образовательного учреждения, медицинской клиники. -

Расположено в развитом жилом районе, удобное транспортное сообщение. -

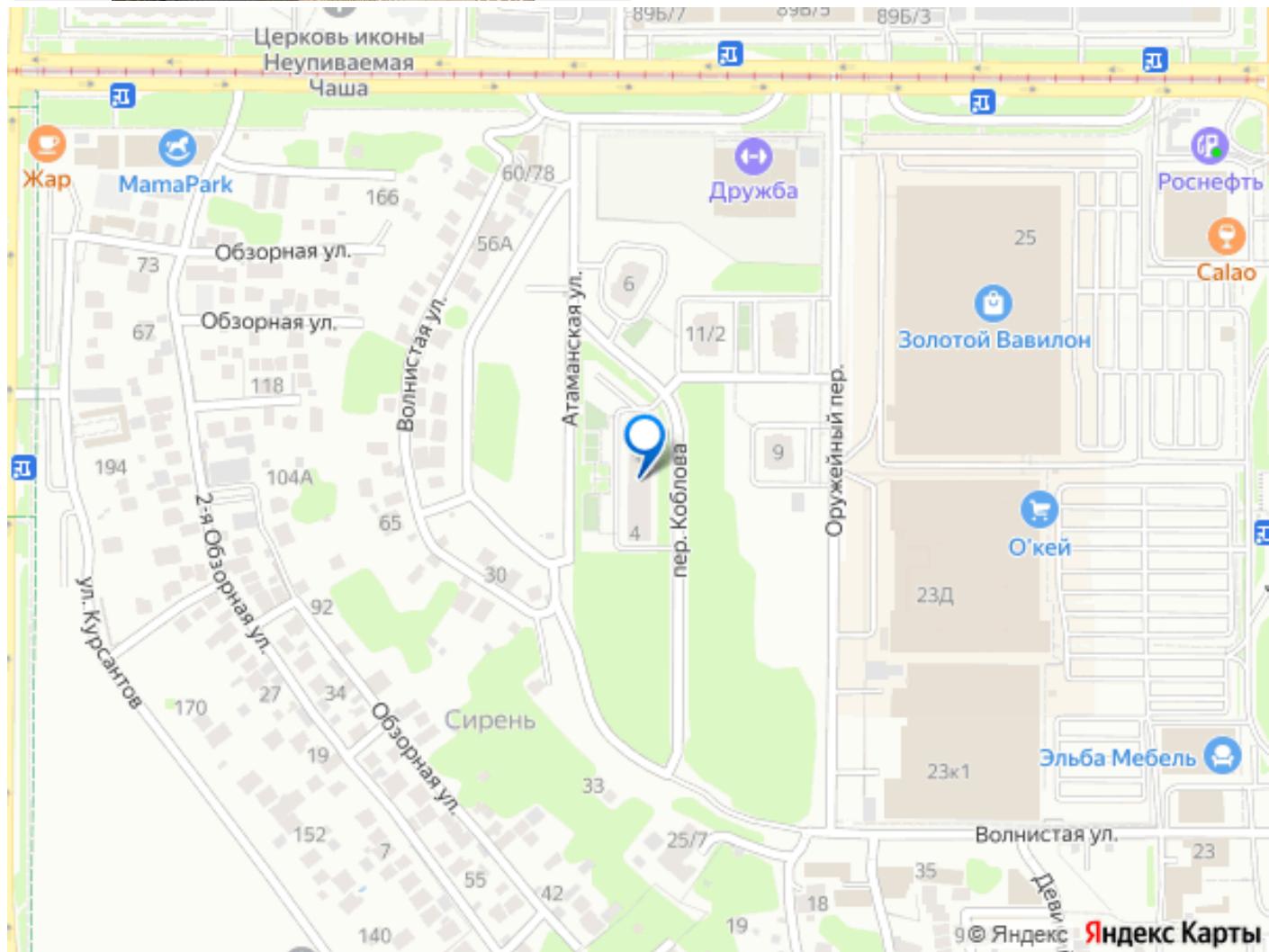
Возможность перепланировки под ваши нужды. - Высота потолков 3 м. - Удобный

подъезд и парковка для клиентов, доступ  
24/7. - Парковка более 10 мест: на улице,  
бесплатная, подходит для грузового  
транспорта. - Мощность электричества 30  
кВт. Посредников прошу не беспокоить.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России