

🕒 Создано: 03.10.2025 в 13:18

Обновлено: 04.12.2025 в 23:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Сиверса, 8/1**

**74 649 882 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 8/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

237.89 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

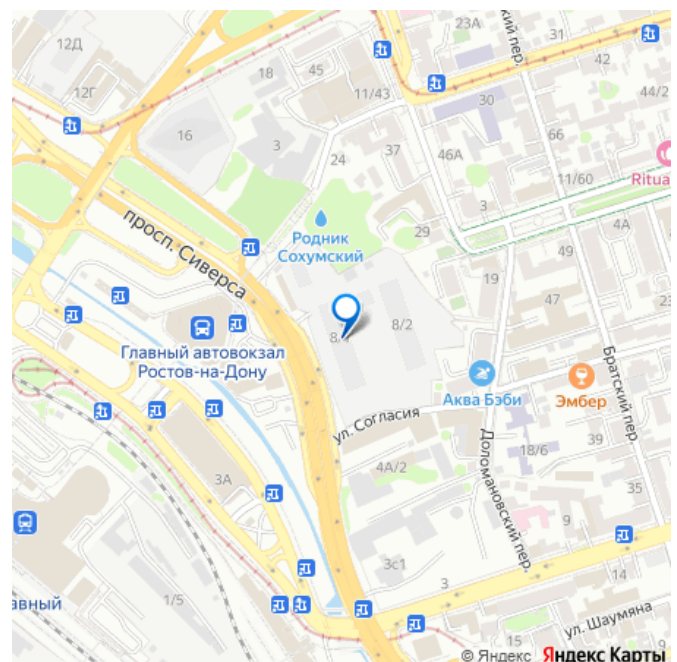
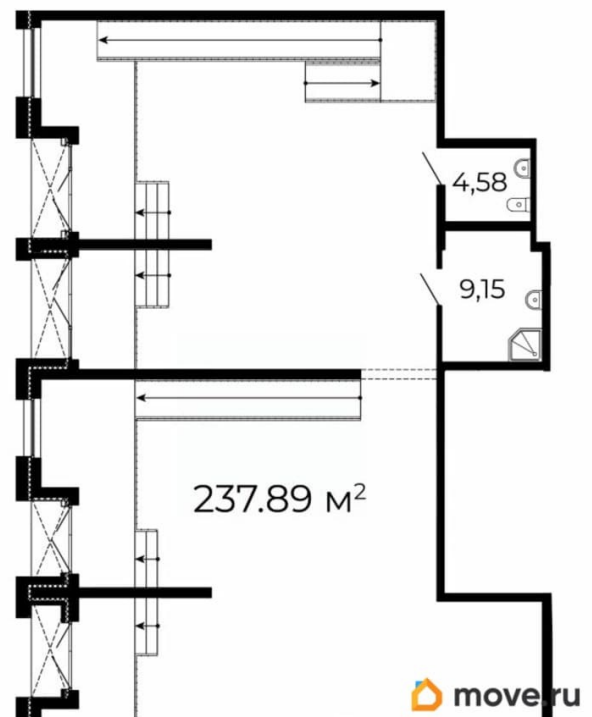
Продается коммерческое помещение в клубном квартале «1799» от застройщика Федеральный девелопер «Неометрия». Это уникальное предложение для тех, кто ищет идеальную площадку для развития своего бизнеса в самом сердце Ростова-на-Дону. Здесь вы найдете всё необходимое для успешного старта и роста вашей компании. Преимущества покупки коммерческого помещения: • Центральное расположение: Удобная транспортная доступность и близость к основным городским артериям

<https://rnd.move.ru/objects/9285421071>

**Неометрия, Неометрия**

**79188502427**

для заметок

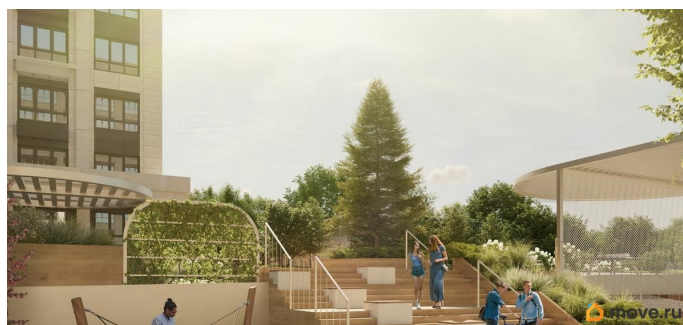
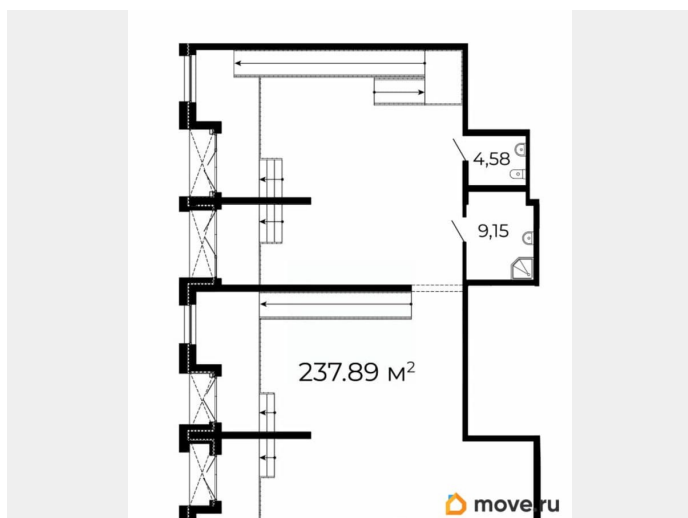


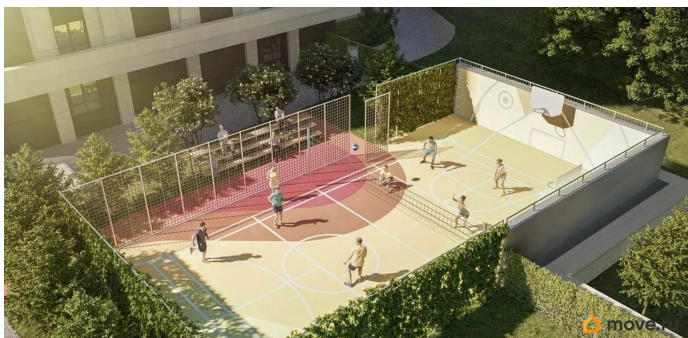
делают ваше коммерческое помещение легко доступным для клиентов и сотрудников •

Инвестиции в будущее: Вложение в недвижимость клубного квартала «1799» - это надежное капиталовложение, которое будет приносить доход долгие годы •

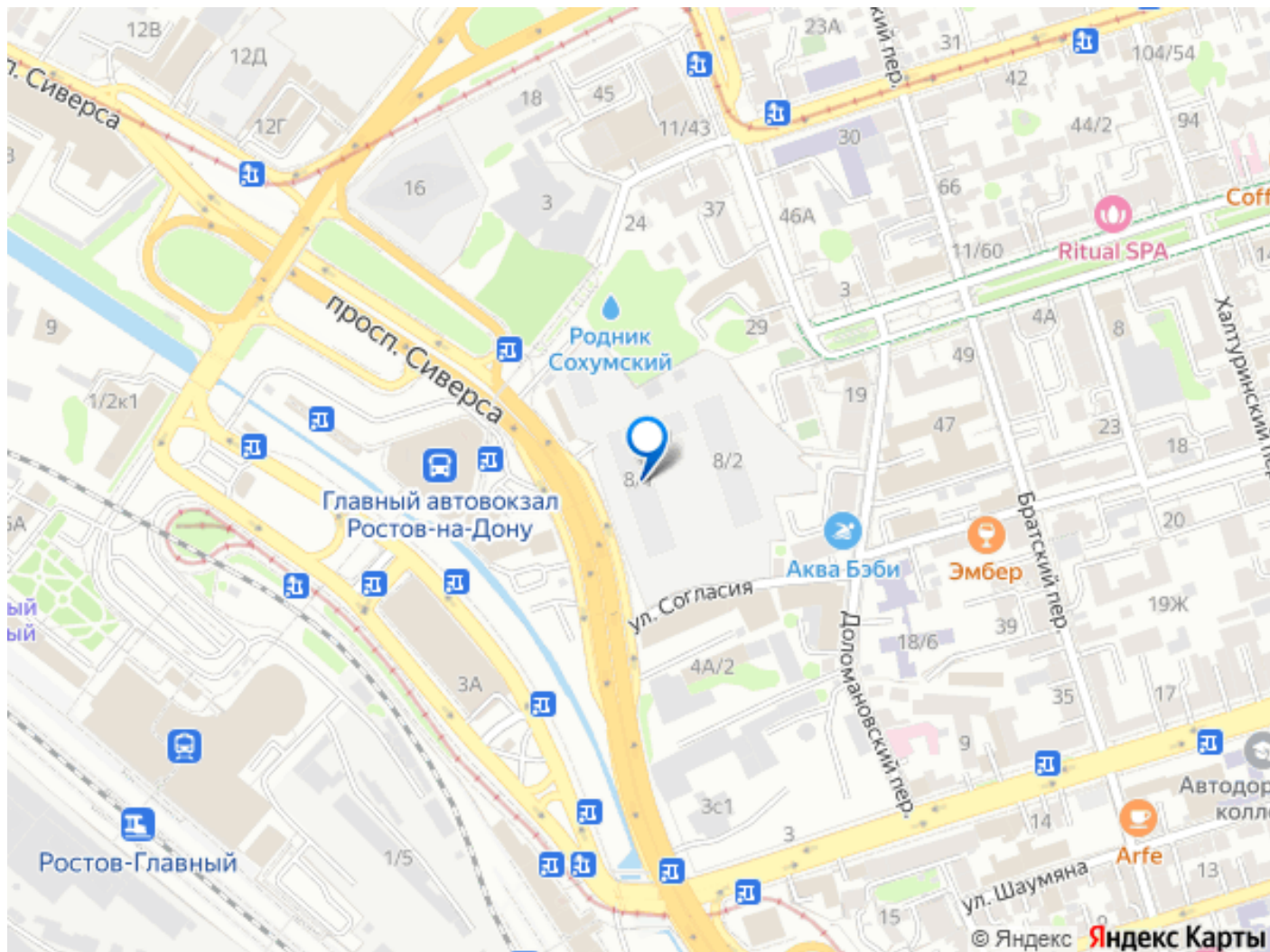
Постоянные Клиенты: Более 1000 жителей квартала станут вашими потенциальными покупателями, обеспечивая стабильный поток клиентов. Клубный квартал «1799» - ваш идеальный выбор благодаря уникальным преимуществам и высокому уровню комфорта. Элегантный дизайн: Современная архитектура комплекса органично вплетается в городской ландшафт, подчеркивая статус вашего бизнеса.

Городской ритм жизни: Активное движение людей вокруг комплекса способствует высокой проходимости и популярности ваших услуг. Комфорт и безопасность: В комплексе созданы условия для комфортной работы и проживания, обеспечена безопасность всех арендаторов и посетителей. Начните строить ваше будущее уже сейчас! Выбирайте коммерческое помещение в клубном квартале «1799» и создавайте успешный бизнес в одном из наиболее перспективных районов Ростова-на-Дону. Мы готовы ответить на любые ваши вопросы и организовать показ помещений. Сделайте первый шаг к вашему успеху уже сегодня!









Move.ru - вся недвижимость России