

Создано: 02.12.2025 в 12:28

Обновлено: 31.12.2025 в 12:17

## Ростовская область, Новочеркасск, проспект Ермака, 119/1

# 2 650 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, проспект Ермака, 119/1

Улица

[проспект Ермака](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

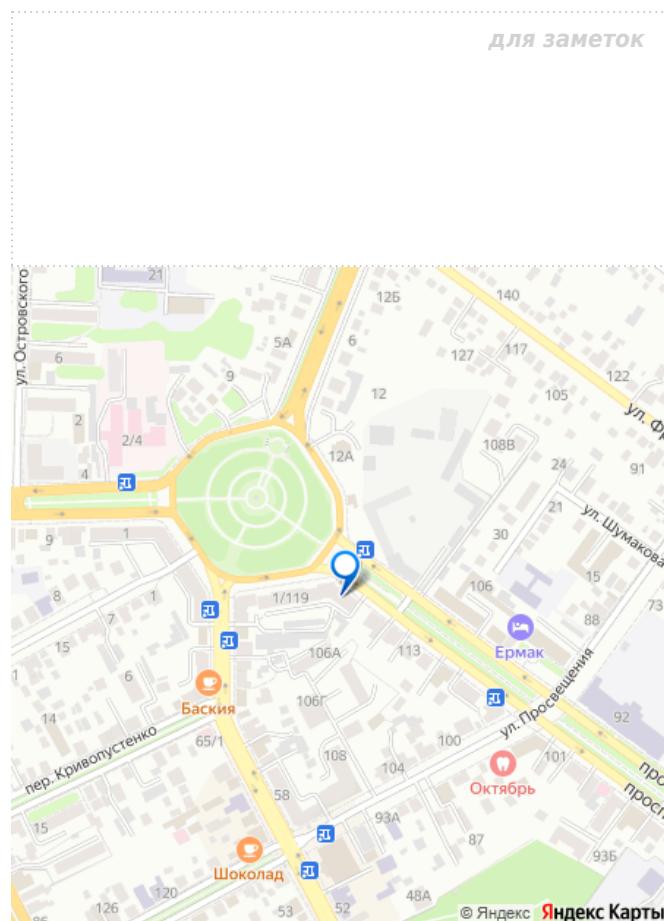
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Каталожный номер — В046847 НЕ ФЕЙК.

Продается коммерческое помещение с  
отдельным выходом на фасад здания.

Возможно использовать под салон красоты,  
парикмахерскую, магазин, студию, офис,  
пункт выдачи заказов. Проведены все  
коммуникации: вода, свет, отопление  
электрическое. Имеется санузел и подсобная  
комната. Удачное расположение в  
оживленном месте, что обеспечивает  
высокий пешеходный и автомобильный  
трафик. Компанией предоставляется  
гарантия безопасности сделки. Документы  
готовы к продаже. Все виды услуг в сфере



недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером до конца месяца бесплатно! Все виды ипотек!

Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала!

Квартиры в новостройках Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» пр.

Платовский д. 106. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.

