

🕒 Создано: 20.03.2026 в 17:22

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 10:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Советская улица, 29/1**

**15 500 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Советская улица, 29/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

204.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается помещение свободного назначения площадью 198 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Советская улица, 29/1.

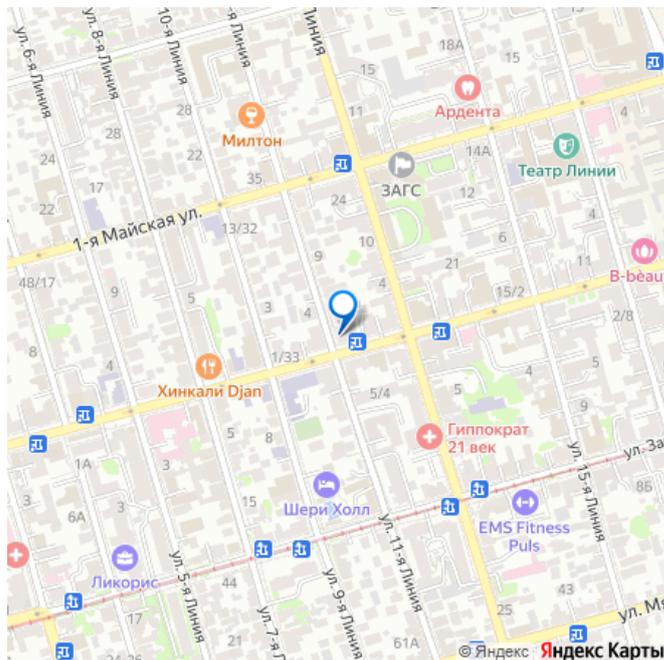
Характеристики и преимущества: - цокольный этаж с окнами. Здание одноэтажное, отреставрировано - 1-я линия, фасад выходит на ул. Советская - интенсивный автомобильный, хороший пешеходный трафик - вблизи располагается: школа, аптека, салон красоты, продуктовый магазин, колледж, почтовое отделение, отделение полиции - густонаселенный район

<https://rnd.move.ru/objects/9292248109>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



- отдельный вход, предусмотрен запасной выход - имеется зона погрузки/разгрузки, въезд со двора - полы - стяжка, стены - зачищенный кирпич, потолок - арочный - помещение состоит из двух залов + подсобные помещения - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное отопление - высота потолков 3м - система приточно-вытяжной вентиляции - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Черкесова Елена - консультант по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553789/17649

