

Создано: 18.11.2025 в 17:09

Обновлено: 25.01.2026 в 16:12

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, улица Вячеслава Гетманова, 58**

26 000 000 ₽

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица

Вячеслава Гетманова, 58

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

239.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

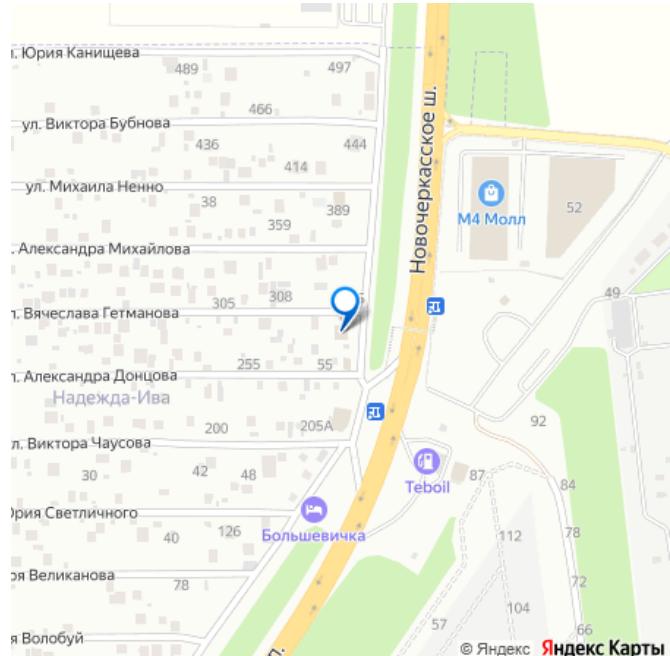
Продается отдельно стоящее здание свободного назначения площадью 239,1 кв. м на участке 8,9 соток по адресу Аксай, Ростовская область, улица Вячеслава Гетманова, 58. Характеристики и преимущества: - одноэтажное отдельно стоящее здание - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается гостиница, АЗС, М4 Молл и другое - удобная транспортная доступность - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - общая зона парковки + своя - помещение в хорошем состоянии - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное отопление - свободная перепланировка - разрешенная мощность 30

<https://rnd.move.ru/objects/9286673834>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



кВт - проведен интернет и телефон,
пожарная и охранная сигнализация -
кадастровый номер здания:
61:02:0502602:590 - кадастровый номер
здания: 61:02:0502602:589 - кадастровый
номер участка: 61:02:0502602:260 площадью
890 кв. м Возможен торг -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Бибик Николай -
консультант по направлению торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/553233/17649



