

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 15:28

**Светлана Красноярова, РОСТ-ИНВЕСТ**  
**79896158272**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 21/106с2**

**31 510 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
21/106с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

230 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

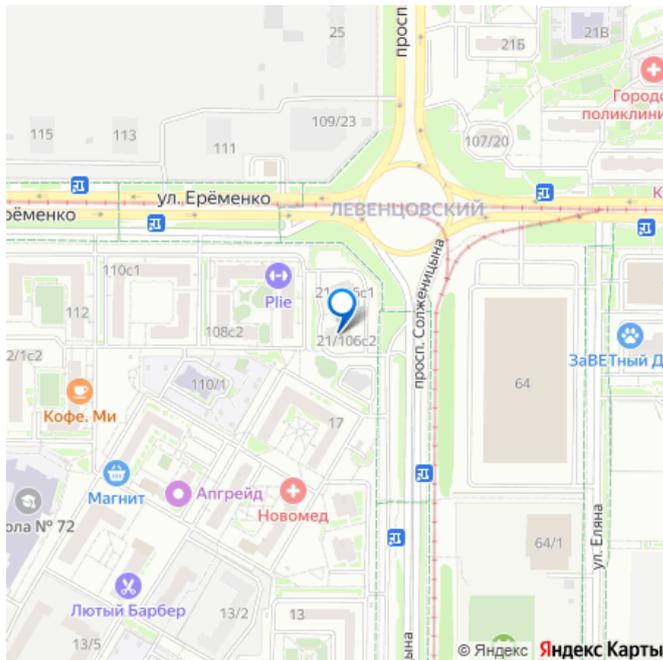
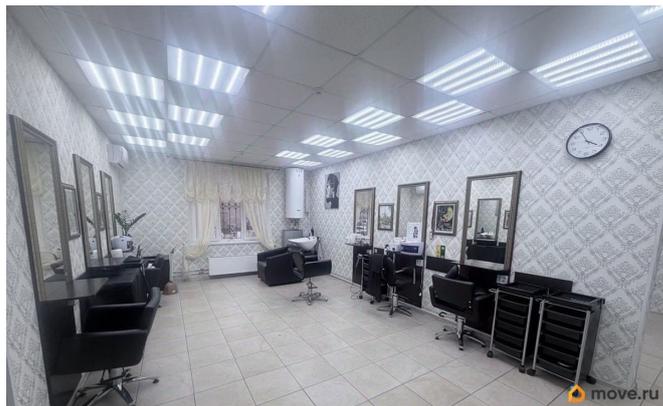
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

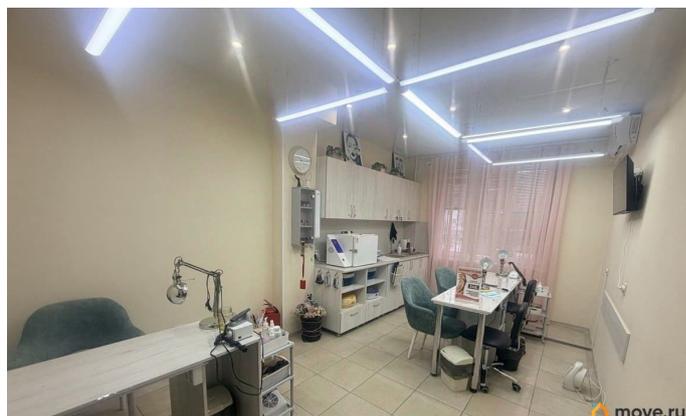
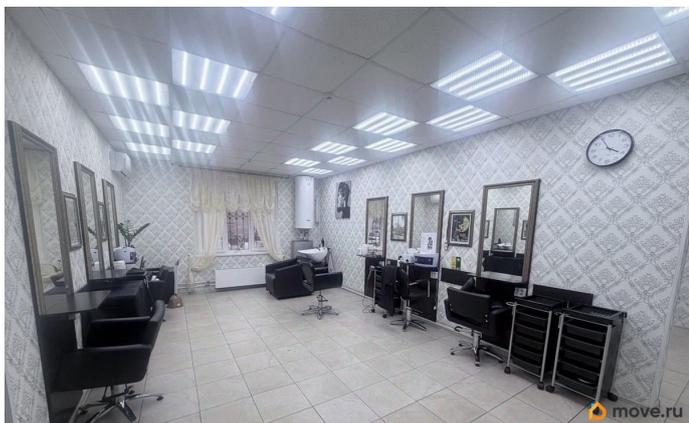
**Описание**

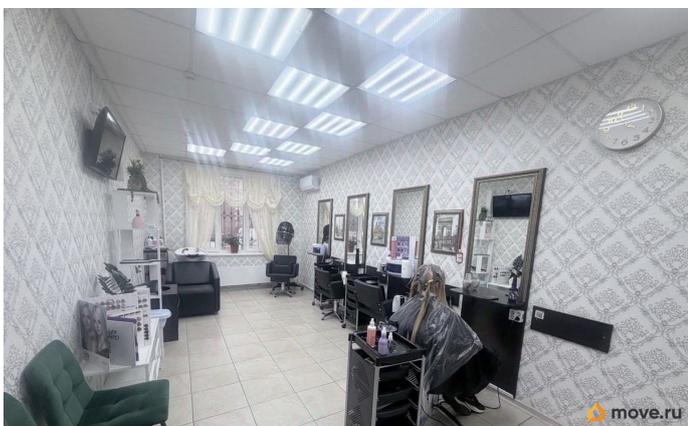
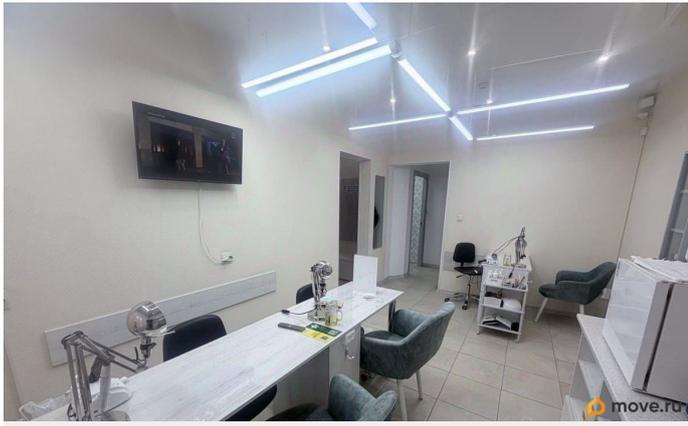
Уникальная возможность приобрести готовый бизнес: Действующий салон красоты на Солженицына 21/106 строение 2! Идеальное место для развития вашего дела! Описание: Продаётся полностью оборудованный и действующий салон красоты площадью 230 кв.м, расположенный в многолюдном районе Левенцовки, что обеспечивает отличный трафик и высокую проходимость. Преимущества: - Отличный ремонт: Салон выполнен в современном стиле, с

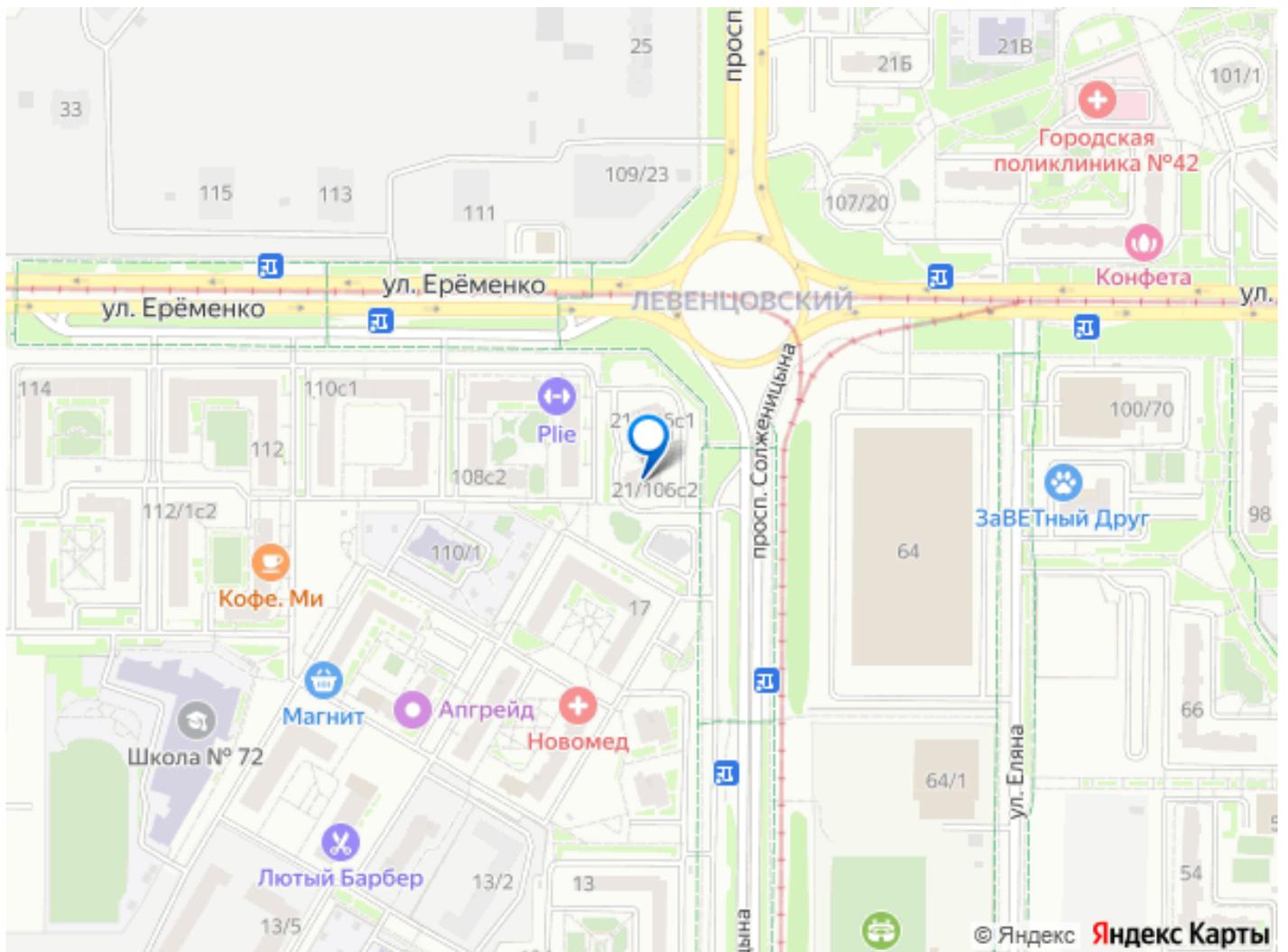
для заметок



качественным ремонтом, который создает уютную и комфортную атмосферу для клиентов. В салоне есть всё необходимое для предоставления широкого спектра услуг: зона ресепшн, мужской и женский залы, массажный кабинет, косметология, солярий, маникюрный и педикюрный залы, кабинет руководителя и комната персонала. - Успешный бизнес: Салон уже зарекомендовал себя с хорошей стороны, имеет много постоянных клиентов и стабильный доход. - Развитая инфраструктура и удобное расположение делают посещение салона комфортным и приятным. Почему стоит выбрать именно этот салон? - Готовность к работе: Вам не нужно тратить время и деньги на ремонт и оборудование салон полностью готов к работе. - Расположение: Удобное расположение в многолюдном районе обеспечивает постоянный поток клиентов. - Перспективы развития: Возможность расширения спектра услуг и увеличения прибыли. «Рост-Инвест» работает более 10 лет на рынке недвижимости и мы гарантируем чистоту сделки и ваше спокойствие. Не упустите шанс приобрести готовый и прибыльный бизнес! Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Покажем квартиру в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России