

Создано: 03.08.2025 в 12:10

Обновлено: 29.01.2026 в 22:40

<https://rnd.move.ru/objects/9283807737>

Анастасия Савченко, Домиан

79185930351

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Темерницкая улица, 65**

39 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Темерницкая улица, 65

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Темерницкая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

237 м²

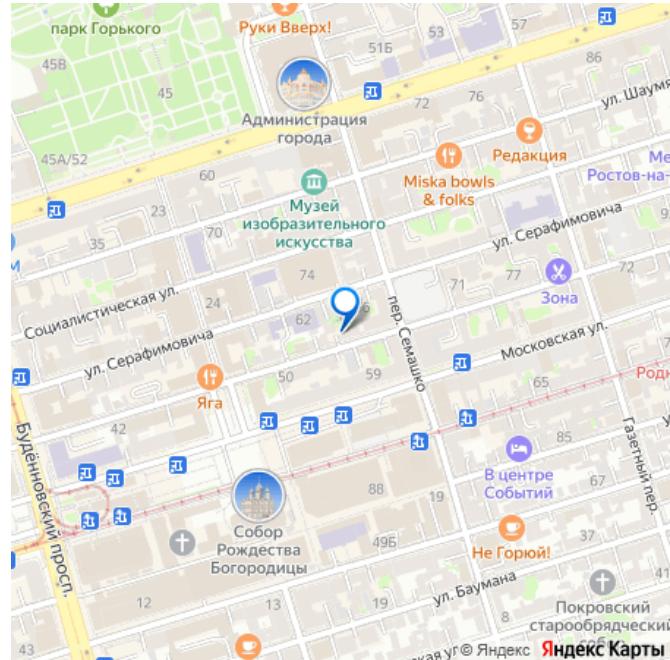
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

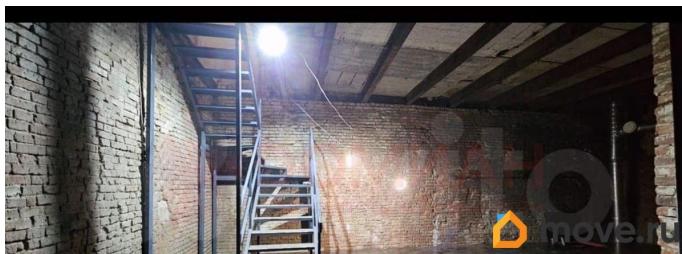
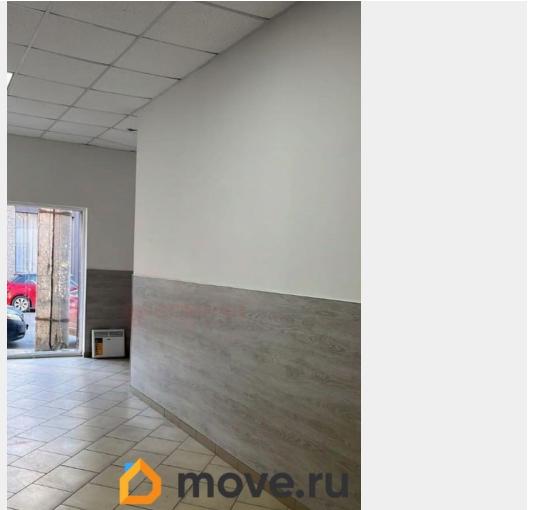


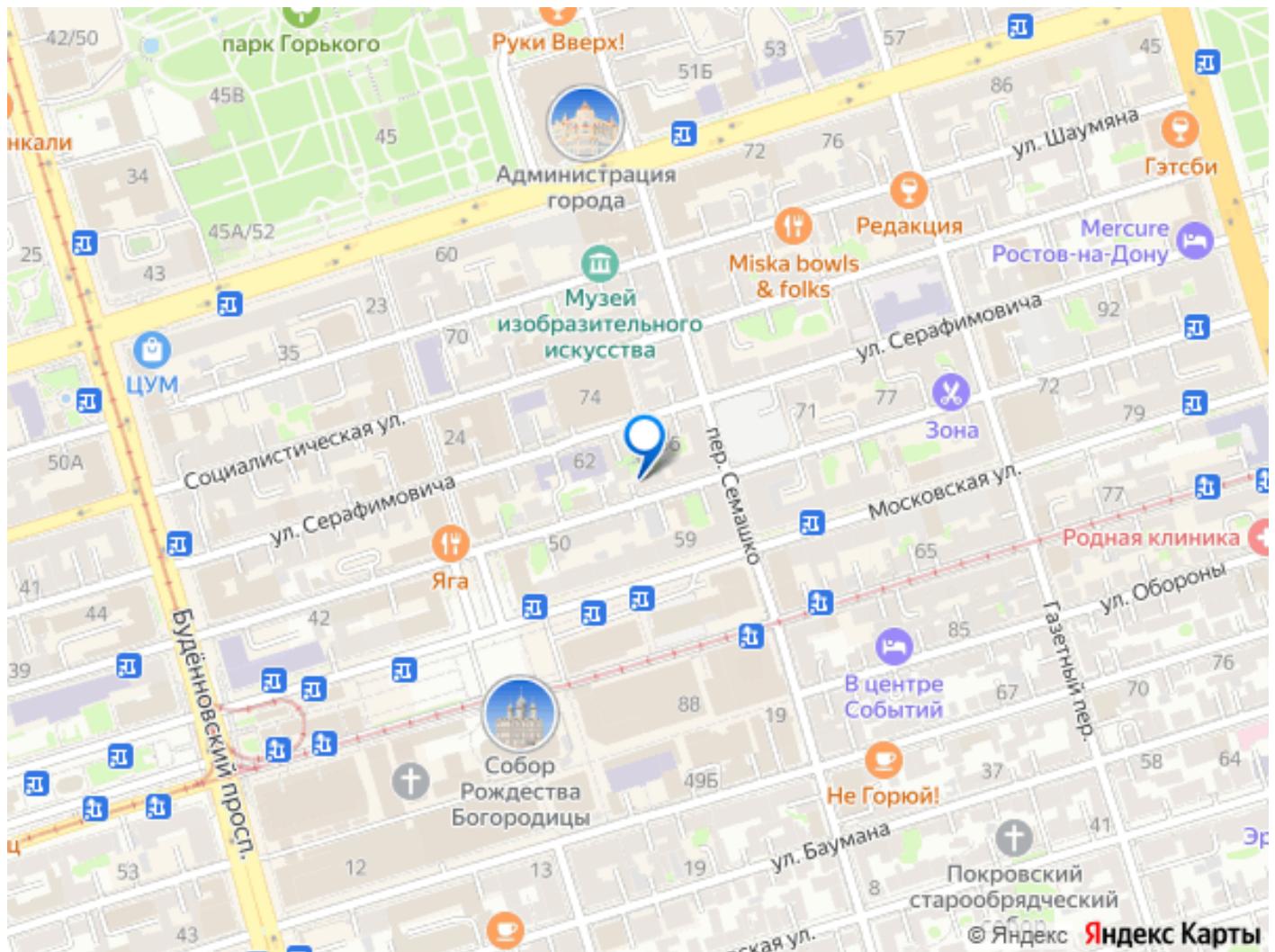
Описание

Арт. 80112584 Сдаётся в аренду помещение свободного назначения общей площадью 237 м?, которое идеально подойдёт для различных видов бизнеса. На первом этаже располагается 131 м?, что позволяет использовать это пространство для офисов, магазинов или выставочных залов.

Просторный и светлый зал создаёт комфортную атмосферу для работы и привлечения клиентов. Подвальное помещение площадью 113 м? имеет отдельный вход, что открывает

дополнительные возможности для использования, например, под склад, тренажёрный зал или студию. Это пространство можно адаптировать под ваши нужды, что делает его универсальным для разных видов деятельности. Здание расположено на улице Темерницкая, в центре города, что обеспечивает высокий трафик людей и удобный доступ к основным транспортным артериям. В шаговой доступности находятся деловой и исторический центры Ростова-на-Дону, что увеличивает привлекательность для клиентов и партнёров. Не упустите возможность арендовать это просторное и многофункциональное помещение в таком удачном месте!





Move.ru - вся недвижимость России