

Создано: 28.12.2023 в 17:35

Обновлено: 08.09.2025 в 17:43

<https://rnd.move.ru/objects/9284690673>

Собственник

**79895141900**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект, 12**

**35 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

243 м<sup>2</sup>

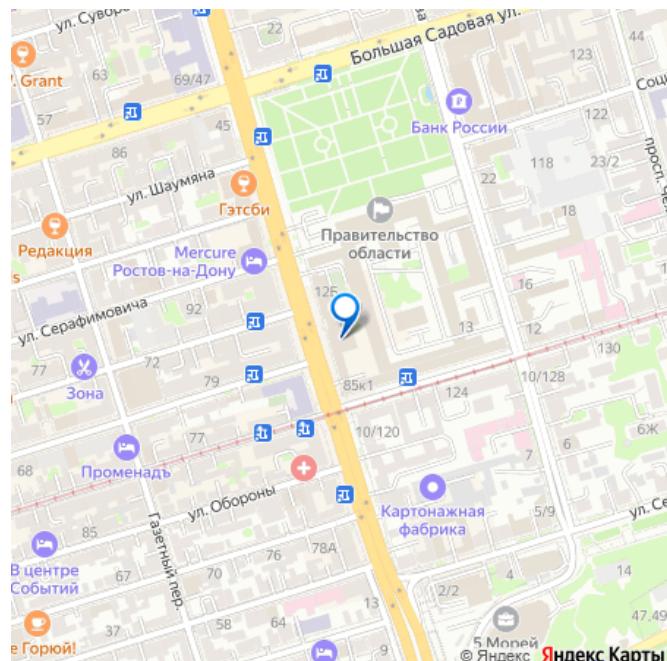
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Отдельно стоящее здание, расположено во внутреннем дворе часового завода, вход/въезд с пр Ворошиловский. Городские коммуникации (не газифицирован).

Сервитутный двор с круглосуточным доступом и возможностью парковки, а также погрузочно/разгрузочных работ. Состояние на фото. Земля под строением в долгосрочной аренде. Документы подготовлены для оформления сделки.

