

Создано: 19.06.2025 в 10:27

Обновлено: 07.02.2026 в 19:36

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Советская улица, 5

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Советская улица, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

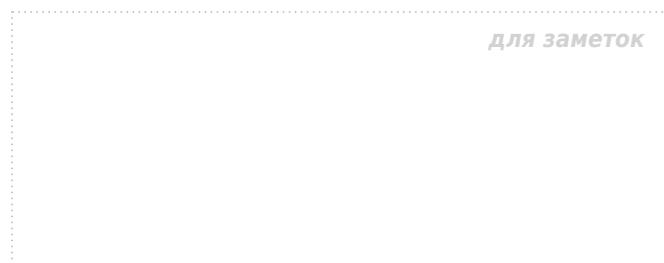
Улица

[улица Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

204 м<sup>2</sup>



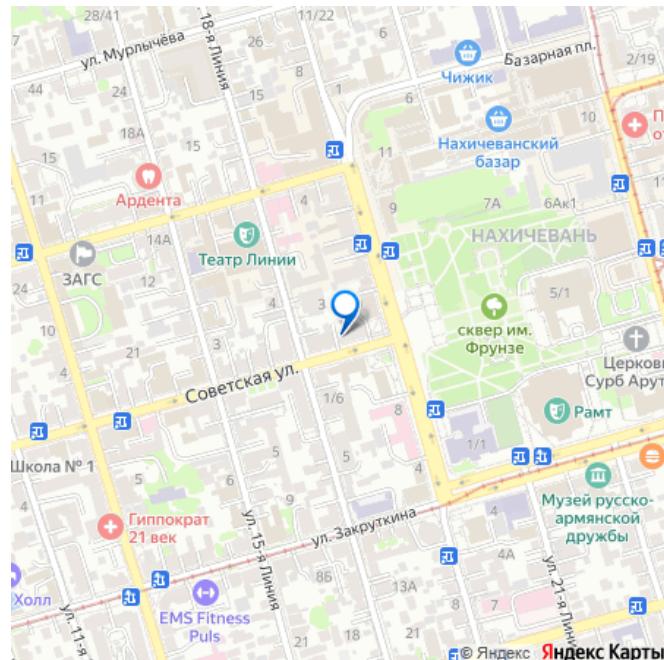
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**БЕЗ КОМИССИИ!!!** Продаю подвальное помещение в центре города, 204 квадратных метра. В помещение уже смонтирована промышленная вентиляция, старая отделка удалена, строительный мусор вывезен. Заниматься демонтажем не придется, можно сразу приступить к реализации своего проекта. Можно сделать кальянную, так как уже смонтирована промышленная вентиляция и наверху нежилое помещение, можно сделать боксы хранения или просто склад. В любом случае, локация прекрасная,

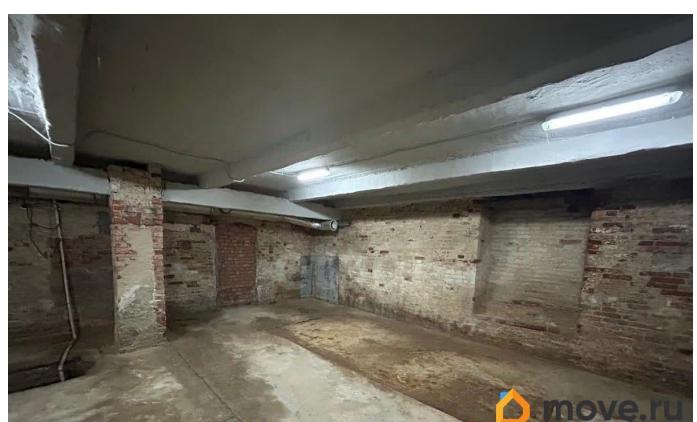
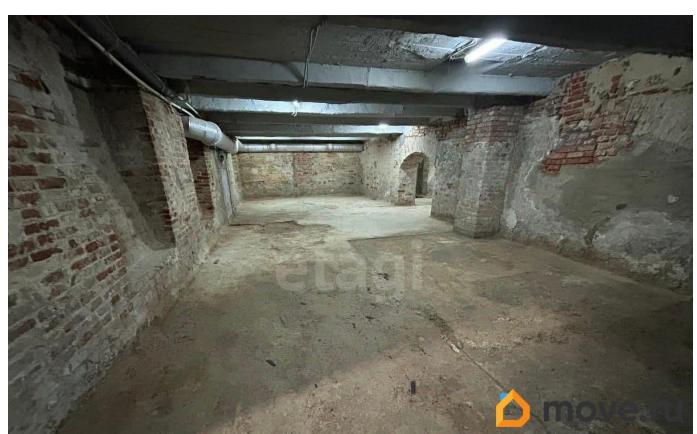
<https://rnd.move.ru/objects/9281498438>

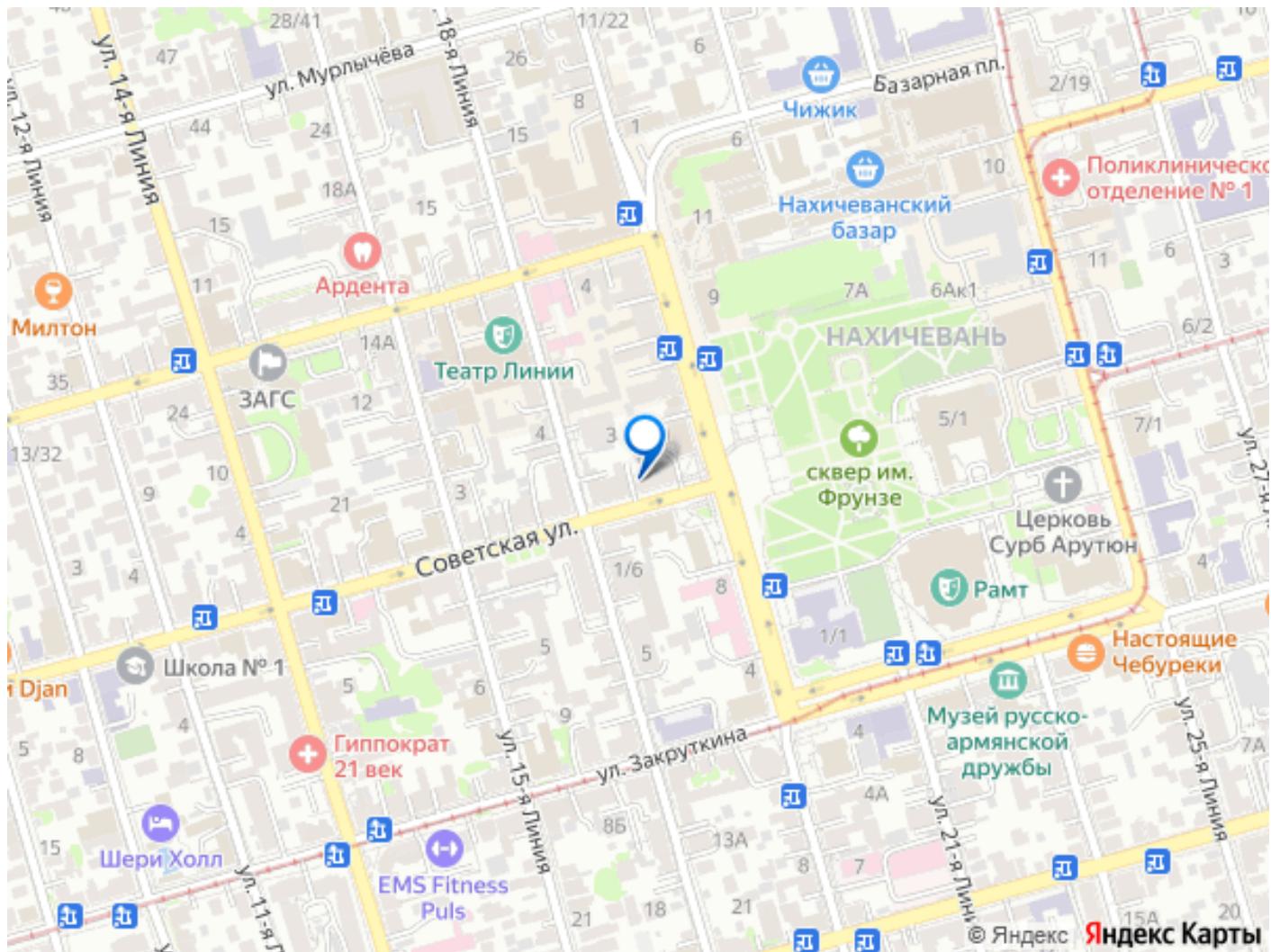
**Юлия Викторовна Бочарова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79885760762**

для заметок

дело за вашей фантазией. Звоните!  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Код пользователя: 174219 Номер  
в базе: 8878626





Move.ru - вся недвижимость России