

Создано: 16.07.2025 в 15:50

Обновлено: 31.01.2026 в 00:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Комарова, 28В**

19 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 28В

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

224 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения площадью 224 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 28В.

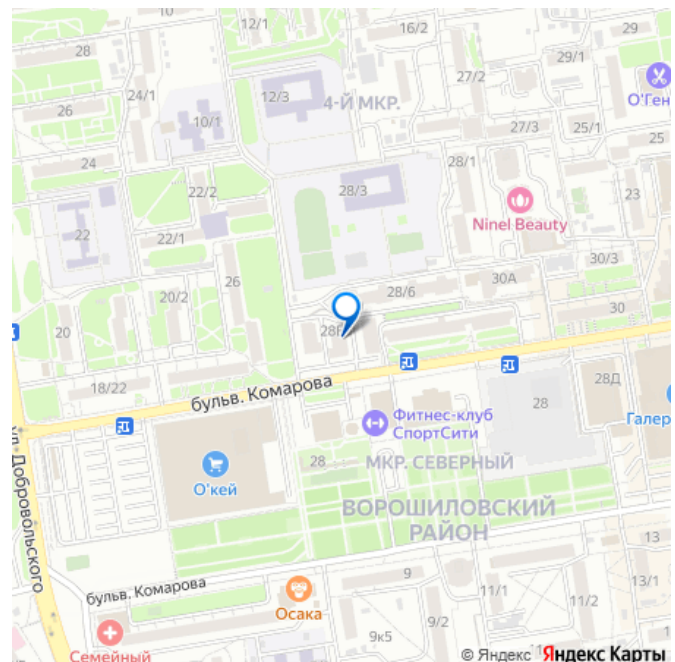
Характеристики и преимущества: 1-й этаж + подвал вблизи располагается гипермаркет О'КЕЙ, Фитнес-клуб Спорт Сити, администрация, кафе и рестораны, ТЦ Парк, аптеки и другое в 100м находится остановка общественного транспорта высокий трафик отдельный вход общая площадь объекта 224 кв. м, в том числе подвал площадью 98, 03 кв. м высота потолков на 1-ом этаже 3, 86м, в

<https://rnd.move.ru/objects/9282951070>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



подвале 2, 85мвс коммуникации
центральныеразрешенная мощность 8, 8
кВтустановлены сплит-системы Возможен
торг -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Лилия Ляшова - консультант по
направлению торговые помещения -----

-- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/547209/17649

