

🕒 Создано: 03.08.2025 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 21:46

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Темерницкая улица, 65

39 000 000 ₪

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Темерницкая улица, 65

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Темерницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

237 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

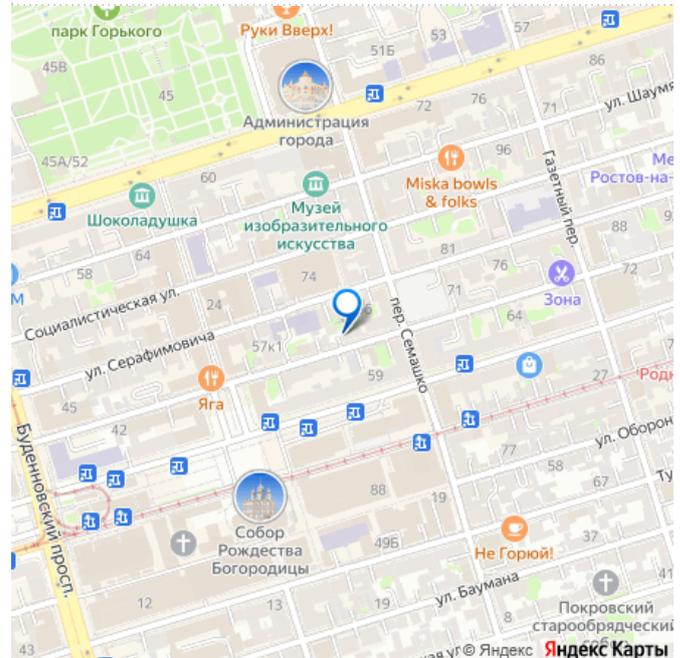
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 80112584 Сдаётся в аренду помещение свободного назначения общей площадью 237 м², которое идеально подойдёт для различных видов бизнеса. На первом этаже располагается 131 м², что позволяет использовать это пространство для офисов, магазинов или выставочных залов. Просторный и светлый зал создаёт комфортную атмосферу для работы и привлечения клиентов. Подвальное помещение площадью 113 м² имеет отдельный вход, что открывает

для заметок



дополнительные возможности для использования, например, под склад, тренажёрный зал или студию. Это пространство можно адаптировать под ваши нужды, что делает его универсальным для разных видов деятельности. Здание расположено на улице Темерницкая, в центре города, что обеспечивает высокий трафик людей и удобный доступ к основным транспортным артериям. В шаговой доступности находятся деловой и исторический центры Ростова-на-Дону, что увеличивает привлекательность для клиентов и партнёров. Не упустите возможность арендовать это просторное и multifunctional помещение в таком удачном месте!

