

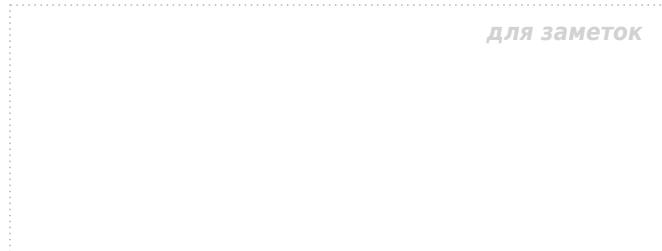
Создано: 23.05.2024 в 03:24

Обновлено: 22.01.2026 в 19:05

<https://rnd.move.ru/objects/9253543146>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Беляева, 11**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Беляева, 11

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Беляева](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21.5 м²

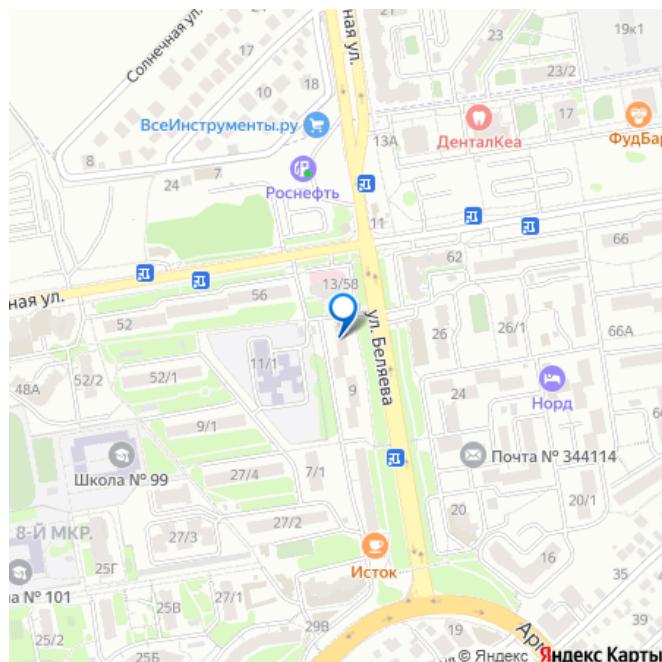
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торгово-офисное помещение с отдельным входом площадью 21,5 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Беляева, 11

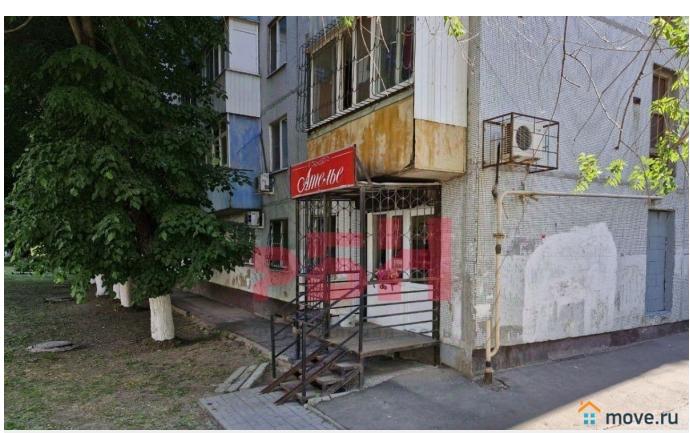
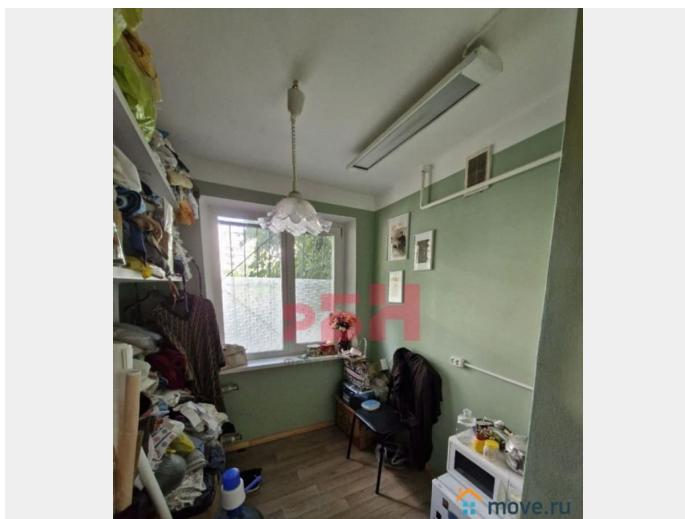
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 5-ти этажного жилого дома - расположен на 1-ой линии, возможно размещение рекламной вывески - угловой объект, хороший трафик - мкр. Северный, вблизи располагается детский сад, несколько школ, кафе, почтовое отделение, супермаркеты, рынок, ЖК и другое - отдельный вход, общая зона парковки - помещение в хорошем состоянии,

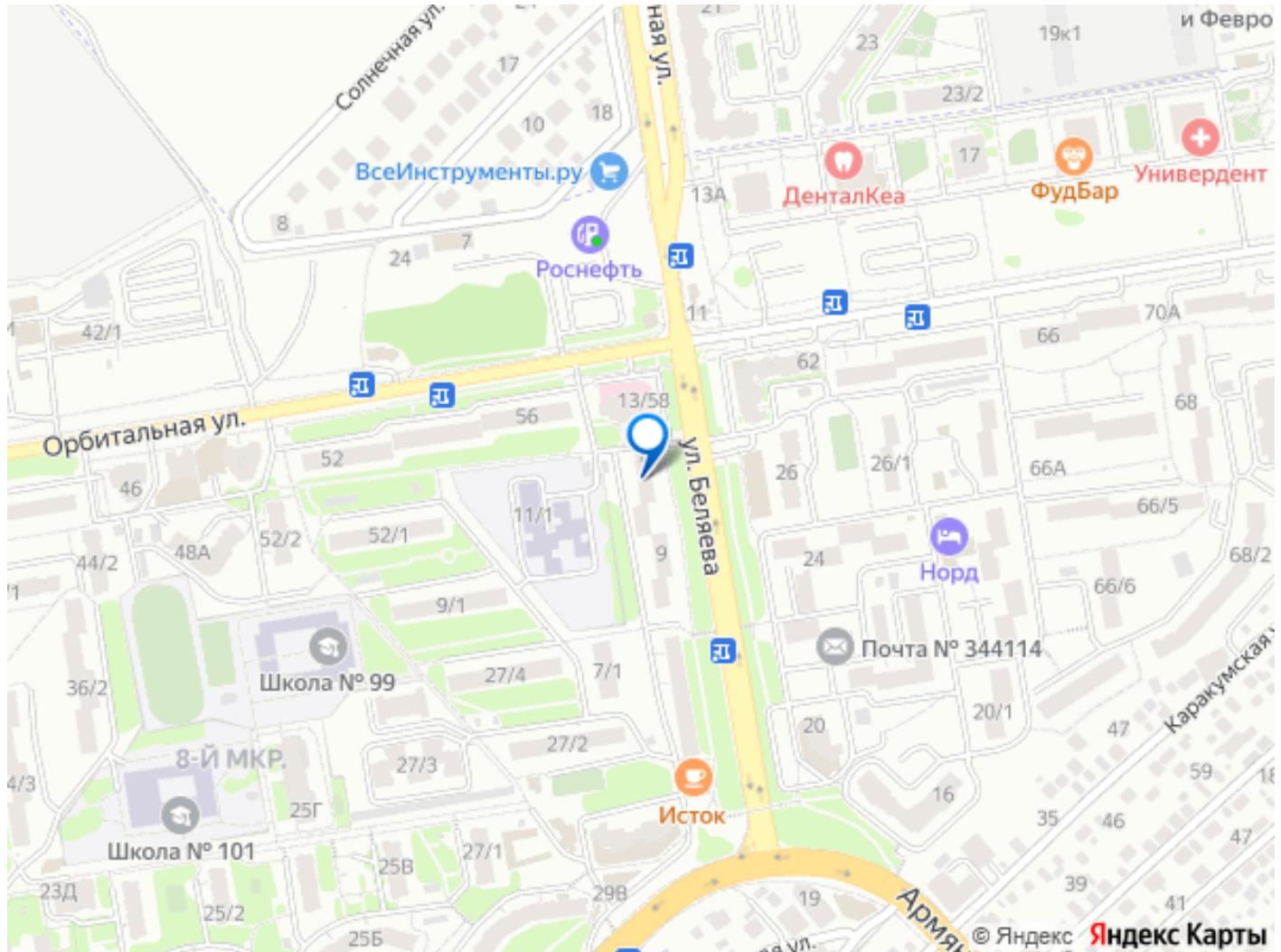
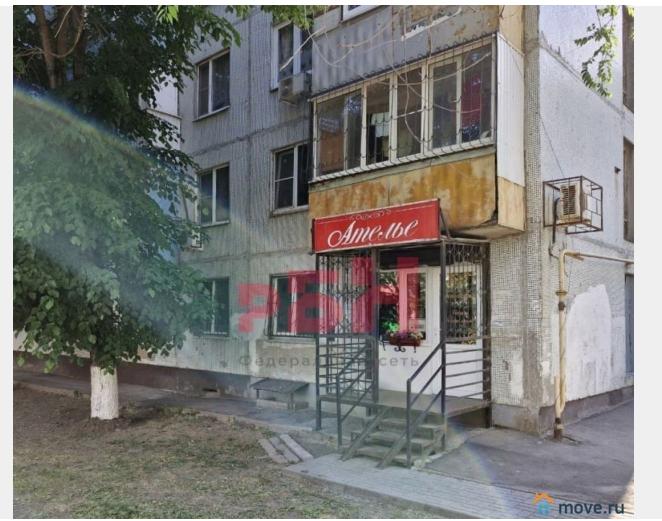
светлое - состоит из 2-х комнат - высота потолков 2,7м - разрешенная мощность 15 кВт - все коммуникации, свой санузел, индивидуальное отопление - проведен интернет и телефон - установлены сплит-системы - кадастровый номер:

61-61-01/246/2008-112 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бибик Николай - консультант по направлению торгово-офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/550758/17649





Move.ru - вся недвижимость России