

Создано: 08.12.2025 в 12:28

Обновлено: 27.01.2026 в 00:48

<https://rnd.move.ru/objects/9287241090>

Ольга Щетинина, Домиан

**79885608028**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
переулок Юннатов**

**11 500 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, переулок Юннатов

Улица

[Юннатов переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

209.3 м<sup>2</sup>

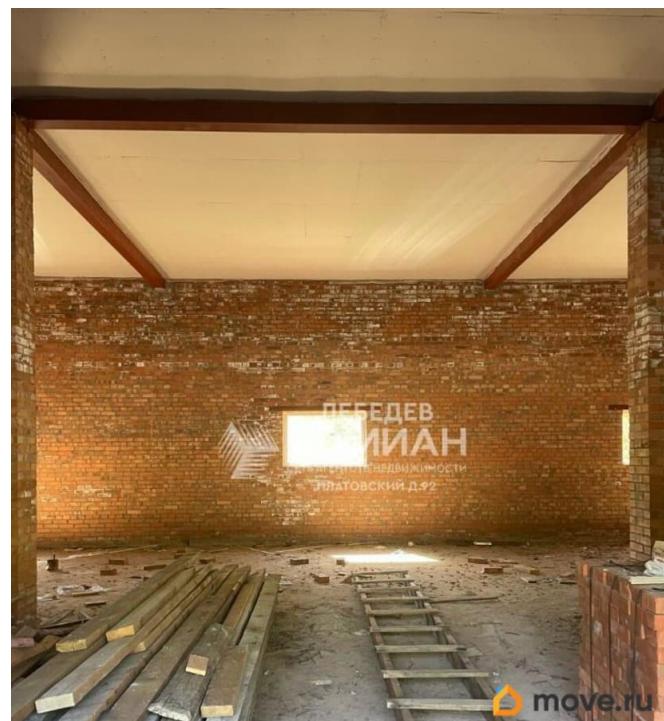
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

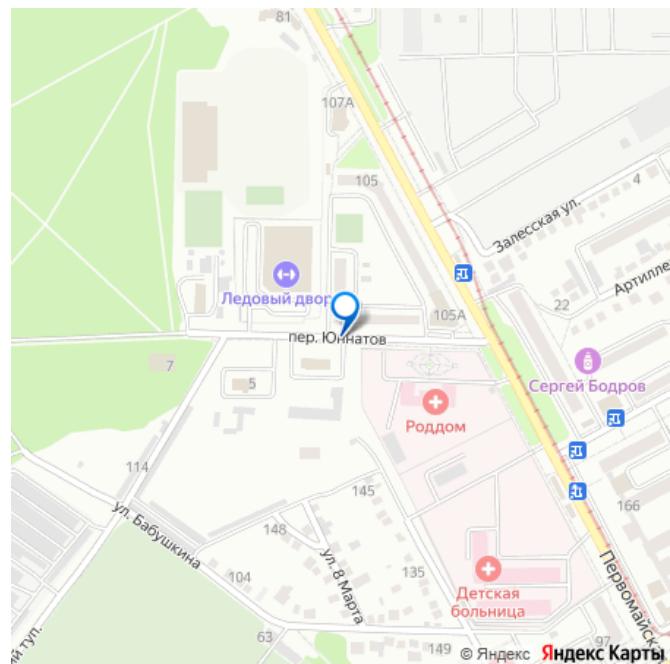
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Код объекта: 1961914. Продается производственно-складское помещение площадью 209,3 м<sup>2</sup>. Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение — производственно-складское помещение, идеально подходящее для различных бизнес-целей. Основные характеристики: • Площадь: 209,3 м<sup>2</sup> • Земля в собственности: 6 соток • Коммуникации: заведены свет, вода, газ • Проект на установку котла наружного размещения • Канализация: шамбо • Крыша: утеплена, металлическая • Усиление пола: выполнено. Преимущества: • Помещение имеет три въезда с ролл-воротами, что



© Яндекс Карты

обеспечивает удобный доступ для транспортировки грузов. • Идеально подходит под ремонт автомобилей, складские нужды или производство. • Собственный въезд на территорию гарантирует автономность и удобство. Не упустите возможность приобрести это многофункциональное помещение по выгодной цене! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.

