

🕒 Создано: 25.11.2025 в 22:09

🔄 Обновлено: 02.02.2026 в 02:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 245/2**

**14 000 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 245/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

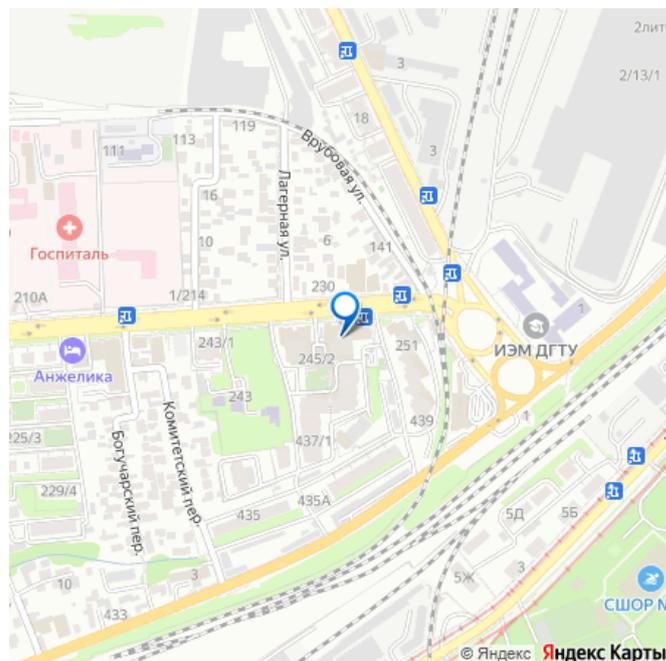
Продаю помещение свободного назначения. Сейчас там творческий центр. отдельный вход со двора, цоколь, 5 ступеней вниз. В помещении выполнен ремонт. 4 отдельные комнаты (10, 12, 16 и 55 кв.м.), зона ресепции. Так же имеется отдельное помещение склад (35 кв.м.). Все городские коммуникации - вода, отопление, канализация, интернет, электричество 15 кв. Куплено в 2018 году, все документы готовы. Торг. Срочно. Собственник.

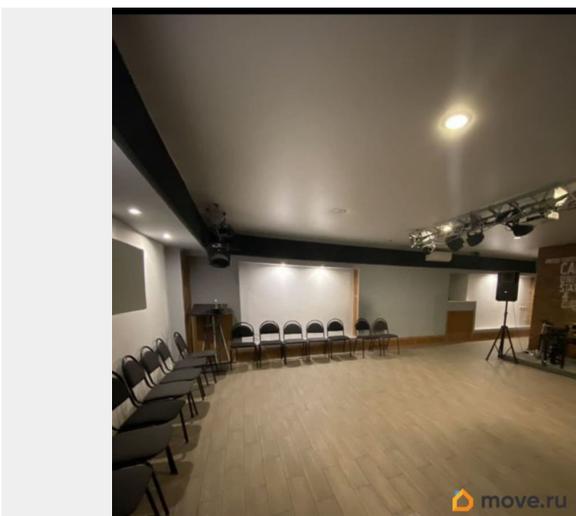
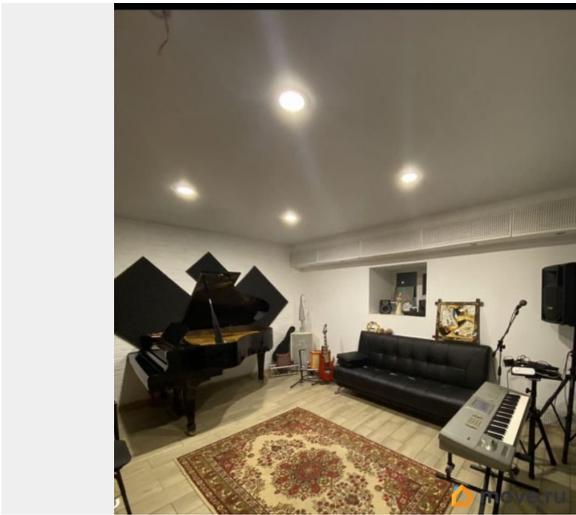
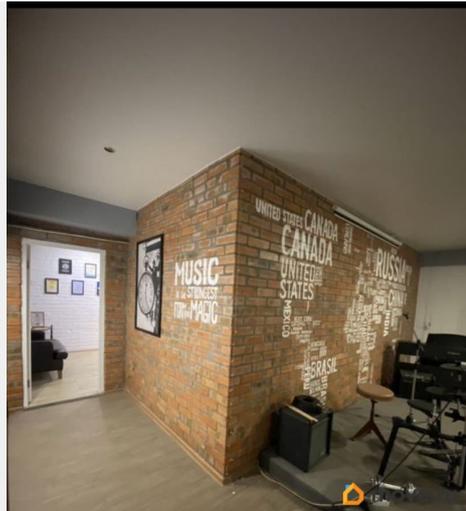
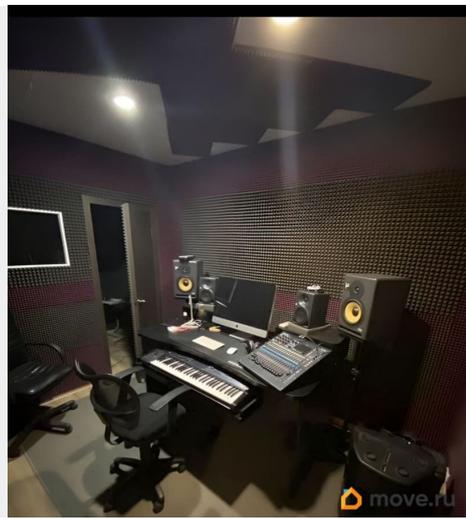
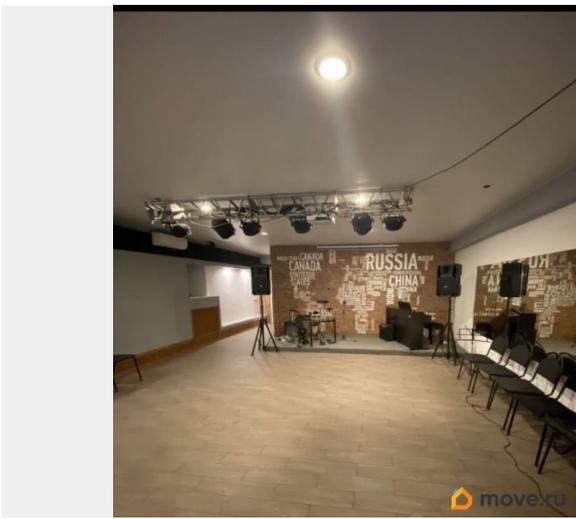
<https://rnd.move.ru/objects/9286891824>

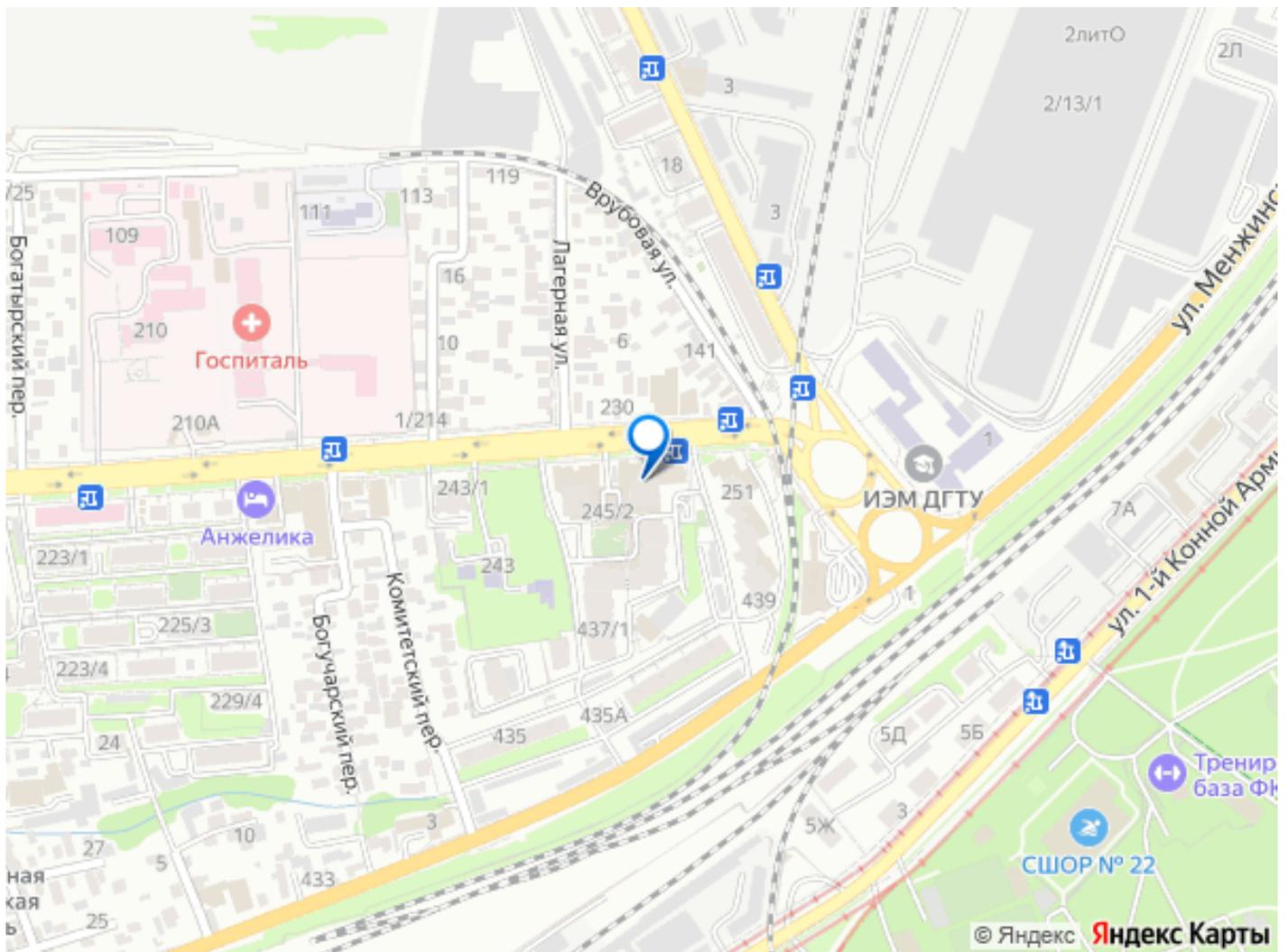
**Собственник**

**79885514920**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России